



Câmara Municipal

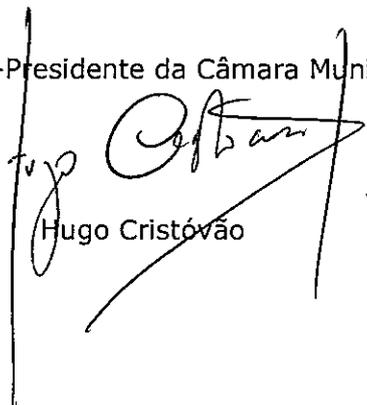
Reunião pública do Executivo Municipal, a realizar no dia 13 de junho de 2022, pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **APROVAÇÃO DE ATA**
- **BALANCETE**
- **TEJO AMBIENTE – EMPRESA INTERMUNICIPAL DO MÉDIO TEJO, EIM, SA ESTUDO DE VIABILIDADE ECONÓMICO-FINANCEIRA (REVISÃO) E CONTRATO DE GESTÃO DELEGADA (REVISTO)**
- **CONSOLIDAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2021**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTA DA PRESIDENTE**
 - **PROPOSTA DA VEREADORA FILIPA FERNANDES**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 7 de junho de 2022

O Vice-Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2022-06-13

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

N.º 01 – TEJO AMBIENTE – EMPRESA INTERMUNICIPAL DO MÉDIO TEJO, EIM, SA - ESTUDO DE VIABILIDADE ECONÓMICO-FINANCEIRA (REVISÃO) E CONTRATO DE GESTÃO DELEGADA (REVISTO) (25/PPRC/PR/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal a revisão do Estudo de Viabilidade Económico-Financeiro da Tejo Ambiente, EIM, SA, e o Contrato de Gestão Delegada revisto, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar o Estudo de Viabilidade Económico-Financeiro (Revisão) da Tejo Ambiente, EIM, SA, e o contrato de gestão delegada revisto, e respetivos anexos, e submetê-los a aprovação da Assembleia Municipal.

N.º 02 – CONSOLIDAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2021 (339/PGEN/DF/2022 - 1/PCONTAS/DF/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal as contas consolidadas relativas ao exercício de 2021, nos termos e fundamentos da informação n.º 821/2022 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: aprovar os documentos de prestação de contas consolidadas relativas ao exercício de 2021 e submetê-los a apreciação e votação da Assembleia Municipal, ao abrigo das disposições conjugadas do n.º 2 do artigo 76.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação atual, e da alínea i) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 03 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE MAIO DE 2022 (16/PGEN/PR/2022 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 271/2022 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de maio.

Proposta de Deliberação: ratificar os apoios prestados, no montante global de 2.270,425€ (dois mil, duzentos e setenta euros e quarenta e três cêntimos).



Câmara Municipal

PROPOSTA DA VEREADORA FILIPA FERNANDES:

N.º 04 – APOIO À REALIZAÇÃO DO FESTIVAL BONS SONS 2022 (5/PPRC/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição de apoio financeiro, no montante de 90.000,00€ (noventa mil euros), ao Festival Bons Sons, organizado pelo Sport Club Operário de Cem Soldos.

Proposta de Deliberação: atribuir o referido apoio financeiro, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

N.º 05 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 20 DE OUTUBRO DE 2021 (24/PPRC/PR/2022)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados em maio e junho, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 20 de outubro de 2021.

Proposta: tomar conhecimento.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 06 – CEDÊNCIA DE MATERIAL VEGETAL – Centro Hospitalar do Médio Tejo, EPE (3815/ENTE/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de três Liquidambar styraciflua, de produção própria, ao Centro Hospitalar do Médio Tejo, EPE, para plantação nas unidades hospitalares, no âmbito do dia mundial do ambiente, no valor total de 105,00€ (cento e cinco euros), calculado de acordo com a tabela de preços de espécies vegetais em vigor

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1910/PR/2022, de 30 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 07 - TRILHOS DO NABÃO 2022 - apoio dos Bombeiros Municipais
(3007/ENTE/DAJA/2022 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 651/2022 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção de pagamento dos custos do apoio a prestar pelos Bombeiros à 4.ª edição dos Trilhos do Nabão, organizado pela Associação Cultural e Recreativa de Linhaceira, no valor de 57,80€ (cinquenta e sete euros e oitenta cêntimos).

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pelo apoio a prestar ao evento pelos Bombeiros Municipais, a que se refere a informação n.º 562/2022 da Divisão de Proteção Civil.

