



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 20 de agosto de 2018, pelas 14h30

ORDEM DO DIA

- **APROVAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES REALIZADAS NOS DIAS 9, 23 E 24 DE JULHO E 6 DE AGOSTO DE 2018**
- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **GABINETE DE COMUNICAÇÃO**
- **GABINETE DA ECONOMIA LOCAL SUSTENTÁVEL**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 14 de agosto de 2018

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



Câmara Municipal

9.

Ordem do Dia

Data 2018-08-20

Início 14h30

Local Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 01 – PROTOCOLO COM O INEM, IP PARA CONSTITUIÇÃO DE UM POSTO DE EMERGÊNCIA MÉDICA (5205/ENTE/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do protocolo a estabelecer com o INEM - Instituto Nacional de Emergência Médica, IP para constituição de um Posto de Emergência Médica (PEM).

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta nos seus exatos termos.

N.º 02 – CÓDIGO DE CONDUTA INTERNO E PROTEÇÃO DE DADOS (22/PPRC/PR/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara submetendo a aprovação do Executivo Municipal regulamento interno de código de conduta e proteção de dados.

Proposta de Deliberação: aprovar o regulamento interno de código de conduta e proteção de dados, ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 03 – REGULAMENTO DE ACESSO E UTILIZAÇÃO DAS HORTAS MUNICIPAIS DE MARMELAIS – procedimento de alteração (1/PPSR/GELS/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de revisão do regulamento de acesso e utilização das hortas municipais de Marmelais, aprovado pela Assembleia Municipal de Tomar, em sessão realizada a 24 de novembro de 2014, nos termos e com os fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos propostos.

N.º 04 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL – revogação (36/PPRC/PR/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de revogação do regulamento municipal da proteção civil, aprovado pela Assembleia Municipal de Tomar, em sessão realizada 27 de dezembro de 2011, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 32, de 14 de fevereiro de 2012, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: propor à Assembleia Municipal a revogação do referido regulamento, nos termos propostos.



Câmara Municipal

9.

INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

N.º 05 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (35/PPRC/PR/2018)

Proposta da Presidente da Câmara referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro do corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.

GABINETE DE COMUNICAÇÃO:

N.º 06 – APOIOS A ENTIDADES EXTERNAS – Relatório de custos de impressão – julho de 2018 (34/PGEN/GC/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente ao relatório de custos de impressão de material a entidades externas, realizados pelo Gabinete de Comunicação durante o mês de julho do corrente ano.

Proposta de Deliberação: ratificar os despachos que autorizaram os apoios prestados, no montante global de 14,00€ (catorze euros).

GABINETE DA ECONOMIA LOCAL SUSTENTÁVEL:

N.º 07 – DESLOCALIZAÇÃO DA FEIRA SEMANAL DE TOMAR NOS DIAS 12, 19 E 26 DE OUTUBRO DE 2018 (51/PGEN/GELS/2018)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a deslocalização da Feira Semanal de Tomar para o espaço da Várzea Grande nos dias 12, 19 e 26 de outubro, das 06h00 às 14h00, reduzindo em 50% o preço mensal do terrado a pagar por cada vendedor, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos propostos.



Câmara Municipal

e.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 08 – UTILIZAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DO PAVILHÃO MUNICIPAL CIDADE DE TOMAR (81/PGEN/DTC/2018 - 4/ATIVEV/DTC/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara referente à informação n.º 3856/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das tarifas devidas pelo estacionamento de trinta veículos das equipas de produção da gala das Sete Maravilhas à Mesa no parque de estacionamento do Pavilhão Municipal Cidade de Tomar, entre os dias 23 e 27 de agosto de 2018, com o custo estimado de 2.805,00€ (dois mil oitocentos e cinco euros), conforme solicitado.

Proposta de Deliberação: isentar das tarifas de estacionamento, ao abrigo do n.º 3 do artigo 14.º do regulamento dos parques de estacionamento cobertos da cidade de Tomar.

N.º 09 – AQUISIÇÃO CONTÍNUA DE BETÃO BETUMINOSO A FRIO (2017/2018) – revisão de preços (100/PGEN/DOM/2018 - 220/CONPUB/DOM/2016)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente à informação n.º 3938/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o cálculo da revisão de preços, com caráter provisório, relativo ao contrato de aquisição contínua de betão betuminoso a frio iniciado a 19 de janeiro de 2017 com a empresa Lusitânia – Sociedade de Construções, Lda, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar o cálculo da revisão de preços relativo ao referido contrato, do qual resulta a favor do município o valor de 40,64€ (quarenta euros e sessenta e quatro cêntimos); notificar a empresa a proceder ao pagamento da referida importância, acrescida do IVA à taxa legal.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 10 – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO PRÉDIO SITO NA RUA SILVA MAGALHÃES, N.º 59 A (135/PEDI/DGT/2018 - 630/DIVER/DGT/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente às informações n.ºs 8564/2018 e 8674/2018 da Divisão de Gestão do Território, relativas ao pedido formulado por Carlos Jorge Esteves Lopes Correia sobre o exercício do direito de preferência na venda do prédio sito na Rua Silva Magalhães, n.º 59 A, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais.

