



Câmara Municipal

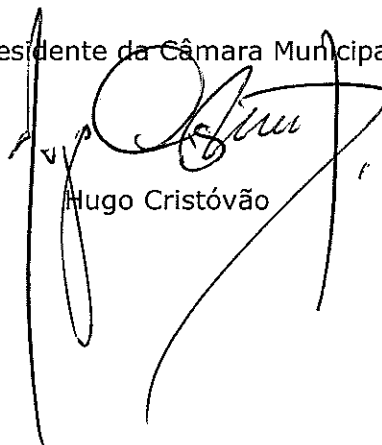
Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 23 de junho de 2025, pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **APROVAÇÃO DE ATA(S)**
- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTA DO PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 17 de junho de 2025

O Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2025-06-23

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS:

PROPOSTA DO PRESIDENTE:

N.º 01 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL (25/PPRC/PR/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de procedimento concursal com vista à constituição de reservas de recrutamento, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a categoria de Assistente Operacional na área auxiliar.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE:

N.º 02 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 2 DE OUTUBRO DE 2023 (58/PGEN/DAJA/2025 – 11/ORGFUN/PR/2013)

Proposta do Presidente referente aos despachos efetuados, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 2 de outubro de 2023.

Proposta: tomar conhecimento.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 03 – CEDÊNCIA DE TOUT-VENANT – Freguesia de Carregueiros (2133/ENTE/DAJA/2025 - 14/DIVER/DOM/2014)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a entrega de duas carradas de ABGE em Casal das Sortes, conforme solicitado pela Junta de Freguesia de Carregueiros, estimando-se que totalizem 64 toneladas de matéria, com o custo aproximado de 500,00€ (quinhentos euros), nos termos e fundamentos da informação n.º 4943/2025 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1628/DOM/2025, de 5 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

[Handwritten signature]

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 04 - UTILIZAÇÃO DA PISCINA MUNICIPAL VASCO JACOB – oferta de voucher válido nos meses de junho e julho de 2025 (3/PPRC/DADJ/2025)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas submetendo a aprovação do Executivo Municipal a oferta de uma entrada grátis na Piscina Municipal Vasco Jacob aos alunos do pré-escolar, das escolas do ensino básico e secundário do concelho e da Universidade Sénior, a utilizar nos meses de junho e julho de 2025, nos termos e fundamentos da informação n.º 1009/2025 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: oferta de uma entrada grátis na Piscina Municipal Vasco Jacob aos alunos do pré-escolar, das escolas do ensino básico e secundário do concelho e da Universidade Sénior, a utilizar nos meses de junho e julho de 2025.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 05 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Recreativa e Académica de Cabeças (27/PUBO/DAJA/2025 - 1/PUBLI/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual de verão em honra de São José, em Cabeças, no período de 20 de junho a 3 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 2429/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 919/DAJA/2025, de 11 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 06 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural, Desportiva e Recreativa da Serra (30/PUBO/DAJA/2025 - 1/PUBLI/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à Festa da Juventude, na Serra, no período de 13 a 22 de junho, nos termos e fundamentos da informação n.º 2459/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 937/DAJA/2025, de 12 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

8.

N.º 07 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Centro de Bem Estar Social, Recreativo e Desportivo de Valdonas (32/PUBO/DAJA/2025 - 1/PUBLI/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual de verão, em Valdonas, no período de 16 a 29 de junho, nos termos e fundamentos da informação n.º 2496/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 948/DAJA/2025, de 16 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 08 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Fábrica da Igreja Paroquial de Casais (31/PUBO/DAJA/2025 - 1/PUBLI/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa de verão, em Casais, no período de 16 a 19 de junho, nos termos e fundamentos da informação n.º 2493/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 945/DAJA/2025, de 16 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 09 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural e Recreativa do Carqueijal (60/OVEP/DAJA/2025- 1/PUBLI/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o pedido de autorização para divulgação de publicidade alusiva à festa em honra de São João Baptista, em Carqueijal, no período de 01 a 15 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 2514/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: autorizar a publicidade, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação.

N.º 10 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (64/RUID/DAJA/2025 - 1/RUIDO/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído para espetáculo cultural solidário, a realizar na Praça de Touros, no dia 25 de julho, e respetivos ensaios, e da declaração requerida pela Santa Casa da Misericórdia de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 2419/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

N.º 11 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (2582/ENTE/DAJA/2025 - 1/RUIDO/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído para tourada a realizar na Praça de Touros, no dia 8 de agosto, e respetivos ensaios, e da declaração requerida pela Santa Casa da Misericórdia de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 2337/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 12 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (2584/ENTE/DAJA/2025 - 1/RUIDO/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído para tourada a realizar na Praça de Touros, no dia 5 de setembro, e respetivos ensaios, e da declaração requerida pela Santa Casa da Misericórdia de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 2338/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 13 – LICENÇAS DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO E ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (168/AGEN/DAJA/2025 - 2/DIVER/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído e de ocupação de espaço público, requeridas pela Sociedade Filarmónica Gualdim Pais, para realização de arraiais nos dias 12, 18 e 28 de junho, no Largo da Biblioteca Municipal, nos termos e fundamentos da informação n.º 2441/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 14 – LEVADA - FESTIVAL DE DANÇA E MÚSICA HISTÓRICA – isenção de taxas (102/AGEN/DAJA/2025 - 2/DIVER/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído e de ocupação de espaço público, requeridas pela Associação Thomar Honoris, para realização do Levada - Festival de Dança e Música Histórica, nos dias 5 e 6 de setembro, no Centro Histórico e Rua Marquês de Pombal, nos termos e fundamentos da informação n.º 2391/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

J.

