

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 17 de setembro de 2018, pelas 14h30

### ORDEM DO DIA

- BALANCETE
- REVISÃO DO REGULAMENTO DA ESTRUTURA E ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR
- PROPOSTAS
  - PROPOSTAS DA PRESIDENTE
- INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE
- GABINETE DA ECONOMIA LOCAL SUSTENTÁVEL
- DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS
- DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO
- DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E ADMINISTRATIVOS
- DIVISÃO FINANCEIRA
- DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL
- UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE

Tomar, 12 de setembro de 2018

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



### Ordem do Dia

**Data** 2018-09-17 **Inicio** 14h30

Local Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

N.º 01 - REVISÃO DO REGULAMENTO DA ESTRUTURA E ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE ÁGUA E SANEAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR (5426/ENTE/DAJA/2018 - 1/ENTEXT/PR/2013)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal a proposta de revisão do regulamento da estrutura e organização dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Câmara Municipal de Tomar apresentada pelo respetivo Conselho de Administração, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** submeter a proposta à Assembleia Municipal, ao abrigo da alínea m) do n.º 1 do artigo 25.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/20133, de 12 de setembro

#### PROPOSTAS:

#### PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 02 - CONSTITUIÇÃO DA RSTJ - GESTÃO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS, EIM, SA E LIQUIDAÇÃO E EXTINÇÃO DA RESITEJO - TRATAMENTO E GESTÃO DOS LIXOS DO MÉDIO TEJO (5574/ENTE/DAJA/2018 - 3/ENTEXT/PR/2013)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o processo organizado pela Resitejo, no seguimento da fiscalização prévia do Tribunal de Contas ao processo de constituição da RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, SA, a remeter ao órgão deliberativo, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

N.º 03 - CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE AGOSTO DE 2018 (48/PGEN/PR/2018 - 15/DIVER/PR/2013)

**Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara** referente à informação n.º 446/2018 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal as cedências do autocarro do Município no mês de agosto de 2018.

**Proposta de Deliberação:** ratificar as cedências efetuadas e os apoios prestados, no montante total de 2.494,00€ (dois mil, quatrocentos e noventa e quatro euros).





## INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

N.º 04 - COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (39/PPRC/PR/2018)

**Proposta da Presidente da Câmara** referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro do corrente ano.

**Proposta:** tomar conhecimento.

### GABINETE DA ECONOMIA LOCAL SUSTENTÁVEL:

N.º 05 - FEIRA DE SANTA IRIA 2018 - TRÂNSITO E ESTACIONAMENTO (54/PGEN/GELS/2018)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** referente ao trânsito e estacionamento em várias artérias da cidade no período em que decorre a Feira de Santa Iria e sua instalação.

Proposta de Deliberação: aprovar a proposta nos seus exatos termos.

#### **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

N.º 06 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA VÁRZEA GRANDE (21/CPUB/DF/2018 - 268/CONPUB/DOM/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a revogação da decisão de contratação no âmbito do procedimento por concurso público n.º 27/2018 referente à empreitada de requalificação da Várzea Grande, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 1979/2018 da Divisão Financeira, e procedimentos subsequentes.

**Proposta de Deliberação:** revogação da decisão de contratação no âmbito do procedimento por concurso público n.º 27/2018, nos termos da alínea b) do n.º 1 ao artigo 79.º e do n.º 1 do artigo 80.º do Código dos Contratos Públicos; proceder à revisão do projeto e caderno de encargos e ao lançamento de novo procedimento por concurso público sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia.



# N.º 07 - 19.º DIA EUROPEU SEM CARROS - ISENÇÃO DE TARIFAS NOS TRANSPORTES URBANOS DE TOMAR (3676/ENTE/DAJA/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente à informação n.º 4359/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das tarifas de utilização dos transportes urbanos de Tomar no dia 22 de setembro do corrente ano, no âmbito da participação no 19.º Dia Europeu sem carros, como forma de incentivo ao uso dos transportes públicos.

**Proposta de Deliberação:** isentar das respetivas tarifas, ao abrigo do regulamento de funcionamento dos transportes urbanos de Tomar.

# N.º 08 - CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTO - Associação Cultural e Recreativa de Santa Cita (5275/ENTE/DAJA/2018 - 14/DIVER/DOM/2014)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou o empréstimo de 30 grades à Associação Cultural e Recreativa de Santa Cita, para utilização na respetiva festa anual, conforme solicitado.