Proposta de Deliberação: não exercer o direito de preferência.



Câmara Municipal

N.º 11 – AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE APOIO SOCIAL EM VENDAS DO RIJO, FREGUESIA DE OLALHAS – ISENÇÃO DE TAXAS - Centro de Assistência Social de Olalhas (62/RJUE/DGT/2018 - 169/EDIF/DGT/2018)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente às informações n.ºs 7602/2018 e 8402/2018 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas devidas pelo Centro de Assistência Social das Olalhas no âmbito do processo de ampliação do edifício de apoio social sito na rua Principal, n.º 30, em Vendas do Rijo, Freguesia de Olalhas, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar e do n.º 3 do artigo 44.º do regulamento municipal de urbanização e edificação.

N.º 12 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (179/ENTE/DAJA/2017 - 462/EDIF/DGT/2014)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo n.º 462/2014, relativo a construção de uma habitação em Santa Cita, Freguesia de Asseiceira, em que é requerente Mário Rui Luís Semedo da Luz, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento titulado pelo alvará de obras de construção n.º 25/2016 para habitação unifamiliar, nos termos e fundamentos da informação n.º 8034/2017 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, ao abrigo da alínea d) do n.º 3 do artigo 71.º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia do interessado, se considera definitivamente declarada a caducidade do licenciamento para todos os efeitos previstos na legislação em vigor, conforme proposto na referida informação, que homologa.

DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E ADMINISTRATIVOS:

N.º 13 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL AO FESTIVAL BONS SONS 2018 - Sport Club Operário de Cem Soldos (61/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho de autorização de colocação de publicidade ocasional alusiva ao festival Bons Sons 2018, nos termos da informação n.º 3025/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a colocação de publicidade, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

2.

N.º 14 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL A FESTA DE VERÃO NA PERALVA - Centro Recreativo Cultural Desportivo do Rancho Folclórico da Peralva (60/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho de autorização de colocação de publicidade ocasional alusiva à festa de verão em Peralva, nos termos da informação n.º 3005/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a colocação de publicidade, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 15 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL A FESTA ANUAL EM AMÊNDOA – Associação Cultural e Recreativa Amendoense (59/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho de autorização de colocação de publicidade ocasional alusiva à festa anual em Amêndoa, em honra de Nossa Sra. de Fátima e de São José, nos termos da informação n.º 3006/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a colocação de publicidade, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 16 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL À FESTA ANUAL EM BARREIRAS – Centro de Convívio e Cultura das Barreiras (55/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho de autorização de colocação de publicidade ocasional alusiva à festa anual em Barreiras, nos termos da informação n.º 2960/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a colocação de publicidade, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

e.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 17 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO COMUM NA FREGUESIA DE SÃO PEDRO DE TOMAR – Navigator Forest Portugal, SA (4644/ENTE/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a apreciação do Executivo Municipal o processo P_ARB_ 037999/2018 relativo às ações de rearborização com eucalipto comum a desenvolver por Navigator Forest Portugal, SA, numa área de 4,29 hectares, em prédio sito no Casal da Barca Nova, na Freguesia de São Pedro de Tomar, e a emissão de parecer nos termos e fundamentos da informação n.º 1424/2018 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto.

N.º 18 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO COMUM NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CASAIS E ALVIOBEIRA – Maria Adelaide Direito Morais de Pinho (4643/ENTE/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a apreciação do Executivo Municipal o processo P_ARB_ 038057/2018 relativo às ações de rearborização com eucalipto comum a desenvolver por Maria Adelaide Direito Morais de Pinho, numa área de 8,46 hectares, em prédios sitos no Casal das Olas, União das Freguesias de Casais e Alviobeira, e a emissão de parecer nos termos e fundamentos da informação n.º 1426/2018 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto.

UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 19 - UTILIZAÇÃO DA PISCINA MUNICIPAL VASCO JACOB – OFERTA DE VOUCHER VÁLIDO DURANTE O MÊS DE JUNHO DE 2018 (3/PPRC/UDJ/2018 - 8/CEDESP/UDJ/2014)

Proposta do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 934/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, informando o Executivo Municipal da utilização de vouchers para entrada na piscina municipal Vasco Jacob no mês de junho do corrente ano, oferecidos aos alunos do ensino básico e secundário do concelho e aos alunos da Universidade Sénior de Tomar.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

N.º 20 – CEDÊNCIA DE BILHETEIRA – Associação Cultural e Recreativa de Linhaceira (200/PGEN/UDJ/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou o empréstimo de bilheteira para utilização nas festas populares de Linhaceira que se realizam nos dias 18 e 19 do corrente mês.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou o empréstimo, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

EXPEDIENTE:

N.º 21 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Centro Cultural e Desportivo da Câmara Municipal e SMAS de Tomar (4992/ENTE/DAJA/2018 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara referente à informação n.º 3041/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro municipal ao Centro Cultural e Desportivo da Câmara Municipal e SMAS de Tomar, nos dias 29 e 30 de setembro, com o custo estimado de 768,00€ (setecentos e sessenta e oito euros), com eventuais portagens a cargo da referida entidade.

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal com pagamento de eventuais portagens a cargo da entidade.