N.º 08 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Sociedade Filarmónica Gualdim Pais (3278/ENTE/DAJA/2022 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização das piscinas do Complexo Desportivo Municipal, no dia 18 de junho, para realização do festival de encerramento da escola de natação da Sociedade Filarmónica Gualdim Pais, nos termos e fundamentos da informação n.º 635/2022 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

N.º 09 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Sporting Clube de Tomar (2075/ENTE/DAJA/2022 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização de espaços do Pavilhão Municipal Cidade de Tomar, nos dias 18 e 19 de junho, e do Pavilhão Dom Nuno Álvares Pereira, no dia 19 de junho, para a realização de estágio promovido pela Secção de Patinagem Artística do Sporting Clube de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 679/2022 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais, revogando a deliberação tomada a 2 de maio.



DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 10 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA DIRIGENTES INTERMÉDIOS (7/PPRC/URH/2022)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal nova proposta de abertura de procedimento concursal para provimento dos cargos de dirigentes intermédios de primeiro grau para o Departamento de Obras Municipais e de segundo grau para as Divisões de Turismo e Cultura e de Associativismo, Desporto e Juventude, e proposta de designação dos respetivos júris, a apresentar à Assembleia Municipal, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta, revogando a deliberação de 18 de abril.

N.º 11 – UTILIZAÇÃO DE RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNA PARA OCUPAÇÃO DE POSTO DE TRABALHO (6/PPRC/URH/2022)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de utilização da reserva de recrutamento do procedimento concursal aberto por aviso (extrato) n.º 1421/2021, publicado em Diário da República, II Série, n.º 14, de 21 de janeiro, para ocupação do posto de trabalho disponível na categoria de Assistente Operacional na área de Mecânico, para a Divisão de Manutenção de Equipamentos, nos termos e fundamentos apresentados pela Unidade de Recursos Humanos.

Proposta de Deliberação: aprovar a utilização da reserva de recrutamento do procedimento concursal para ocupação do posto de trabalho disponível na categoria de Assistente Operacional na área de Mecânico, para a Divisão de Manutenção de Equipamentos.

N.º 12 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Junta de Freguesia de Carregueiros (10/PUBO/DAJA/2022 - 1/PUBLI/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à Festa em honra do Divino Espírito Santo, requerida pela Junta de Freguesia de Carregueiros, nos termos e fundamentos da informação n.º 2775/DAJA/2022.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1932/PR/2022, de 31 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

N.º 13 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL - Associação Recreativa e Académica de Cabeças (13/PUBO/DAJA/2022 - 1/PUBLI/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal autorização para colocação de publicidade ocasional à festa de verão promovida pela Associação Recreativa e Académica de Cabeças, nos termos e fundamentos da informação n.º 2897/DAJA/2022.

Proposta de Deliberação: autorizar a colocação de publicidade nos últimos 15 dias requeridos, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação, e da alínea a) do n.º 1 do artigo 49.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 14 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL - Associação Cultural, Desportiva e Recreativa da Serra (12/PUBO/DAJA/2022 - 1/PUBLI/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal autorização para colocação de publicidade ocasional à festa da juventude promovida pela Associação Cultural, Desportiva e Recreativa da Serra, nos termos e fundamentos da informação n.º 2875/DAJA/2022.

Proposta de Deliberação: autorizar a colocação de publicidade, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação, e da alínea a) do n.º 1 do artigo 49.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 15 – PROCISSÃO DO SANTÍSSIMO SACRAMENTO – isenção de taxas (9/DPUB/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão da licença para realização da Procissão do Santíssimo Sacramento, em Cem Soldos, no dia 16 de junho, promovida pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria Madalena de Cem Soldos, nos termos e fundamentos da informação n.º 2834/DAJA/2022.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento das taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 16 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Fernando Manuel Marçal Rodrigues e Brígida Micaela Bernardino Rodrigues (58/RJUE/DGT/2022 - 108/EDIF/DGT/2022)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.030,00 m² a destacar do prédio sito em Cabeças, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 1157/19780121, requerida por Fernando Manuel Marçal Rodrigues e Brígida Micaela Bernardino Rodrigues, nos termos e fundamentos da informação n.º 9333/2022 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

N.º 17 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (218/JUEL/DGT/2022 - 315/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo n.º 315/EDIF/DGT/2020, em que é requerente IMOGASPAR - Gestão Imobiliária, limitada, submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 7 de março, a declaração em definitivo da caducidade do licenciamento para construção de um muro de vedação na Rua Principal, n.º 43, em Beberriqueira, Freguesia de São Pedro de Tomar, titulado pelo Alvará de Obras n.º 219/2021, nos termos e fundamentos da informação n.º 9287/2022 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar em definitivo a caducidade da licença.

