



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 23 de dezembro de 2024,
pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **APROVAÇÃO DE ATAS**
- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DO PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 18 de dezembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal


Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2024-12-23

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DO PRESIDENTE:

N.º 01 – ATRIBUIÇÃO DE DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO NO ANO DE 2025 AOS TITULARES DE CARGOS DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE PRIMEIRO E SEGUNDO GRAUS E AO COORDENADOR MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL (23/PPRC/PR/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta para atribuição de despesas de representação no ano de 2025, aos titulares dos cargos de direção intermédia de primeiro e segundo grau da Câmara Municipal, e ao Coordenador Municipal de Proteção Civil, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: aprovar a proposta e submetê-la ao órgão deliberativo ao abrigo do n.º 2 do artigo 24.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto.

N.º 02 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL (22/PPRC/PR/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de procedimento concursal interno de acesso geral para o cargo de segundo Comandante para o Corpo de Bombeiros de Tomar, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

N.º 03 – TARIFÁRIO DA TEJO AMBIENTE, EIM, SA PARA O ANO DE 2025 (6979/ENTE/DAJA/2024- 1/ENTEXT/PR/2019)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atualização das tarifas dos serviços prestados pela Tejo Ambiente, EIM, SA, para o ano de 2025, aprovada pela respetiva Assembleia Geral, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: aprovar a proposta apresentada pela empresa intermunicipal constante do anexo designado "Email_Tejo Ambiente_13dez2024_Tarifario 2025", nos termos da alínea b) da cláusula 14.ª e do n.º 4 da cláusula 23.ª do Contrato de Gestão Delegada.



Câmara Municipal

N.º 04 – PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO DA TEJO AMBIENTE, EIM, SA PARA O ANO DE 2025 (7027/ENTE/DAJA/2024 - 1/ENTEXT/PR/2019)

Proposta de Deliberação do Presidente referente ao Plano de Atividades e Orçamento da Tejo Ambiente, EIM, SA para o ano de 2025, aprovado pela respetiva Assembleia Geral, e listagem dos principais investimentos realizados, por município e por atividade, no período de 2020 a setembro de 2024.

Proposta de Deliberação: tomar conhecimento e dar conhecimento à Assembleia Municipal.

N.º 05 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE NOVEMBRO DE 2024 (66/PGEN/PR/2024- 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente referente à informação n.º 341/2024 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de novembro.

Proposta de Deliberação: ratificar o apoio prestado, no montante global de 1.299,91€ (mil, duzentos e noventa e nove euros e noventa e um cêntimos).

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE:

N.º 06 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 2 DE OUTUBRO DE 2023 (169/PGEN/DAJA/2024 – 11/ORGFUN/PR/2013)

Proposta do Presidente referente aos despachos efetuados, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 2 de outubro de 2023.

Proposta: tomar conhecimento.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 07 – TRANSPORTES URBANOS DE TOMAR – horários de circulação e alteração de trajetos (6159/ENTE/DAJA/2024 - 2/TRANSP/DOM/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que aprovou as propostas de horários de circulação e alteração de trajetos para as quatro linhas dos Transportes Urbanos de Tomar, para entrar em vigor no dia 2 de janeiro de 2025, nos termos e fundamentos da informação n.º 10470/2024 do Departamento de Obras Municipais e plantas anexas.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 3204/DOM/2024, de 13 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



J.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 08 – APOIO EXTRAORDINÁRIO À ASSOCIAÇÃO CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DA ASSEICEIRA (10/PPRC/DADJ/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição de apoio financeiro, no montante de 12.000,00€ (doze mil euros), à Associação Cultural, Recreativa e Desportiva da Asseiceira, no âmbito da realização da oitava edição do evento CEYCEYRA Medieval, nos termos e fundamentos da informação n.º 1938/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: atribuir o referido apoio financeiro, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 09 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Sporting Clube de Tomar (62/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva ao Sunset DJ Party, a realizar pelo Sporting Clube de Tomar, no dia 14 de dezembro, nos termos e fundamentos da informação n.º 5190/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 2208/DAJA/2024, de 13 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 10 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (281/JUEL/DGT/2019 - 7/EDIF/DGT/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 7/EDIF/DGT/2019, em que é requerente Paulo Sérgio Correia Monteiro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de construção de uma habitação, muro e piscina, em Outeiro do Forno, União das Freguesias de Serra e Junceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 17787/2024 e 17836/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



