



Câmara Municipal

Reunião pública do Executivo Municipal, a realizar no dia 16 de abril de 2018, pelas 14h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **ALTERAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DO FLECHEIRO E MERCADO**
- **PROPOSTAS**
 - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
 - **PROPOSTA DOS VEREADORES DO PSD**
- **GABINETE DE COMUNICAÇÃO**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 11 de abril de 2018

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



Câmara Municipal

9

Ordem do Dia

Data 2018-04-16

Início 14h30

Local Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

N.º 01 – ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR DO FLECHEIRO E MERCADO (6238/ENTE/DAJA/2017 - 3/INSTGT/DGT/2015)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a apreciação do Executivo Municipal aspetos e formalidades do procedimento de alteração ao Plano de Pormenor do Flecheiro e Mercado, decorrentes da ponderação do parecer da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo sobre a proposta de alteração do referido instrumento de gestão territorial e os fundamentos camarários para a não sujeição a procedimento de avaliação ambiental, nos termos das informações n.ºs 3776/2018 e 2987/2018 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: nos exatos termos da informação n.º 3776/2018.

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 02 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM A AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA NO ÂMBITO DO SISTEMA NACIONAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS (2398/ENTE/DAJA/2018 - 4/ENTEXT/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do protocolo de cooperação a estabelecer com a Autoridade Tributária e Aduaneira no âmbito do Sistema Nacional de Defesa da Floresta contra Incêndios.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do protocolo nos seus exatos termos.

N.º 03 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE MARÇO DE 2018 (16/PGEN/PR/2018 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara referente à informação n.º 204/2018 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal as cedências do autocarro do Município no mês de março de 2018.

Proposta de Deliberação: ratificar as cedências efetuadas e os apoios prestados, no montante total de 1.526,00€ (mil, quinhentos e vinte seis euros).

PROPOSTA DOS VEREADORES DO PSD:

N.º 04 – REGULAMENTO DE APOIO AO INVESTIMENTO E CRIAÇÃO DE EMPREGO DO MUNICÍPIO DE TOMAR (6/PPSR/DAJA/2018 - 48/DIVER/DAAOA/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara submetendo a apreciação do Executivo Municipal a proposta dos Vereadores do Partido Social Democrata

Proposta de Deliberação: discussão e votação.



9

INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE:

N.º 05 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (15/PPRC/PR/2018)

Proposta da Presidente da Câmara, relativamente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro do corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 06 – COMISSÃO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA - ATA DA REUNIÃO DE 26 DE MARÇO DE 2018 (14/PPRC/PR/2018)

Proposta da Presidente da Câmara referente à ata da reunião da Comissão Municipal de Defesa da Floresta realizada a 26 de março, na qual foi aprovado o Plano Operacional Municipal para o corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.

GABINETE DE COMUNICAÇÃO:

N.º 07 – APOIOS A ENTIDADES EXTERNAS – Relatório de custos de impressão – março de 2018 (9/PGEN/GC/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente ao relatório de custos de impressão de material a entidades externas, realizados pelo Gabinete de Comunicação durante o mês de março do corrente ano.

Proposta de Deliberação: ratificar os despachos que autorizaram os apoios prestados, no montante global de 10,00€ (dez euros).

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 08 – PARQUES DE ESTACIONAMENTO TARIFADOS NA CIDADE – RESULTADOS OPERACIONAIS DE 2017 (105/PGEN/DOM/2018 - 1/PQEST/DOM/2013)

Proposta da Presidente da Câmara referente aos resultados operacionais nos parques de estacionamento tarifados da cidade no ano de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

N.º 09 – OBRAS DE ADMINISTRAÇÃO DIRETA E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS – RESUMO DA DESPESA NO ANO DE 2017 (102/PGEN/DOM/2018 - 1/DIVER/DOM/2013)

Proposta da Presidente da Câmara referente à despesa apurada pelo Departamento de Obras Municipais no ano de 2017 relativa a trabalhos executados em obras por administração direta e manutenção dos equipamentos do município.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 10 – CEDÊNCIA DE VIATURA – Junta de Freguesia de Madalena e Beselga (2096/ENTE/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara referente à informação n.º 1617/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de carrinha de nove lugares ao Agrupamento 837 - Cem Soldos do Corpo Nacional de Escutas, para deslocação a Mirando do Corvo, conforme solicitado pela Junta de Freguesia de Madalena e Beselga, dando origem a uma despesa de 33,00€ (trinta e três euros).