Proposta de Deliberação: ratificar o referido despacho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

N.º 09 - AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA SERPA PINTO, N.º 90 A 98 — Luis Maria de Almeida Correia Tavares (11/VIST/DGT/2018 - 405/DIVER/DGT/2018)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 405/DIVER/DGT/2018, relativo à vistoria inicial de determinação do estado de conservação do edifício sito na rua Serpa Pinto, n.º 90 a 98, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, propriedade de Luis Maria de Almeida Correia Tavares, submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria n.º 24/2018, de 4 de julho, e as correspondentes fichas de avaliação do nível de conservação, nos termos e fundamentos da informação n.º 9877/2018 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** homologar o auto de vistoria n.º 24/2018 e as correspondentes fichas de avaliação do nível de conservação.



# N.º 10 - AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA DE SÃO JOÃO N.º 53 a 57 - António Manuel Oliveira Lopes Escudeiro (105/PEDI/DGT/2018 - 156/EDIF/DGT/2018)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 156/EDIF/DGT/2018, relativo à vistoria inicial de determinação do estado de conservação do edifício sito na rua de São João, n.º 53 a 57, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, propriedade de António Manuel Oliveira Lopes Escudeiro, submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria n.º 31/2018, de 12 de julho, e as correspondentes fichas de avaliação do nível de conservação, nos termos e fundamentos da informação n.º 10083/2018 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** homologar o auto de vistoria n.º 31/2018 e as correspondentes fichas de avaliação do nível de conservação, promovendo a audiência prévia dos interessados pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, a avaliação se considera definitiva para todos os devidos efeitos previstos na legislação em vigor.

# N.º 11 - RECEÇÃO PROVISÓRIA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO TITULADAS PELO ALVARÁ DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO N.º 1/2013 - José Victorino & Luís Alberto, Lda. (3/VIST/DGT/2017 - 29/LOT/DOGT/2013)

**Propostas de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 349/2002, submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto da vistoria realizada a 16 de março de 2017, para receção provisória das obras de urbanização sitas na rua de Coimbra e travessa da Carrasqueira, e a liberação de 90% da garantia bancária emitida pela Caixa Geral de Depósitos, nos termos e fundamentos da informação n.º 9008/2018 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** receber provisoriamente as obras de urbanização a que se refere o auto de vistoria n.º 40/2017, que homologa, e mandar proceder à redução em 90% do valor da garantia bancária prestada pelo requerente, ao abrigo dos artigos 87.º e 54.º do regime jurídico da urbanização e edificação, respetivamente.

# N.º 12 - LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA PARA ANDAIMES E TAPUMES - ISENÇÃO DE TAXAS - Santa Casa da Misericórdia de Tomar (40/LOVP/DGT/2018 - 215/EDIF/DGT/2018)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 9771/2018 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao licenciamento da ocupação da via pública no âmbito das obras de conservação no exterior da Igreja da Misericórdia, sita na avenida Cândido Madureira, conforme solicitado pela Santa Casa da Misericórdia de Tomar.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a isenção das taxas devidas, ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.





### **DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E ADMINISTRATIVOS:**

N.º 13 - ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL INTERNO DE ACESSO LIMITADO PARA PREENCHIMENTO DE LUGAR NA CATEGORIA DE ESPECIALISTA DE INFORMÁTICA DO GRAU 2, NÍVEL 1, DA CARREIRA DE ESPECIALISTA DE INFORMÁTICA (3/PGEN/GI/2018 - 1123/COLAB/DRH/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de abertura de procedimento concursal interno de acesso limitado para preenchimento de um lugar na categoria de Especialista de Informática do grau 2, nível 1, da Carreira de Especialista em Informática, em regime de contrato por tempo indeterminado, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos exatos termos da proposta.

N.º 14 - CÍRIO DE NOSSA SENHORA DA PIEDADE - isenção de taxas (237/AGEN/DAJA/2018 - 1/AUTLIC/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 3457/2018 da Divisão dos Assuntos Jurídicos e Administrativos, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento das taxas administrativas aplicáveis ao Círio de Nossa senhora da Piedade, no valor de 20,00€ (vinte euros), conforme solicitado pela Comissão de Culto de Nossa Senhora da Piedade da Fábrica da Igreja Paroquial de S. João Baptista.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento das taxas administrativas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 15 - LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL À FESTA DAS VINDIMAS NA SERRA - Associação Cultural, Desportiva e Recreativa da Serra (69/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho de autorização de colocação de publicidade ocasional alusiva à festa das Vindimas, em Serra, nos termos da informação n.º 3348/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho que autorizou a colocação de publicidade, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