N.º 18 – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO SEGUNDO ANDAR DIREITO DO PRÉDIO SITO NA RUA DA NABÂNCIA N.º 15 – Isabel Maria Marques Martins, na qualidade de advogada de Ana Isabel dos Santos Fragoso (266/ECER/DGT/2022 - 436/DIVER/DGT/2022)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 9884/2022 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício do direito de preferência na venda da fração F do prédio sito na rua da Nabância, n.º 15, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 1043/19881102 - F, que Isabel Maria Marques Martins, na qualidade de advogada de Ana Isabel dos Santos Fragoso, pretende realizar pelo valor de 85.000,00€ (oitenta e cinco mil euros).

Proposta de Deliberação: não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada pelo valor apresentado.



Câmara Municipal

N.º 19 – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DE GARAGEM NA CAVE DO PRÉDIO SITO NA RUA DOM GIL MARTINS N.º 1 – António Manuel Dias Costa e Maria Augusta Gonçalves Dias Costa (260/ECER/DGT/2022 - 428/DIVER/DGT/2022)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 9485/2022 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício de direito de preferência na venda da fração H do prédio sito na rua Dom Gil Martins, n.º 1, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 1265/19891129 - H, que António Manuel Dias Costa e Maria Augusta Gonçalves Dias Costa pretendem realizar pelo valor de 7.500,00€ (sete mil, quinhentos euros).

Proposta de Deliberação: não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada pelo valor apresentado.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 20 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SERRA E JUNCEIRA – Filipe Navalho (3050/ENTE/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.006042.2022, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 8,28 hectares, em Serra, União das Freguesias de Serra e Junceira, a desenvolver por Filipe Navalho, nos termos e fundamentos da informação n.º 548/2022 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação.

N.º 21 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SERRA E JUNCEIRA – Altri Florestal, SA (3049/ENTE/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.006023.2022, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 29,11 hectares, em Casal Cigano, União das Freguesias de Serra e Junceira, a desenvolver por Altri Florestal, SA, nos termos e fundamentos da informação n.º 549/2022 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação.



DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 22 – FESTA TEMPLÁRIA 2022 - PREÇOS (3/EVAT/DTC/2022 - 9/ATIVEV/DTC/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal os preços a praticar em atividades integradas no programa da Festa Templária do corrente ano, bem como pela venda de caneca em barro com inscrição alusiva, nos termos e fundamentos da informação n.º 737/2022 da Divisão de Turismo e Cultura.

Proposta de Deliberação: aprovar os seguintes preços, já com IVA incluído:

Jantar do Povo (7 de julho):

- Até aos 9 anos - 12,00€ (doze euros)
- Geral - 17,00€ (dezassete euros)

Recriação do cerco 1190, Cerrada dos Cães (8 de julho, 23h00):

- Até aos 12 anos – entrada livre
- Maiores de 12 anos - 2,00€ (dois euros)

Ingresso no Jantar Real Festa Templária (8 de julho):

- Até aos 9 anos - 25,00€ (vinte cinco euros)
- Geral - 35,00€ (trinta e cinco euros)

Visitas Culturais (9 e 10 de julho, 10h00/13h00)

- Geral - 3,00€ (três euros)

Caneca em barro de 25cl vidrado com inscrição "Festa Templária Tomar":

- preço de venda às entidades exploradoras das tasquinhas - 1,30€ (um euro e trinta cêntimos)
- preço de venda ao público pelas entidades exploradoras das tasquinhas - 1,50€ (um euro e cinquenta cêntimos).

N.º 23 – APOIO AO ENCONTRO NACIONAL DA SOCIEDADE PORTUGUESA DE MATEMÁTICA 2022 – Instituto Politécnico de Tomar (3703/ENTE/DAJA/2022 - 1/PEDID/DTC/2022)

Proposta de Deliberação do Vice-Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro, no dia 19 de julho, para atividade no âmbito do Encontro Nacional da Sociedade Portuguesa de Matemática, conforme solicitado pelo Instituto Politécnico de Tomar, com o custo estimado de 90,87€ (noventa euros e oitenta e sete cêntimos).

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal.



EXPEDIENTE:

N.º 24 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Agrupamento 941 (Asseiceira) do Corpo Nacional de Escutas (3991/ENTE/DAJA/2022 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 2843/DAJA/2022, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro, no dia 15 de agosto, para atividade promovida pelo Agrupamento 941 (Asseiceira) do Corpo Nacional de Escutas, com o custo estimado de 286,55€ (duzentos e oitenta e seis euros e cinquenta e cinco cêntimos) e portagens a cargo da entidade.

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal, com pagamento de portagens a cargo da entidade.

N.º 25 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Clube dos Não Fumadores (4015/ENTE/DAJA/2022 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 2881/DAJA/2022, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro, no dia 8 de outubro, para atividade promovida pelo Clube dos Não Fumadores, com o custo estimado de 705,875€ (setecentos e cinco euros e oitenta e oito cêntimos) e portagens a cargo da entidade.

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal, com pagamento de portagens a cargo da entidade.