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a cedência da viatura.

N.º 11 – REQUALIFICAÇÃO DA VÁRZEA GRANDE – PROJETO DE EXECUÇÃO E PREPARAÇÃO DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA (111/PGEN/DOM/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, referente à informação n.º 815/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o projeto de execução para requalificação da Várzea Grande e parte das peças do procedimento de contratação, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar o projeto de execução para requalificação da Várzea Grande e de parte das peças do procedimento de contratação.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 12 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE - PARECER (3/EPAR/DGT/2018)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente às informações n.ºs 3760/2018 e 3787/2018 da Divisão de Gestão do Território, submetendo ao Executivo Municipal a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico sito em Amêndoa, inscrito na matriz sob o artigo n.º 300, secção AB, da Freguesia de Olalhas, de que é titular Fernando da Conceição Monteiro – Cabeça de Casal da Herança de, entre José Ricardo Filipe Oliveira e Tânia Patrícia Lourenço Oliveira desde que daí não resulte a divisão física do prédio.

Proposta de Deliberação: dar parecer favorável à constituição da compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 300, secção AB, da Freguesia de Olalhas, desde que daí não resulte a divisão física do prédio, conforme proposto nas referidas informações, que homologa.



Câmara Municipal

N.º 13 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE - PARECER (2153/ENTE/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 3606/2018 da Divisão de Gestão do Território, submetendo ao Executivo Municipal a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios rústicos inscritos na matriz sob os artigos n.ºs 16, 88, 89, 249 e 250, secção J, da Freguesia de Carregueiros, para efeitos de venda a Gilles René Michel Brimaud e Camille Pauline Marie Oliva Francart, desde que daí não resulte a divisão física dos prédios.

Proposta de Deliberação: dar parecer favorável à constituição da compropriedade dos prédios rústicos inscritos na matriz sob os artigos n.ºs 16, 88, 89, 249 e 250, secção J, da Freguesia de Carregueiros, desde que daí não resulte a divisão física dos prédios, conforme proposto na referida informação, que homologa.

N.º 14 – AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO PRÉDIO SITO NA PRACETA DR. RAÚL LOPES, N.º 3 – José Maria Martins (34/VIST/DGT/2017 - 237/EDIF/DGT/2014)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo n.º 237/EDIF/DGT/2014, relativo à vistoria inicial de determinação do estado de conservação do prédio sito na praceta Dr. Raúl Lopes, n.º 3, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, propriedade de José Maria Martins, com informações n.ºs 3716/2018 e 3746/2018 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria n.º 30/2017, de 7 de setembro, e as correspondentes fichas de avaliação do nível de conservação, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: homologar o auto de vistoria n.º 30/2017 e as correspondentes fichas de avaliação do nível de conservação, nos termos do ponto 24 do artigo 71.º do estatuto dos benefícios fiscais, na sua redação atual, e do artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro, promovendo a audiência prévia dos interessados pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, a avaliação se considera definitiva para todos os devidos efeitos previstos na legislação em vigor.

DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E ADMINISTRATIVOS:

N.º 15 – EXECUÇÃO DA PONTE DO CARRIL – avaliação de parcela de terreno propriedade de Ana de Jesus Simões Antunes (3699/ENTE/DAJA/2017 - 2/EXPRO/DAJA/2015)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 1359/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, propondo a correção da deliberação tomada a 17 de julho de 2017 no que se refere à identificação da parcela de terreno avaliada, propriedade de Ana de Jesus Simões Antunes, necessária à obra dos novos acessos à Ponte do Carril, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: corrigir a referida deliberação identificando o prédio inscrito na matriz predial rústica sob artigo 71, secção G, da União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais.



Câmara Municipal

9

N.º 16 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL AO XVII TEMPLÁRIO - Tuna Templária do Instituto Politécnico de Tomar (9/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a colocação de publicidade alusiva ao XVII Templário – Festival Internacional de Tunas da cidade de Tomar, requerida pela Tuna Templária do Instituto Politécnico de Tomar, nos termos da informação n.º 1445/2018 da Divisão dos Assuntos Jurídicos e Administrativos, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: autorizar a colocação da publicidade, nos termos do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 17 – REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO EM ALQUEIDÃO, FREGUESIA DE OLALHAS – emissão de parecer a projeto de recuperação de Manuel Miguel Pereira Filipe (1799/ENTE/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara relativamente à informação n.º 586/2018 da Divisão de Proteção Civil, submetendo a apreciação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao programa de recuperação de ações de rearborização com eucalipto, numa área de 0,684 hectares, em Alqueidão, freguesia de Olalhas, apresentado por Manuel Miguel Pereira Filipe, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: emitir parecer ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho.