N.º 16 - LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL À FESTA ANUAL EM POÇO REDONDO - Associação de Melhoramentos e Cultura do Poço Redondo (71/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho de autorização de colocação de publicidade ocasional alusiva à festa anual em Chão das Maias, nos termos da informação n.º 3431/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho que autorizou a colocação de publicidade, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 17 - LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL A ATIVIDADES DA Associação Recreativa das Aboboreiras (68/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho de autorização de colocação de publicidade ocasional alusiva ao IX Ciclo Cultural e 43.º aniversário da Associação Recreativa das Aboboreiras, nos termos da informação n.º 3410/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho que autorizou a colocação de publicidade, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **DIVISÃO FINANCEIRA:**

N.º 18 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE AUDITORIA EXTERNA ÀS CONTAS DO MUNICÍPIO DE TOMAR - NOMEAÇÃO NOS TERMOS DA LEI DAS FINANÇAS LOCAIS (47/CPUB/DF/2018 - 11/DESP/DF/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta de nomeação de Rosa Lopes, Gonçalves Mendes & Associados, SROC, Lda como auditor externo do Município de Tomar, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** propor à Assembleia Municipal a nomeação do referido auditor externo, ao abrigo do artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.



## DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 19 - AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO COMUM NA FREGUESIA DE OLALHAS - Brazilino Antunes Dias (5606/ENTE/DAJA/2018 - 11/ARBRRF/DPC/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o processo P\_ARB\_ 038367/2018 relativo às ações de rearborização com eucalipto comum a desenvolver por Brazilino Antunes Dias, numa área de 0,54 hectares, em prédio sito na Freguesia de Olalhas, e a emissão de parecer nos termos e fundamentos da informação n.º 1559/2018 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto.

N.º 20 - AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO COMUM NA FREGUESIA DE OLALHAS- Manuel Alves de Oliveira (5604/ENTE/DAJA/2018 - 13/ARBRRF/DPC/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o processo P\_ARB\_ 038382/2018 relativo às ações de rearborização com eucalipto comum a desenvolver por Manuel Alves de Oliveira, numa área de 0,61 hectares, em prédios sitos na freguesia de Olalhas, e a emissão de parecer nos termos e fundamentos da informação n.º 1560/2018 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto.

## N.º 21 - AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO COMUM NA FREGUESIA DE OLALHAS - Adriano Alves da Silva (5690/ENTE/DAJA/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o processo P\_ARB\_ 038659/2018 relativo às ações de rearborização com eucalipto comum a desenvolver por Adriano Alves da Silva, numa área de 1,05 hectares, em prédio sito na Freguesia de Olalhas, e a emissão de parecer nos termos e fundamentos da informação n.º 1615/2018 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto.





# N.º 22 - AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO COMUM NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SERRA E JUNCEIRA - António Luís Monteiro da Silva (5689/ENTE/DAJA/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o processo P\_ARB\_ 038687/2018 relativo às ações de rearborização com eucalipto comum a desenvolver por António Luís Monteiro da Silva, numa área de 1,18 hectares, em prédios sitos na União das Freguesias de Serra e Junceira, e a emissão de parecer nos termos e fundamentos da informação n.º 1613/2018 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto.

# N.º 23 - AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO COMUM NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CASAIS E ALVIOBEIRA- Ana Isabel da Conceição Neves (5675/ENTE/DAJA/2018)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o processo P\_ARB\_ 038687/2018 relativo às ações de rearborização com eucalipto comum a desenvolver por Ana Isabel da Conceição Neves, numa área de 0,81 hectares, em prédios sitos na União das Freguesias de Casais e Alviobeira, e a emissão de parecer nos termos e fundamentos da informação n.º 1612/2018 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto.

#### **UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE:**

N.º 24 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - União Futebol Comércio e Indústria de Tomar (5630/ENTE/DAJA/2018 - 13/CEDESP/DDJ/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 980/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização da sala de formação do Pavilhão Municipal Cidade de Tomar no dia 10 do corrente mês, para apresentação da época de atletismo do União Futebol Comércio e Indústria de Tomar, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.





## N.º 25 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Sporting Clube de Tomar (5584/ENTE/DAJA/2018 - 2/CEDESP/DDJ/2013)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente à informação n.º 985/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização do Pavilhão Municipal Cidade de Tomar no dia 22 do corrente mês, para realização do XXVII Torneio Cidade de Tomar do Sporting Clube de Tomar, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

## N.º 26 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Associação de Patinagem do Ribatejo (5516/ENTE/DAJA/2018 - 2/CEDESP/UDJ/2014)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente à informação n.º 979/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização da sala de formação do Complexo Desportivo Municipal no dia 8 do corrente mês, para realização de formação credenciada a treinadores de hóquei em patins, conforme solicitado pela Associação de Patinagem do Ribatejo, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.