N.º 15 – 38.º FESTIVAL NACIONAL DE FOLCLORE DO RANCHO FOLCLÓRICO “OS CAMPONESES” DE MINJOELHO – isenção de taxas (172/AGEN/DAJA/2025 - 2/DIVER/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído e de ocupação de espaço público, requeridas pela Associação Cultural e Desportiva do Rancho Folclórico “Os Camponeses” de Minjoelho, para realização do 38.º Festival Nacional de Folclore, no dia 28 de junho, na Praça da República, nos termos e fundamentos da informação n.º 2466/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 16 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (65/RUID/DAJA/2025 - 1/RUIDO/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído requerida pelo Centro Cultural e Desportivo dos trabalhadores da Câmara Municipal, para realização de convívio com animação musical, no dia 10 de junho, nas Piscinas Municipais Vasco Jacob, nos termos e fundamentos da informação n.º 2402/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 17 – PROCISSÃO DAS VELAS EM VIALONGA – isenção de taxas (3052/ENTE/DAJA/2025- 1/AUTLIC/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas devidas pela emissão da licença para realização de Procissão Religiosa, no dia 8 de junho, requerida pela Paróquia de Olalhas, nos termos e fundamentos da informação n.º 2397/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 18 – PROCISSÃO DO CORPO DE DEUS – isenção de taxas (3219/ENTE/DAJA/2025- 1/AUTLIC/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas devidas pela emissão da licença para realização de Procissão Religiosa, no dia 19 de junho, requerida pela Paróquia de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 2469/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

8.

N.º 19 – INSPEÇÃO PERIÓDICA DE ELEVADORES – redução de taxas
(3186/ENTE/DAJA/2025 - 185/ASCEN/DAAOA/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a redução da taxa aplicável à inspeção periódica do elevador EL/CMT/154, instalado no edifício da Santa Casa da Misericórdia de Tomar, sito na Rua Infanteria Quinze, n.º 9-E, nos termos e fundamentos da informação n.º 2387/DAJA/2025.

Proposta de Deliberação: redução da taxa no montante de 139,20€ (cento e trinta e nove euros e vinte cêntimos), ao abrigo do n.º 1 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 20 - UTILIZAÇÃO DO AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL - Canto Firme de Tomar (3034/ENTE/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a isenção das taxas devidas pela utilização do auditório da Biblioteca Municipal, no dia 17 de junho, para realização de atividade com fins solidários, com entradas pagas, conforme requerido pela Canto Firme de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 946/2025 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 949/DAJA/2025, de 16 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 21 – LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO EM ÁREA ABRANGIDA EM PDM, SITO EM QUINTA DO CONTADOR, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE TOMAR (SÃO JOÃO BAPTISTA) E SANTA MARIA DOS OLIVAIS - CAUÇÃO (411/JUEL/DGT/2025 - 8/LOT/DGT/2021)

Proposta de Deliberação do Presidente referente ao processo n.º 8/LOT/DGT/2021, em que é requerente Finangeste, SA, relativo ao licenciamento de operação de loteamento em área abrangida em PDM, sito em Quinta do Contador, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a aceitação dos lotes 4 e 5 do loteamento como caução, nos termos e fundamentos da informação n.ºs 8240/2025 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 2499/DGT/2025, de 16 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

N.º 22 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Maria de Fátima da Costa Francisco Carlos
(210/JUEL/DGT/2025 - 230/EDIF/DGT/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.040,00 m², a destacar do prédio sito em Pintado, União das Freguesias de Casais e Alviobeira, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 2598/19960704, requerida por Maria de Fátima da Costa Francisco Carlos, nos termos e fundamentos da informação n.º 8079/2025 da Divisão de Gestão do Território e nota complementar.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação e nota complementar, as quais homologa.