N.º 18 – REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO EM FELPINHEIRA, FREGUESIA DE CARREGUEIROS – emissão de parecer a projeto de recuperação de Maria Isabel Pombeira de Jesus Alves (1716/ENTE/DAJA/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara relativamente à informação n.º 585/2018 da Divisão de Proteção Civil, submetendo a apreciação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao programa de recuperação de ações de rearborização com eucalipto, numa área de 1,32 hectares, em Felpinheira, freguesia de Carregueiros, apresentado por Maria Isabel Pombeira de Jesus Alves, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: emitir parecer ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho.



Handwritten mark

UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 19 - UTILIZAÇÃO DO PAVILHÃO MUNICIPAL CIDADE DE TOMAR – Associação Criativa Cubo D' Ideias (1/RESP/UDJ/2018 - 1/CEDESP/UDJ/2014)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 355/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização da sala de formação e do bar do pavilhão municipal Cidade de Tomar, no âmbito da atividade Training Course - Make Change Happen, promovida pela Cubo D'Ideias, entre os dias 16 e 20 do corrente mês, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

N.º 20 – ORÇAMENTO PARTICIPATIVO JOVEM DE TOMAR DE 2018 (95/PGEN/UDJ/2018 - 1/JUVENT/UDJ/2018)

Proposta do Vereador Hugo Cristóvão referente ao relatório do orçamento participativo jovem do corrente ano com a descrição de todas as propostas apresentadas e a análise técnica da equipa multidisciplinar sobre a elegibilidade das mesmas.

Proposta: tomar conhecimento.

EXPEDIENTE:

N.º 21 – ATRIBUIÇÃO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO A ESCOLA DE CONDUÇÃO NA RUA CARLOS NEVES TAVARES, N.º 8 - Amílcar Júlio da Silva Ferreira (2029/ENTE/DAJA/2018 - 75/DIVER/DGT/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara referente à atribuição de três lugares de estacionamento à escola de condução em processo de instalação na rua Carlos Neves Tavares, n.º 8, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, conforme solicitado por Amílcar Júlio da Silva Ferreira.

Proposta de Deliberação: aprovar a utilização de espaço público para estacionamento, atribuindo três lugares à futura escola de condução.



Câmara Municipal

9

N.º 22 – RAMAIS DE LIGAÇÃO DE SANEAMENTO NA RUA DE SÃO JOSÉ, ALVITO/CARRASCAL, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE TOMAR (SÃO JOÃO BAPTISTA) E SANTA MARIA DOS OLIVAIS (2179/ENTE/DAJA/2018 - 1/ENTEXT/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho gerado no seguimento da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, em reunião realizada a 16 de março, sobre os prazos, os procedimentos e os incentivos à requisição da ligação dos ramais de saneamento na rua de São José, em Alvito/Carrascal, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, publicitado pelo Edital n.º 32/2018, de 2 de abril.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1077/PR/2018, de 28 de março, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 23 – PRESTAÇÃO DE CONTAS DA ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DOS MUNICÍPIOS COM CENTRO HISTÓRICO REFERENTE A 2017 (2275/ENTE/DAJA/2018 - 22/ENTEXT/PR/2013)

Proposta da Presidente da Câmara referente aos documentos de prestação de contas da Associação Portuguesa dos Municípios com Centro Histórico relativos ao exercício de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 24 – PRESTAÇÃO DE CONTAS DA ÁGUAS DO VALE DO TEJO, SA REFERENTE A 2017 (2183/ENTE/DAJA/2018 - 2/ENTEXT/PR/2015)

Proposta da Presidente da Câmara referente aos documentos de prestação de contas da Águas do Vale do Tejo, SA relativos ao exercício de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 25 – ÁGUA ADQUIRIDA PELOS SMAS NO ANO DE 2018 (2296/ENTE/DAJA/2018 - 1/ENTEXT/PR/2013)

Proposta da Presidente da Câmara, referente à deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, em reunião realizada a 26 de março, sobre a água adquirida no mês de fevereiro do corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.