Câmara Municipal

N.º 11 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade
(507/JUEL/DGT/2020 - 37/EDIF/DGT/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 37/EDIF/DGT/2019, em que é requerente Leyla Acaroglu, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para reabilitação e alteração de uma habitação, em Figueira Redonda, União das Freguesias de Serra e Junceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 17703/2024 e 17730/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 12 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade
(844/JUEL/DGT/2023 - 300/EDIF/DGT/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 300/EDIF/DGT/2022, em que são requerentes Fernanda Rapetta e Ferruccio Piccinin, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar e anexos, na rua do Vale do Poço n.º 21, em Além da Ribeira, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 18113/2024 e 18161/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 13 – ALTERAÇÃO DAS NORMAS DO ESPAÇO “A MOAGEM – FÁBRICA DAS ARTES”
(230/PGEN/DTC/2024 - 7/ATIVEV/DTC/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a alteração do n.º 1 do artigo 9.º das normas que definem o acesso e as condições gerais de utilização do espaço “A Moagem - Fábrica das Artes” situado no Complexo Cultural da Levada em Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 1309/2024 da Divisão de Turismo e Cultura.

Proposta de Deliberação: aprovar a alteração proposta às normas aprovadas por deliberação de 5 de fevereiro.



Câmara Municipal

N.º 14 – CAMPANHA “TOMAR NATAL É NO COMÉRCIO LOCAL”, DE 25 DE NOVEMBRO DE 2024 A 30 DE JUNHO DE 2025 (8/EVAT/DTC/2024 - 11/ATIVEV/DTC/202)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou o reforço do valor estipulado para a campanha “Tomar Natal é no Comércio Local”, no montante de 10.000,00€ (dez mil euros), nos termos e fundamentos da informação n.º 1346/DTC/2024 e do despacho n.º 600/DTC/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1095/DF/2024, de 18 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 15 – HASTA PÚBLICA PARA ARRENDAMENTO DO ESPAÇO DESTINADO À EXPLORAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E/OU BEBIDAS, NO EDIFÍCIO DA NABÂNCIA, EM TOMAR (62/PGEN/PR/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente referente às informações n.ºs 2758/2024 e 2759/2024 da Divisão Financeira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início o procedimento de hasta pública para arrendamento do espaço destinado à exploração de estabelecimento de restauração e/ou bebidas, no Edifício da Nabância, em Tomar, nos termos e fundamentos do respetivo programa e caderno de encargos.

Proposta de Deliberação: aprovar o procedimento de hasta pública e o respetivo programa e caderno de encargos;

nomear a comissão a que se refere o artigo 3.º, constituída por Anabela Azevedo (que preside), Catarina Oliveira e João Henriques; Pedro Rodrigues e Fábila Pinto (membros suplentes).

EXPEDIENTE:

N.º 16 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Associação de Patinagem do Ribatejo (6947/ENTE/DAJA/2024 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência do autocarro, no dia 21 de dezembro, para transporte da Seleção Distrital de Hóquei em Patins do Escalão Sub-13, com o custo estimado de 733,83€ (setecentos e trinta e três euros e oitenta e três cêntimos), nos termos da informação n.º 5172/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 2201/DAJA/2024, de 12 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

[Handwritten mark]

N.º 17 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Associação de Basquetebol de Santarém (6832/ENTE/DAJA/2024 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro, no dia 28 de dezembro, para transporte das Seleções Distritais de Minis 12 Masculinos e Minis 12 Femininos da Associação de Basquetebol de Santarém, com o custo estimado de 789,74€ (setecentos e oitenta e nove euros e setenta e quatro cêntimos), com pagamento de portagens a cargo da entidade, nos termos da informação n.º 5125/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal, com pagamento de portagens a cargo da entidade.