N.º 23 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade
(60/PROR/DGT/2024 - 515/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 515/EDIF/DGT/2020, em que é requerente José Neves Ferraz, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de habitação em Calçadas, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 7706/2025 e 7709/2025 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 3 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 24 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade
(553/JUEL/DGT/2022 - 172/EDIF/DGT/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 172/EDIF/DGT/2022, em que é requerente Laura Vivien Marsh, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para alteração/substituição de cobertura de edifício de habitação unifamiliar, sita na rua de Coimbra, n.º 28, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 6080/2025 e 8102/2025 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



Câmara Municipal

[Handwritten signature]

N.º 25 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade
(276/EALV/DGT/2023 - 295/EDIF/DGT/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 295/EDIF/DGT/2022, em que é requerente Luís Filipe Ferreira Martins, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de habitação unifamiliar, anexos, piscina e muro na rua Céu Costa, Alto do Piolhinho, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 7484/2025 e 7497/2025 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 3 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 26 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade
(97/JUEL/DGT/2024 - 360/EDIF/DGT/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 360/EDIF/DGT/2022, em que é requerente Vítor Manuel Moreira Nogueira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de habitação unifamiliar (por demolição dos edifícios existentes), muro de vedação e piscina, na Rua Principal, n.ºs 116 e 117, em Calvinos, União das Freguesias de Casais e Alviobeira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 8042/2025 e 8067/2025 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 27 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade
(897/JUEL/DGT/2023 - 450/EDIF/DGT/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 450/EDIF/DGT/2022, em que é requerente Rodrigo Azambuja Design, limitada, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de habitação unifamiliar, piscina e muro de vedação confinante com a via pública, em Portela Valada, União das Freguesias de Serra e Junceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 6143/2025 e 8082/2025 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



Câmara Municipal

N.º 28 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (86/PGEN/DGT/2024 - 469/EDIF/DGT/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 469/EDIF/DGT/2022, em que é requerente José António da Cruz Marques - Cabeça de Casal da Herança de, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para legalização da alteração e ampliação de habitação unifamiliar e anexos, sítos na rua do Bairro Novo n.º 5B, em Torre, União das Freguesias de Casais e Alviobeira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 3976/2025 e 8310/2025 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 29 – DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL – atividade operacional no ano de 2025 (556/PGEN/DPC/2025)

Proposta do Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal informação relativa à atividade operacional da Divisão de Proteção Civil no mês de maio.

Proposta: tomar conhecimento.

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 30 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (3194/ENTE/DAJA/2025)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 734/2025 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de cerca de setecentas caixas de fósforos que Mariana Roque Serralha Ferreira pretende doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 31 - CONCESSÃO DO USO PRIVATIVO DE INSTALAÇÃO SITA NA PRAIA FLUVIAL DO ALQUEIDÃO, FREGUESIA DE OLALHAS, PARA EXPLORAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS (CAFETARIA) E RESPETIVA ÁREA DE ESPLANADA (220/PGEN/DADJ/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento para concessão do uso privativo de instalação sita na Praia Fluvial do Alqueidão, Freguesia de Olalhas, para exploração de estabelecimento de bebidas (cafetaria) e respetiva área de esplanada, por concurso público, nas condições definidas no programa e caderno de encargos apresentados, nos termos e fundamentos da informação n.º 1247/2025 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: aprovar a realização de um concurso público e o respetivo programa e caderno de encargos, a submeter à Assembleia Municipal, para efeitos da alínea p) do n.º 1 do artigo 25.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;

Nomear o júri para condução do procedimento, com competência delegada nos termos da lei (artigos 67.º a 69.º do Código dos Contratos Públicos), exceto os poderes que a lei não permita, constituído por:

Membros efetivos: Rosa Catarina Ferreira Oliveira e Félix, André Pedro Alves Salvador da Cruz Silva e Manuel Pires dos Santos;

Membros suplentes: Natércia Maria Roberto Ferreira Luís e Pedro Miguel Duarte Rodrigues.

N.º 32 – EMPREITADA DE REPAVIMENTAÇÃO DA RUA ANTÓNIO DUARTE FAUSTINO E RUA VINCENNES– procedimento de contratação (218/PGEN/DF/2025)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento de contratação da empreitada de repavimentação da rua António Duarte Faustino e rua Vincennes, nos termos e fundamentos da informação n.º 1254/2025 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: aprovar a realização de um concurso público sem publicação de anúncio no JOUE, e as peças do procedimento;

Nomear o júri para condução do procedimento, constituído por:

Membros efetivos: Marco Paulo Leitão Rodrigues (presidente), Artur Jorge de Jesus Marques e Natércia Maria Roberto Ferreira Luiz;

Membros suplentes: Ana Margarida Santos Azevedo e Luis Jorge Duarte Cosme;

Delegar competências no júri para a condução do procedimento, designadamente no que se refere aos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças e à análise da(s) lista(s) de erros e omissões das peças do procedimento identificados pelos interessados.



Câmara Municipal

8.

EXPEDIENTE:

N.º 33 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Agrupamento 837 (Cem Soldos) do Corpo Nacional de Escutas (1502/ENTE/DAJA/2025 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro municipal no dia 26 de agosto, para atividade do Agrupamento 837 (Cem Soldos) do Corpo Nacional de Escutas, com o custo estimado de 294,00€ (duzentos e noventa e quatro euros), com portagens a cargo da referida entidade, nos termos e fundamentos da informação n.º 996/2025 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal com pagamento de portagens a cargo da entidade.