



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(46/PPRC/PR/2020)

ASSUNTO: CONTRATO DE COMODATO DE CEDÊNCIA DE EDIFÍCIO MUNICIPAL À ASSOCIAÇÃO OS AMIGOS DO FADO DE TOMAR

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência à Associação Os Amigos do Fado de Tomar do imóvel sito em Arroiteia, União das Freguesias de Casais e Alviobeira, anteriormente designado por JI de Venda Nova, mediante celebração de contrato de comodato, nos termos e fundamentos da respetiva minuta.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a cedência mediante celebração de contrato de comodato, nos termos da minuta apresentada.

A Sra. Vereadora Célia Maria Nunes Azevedo Bonet não tomou parte nesta deliberação por se encontrar ausente da sala.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- Sr. Vereador Hugo Cristóvão p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(45/PPRC/PR/2020)

**ASSUNTO: COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR
DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017**

Foram presentes, para conhecimento, os despachos efetuados em setembro pela Sra. Presidente, ao abrigo das alíneas f) e ee) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Foram ainda presentes os despachos efetuados pelo Sr. Vereador Hugo Cristóvão, nos meses de junho, julho, agosto e setembro, ao abrigo das alíneas y), qq), ss) e tt) do n.º 1 do referido artigo 33.º, e do n.º 4 do artigo 5.º do regime jurídico da urbanização e edificação.

A Sra. Vereadora Célia Maria Nunes Azevedo Bonet não tomou parte nesta deliberação por se encontrar ausente da sala.

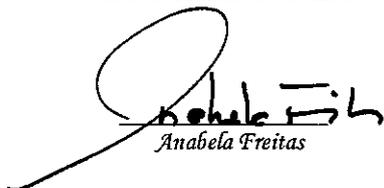
A Câmara tomou conhecimento.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- Ao GPACM c/ cópia ao Sr. Vereador Hugo Cristóvão

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(3412/ENTE/DAJA/2020 - 268/CONPUB/DOM/2018)

**ASSUNTO: EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA VÁRZEA GRANDE –
adiantamento ao empreiteiro**

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou o adiantamento ao empreiteiro e a alteração do cronograma financeiro da obra de requalificação da Várzea Grande, nos respetivos termos e fundamentos.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar o despacho 2303/PR/2020, de 2 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

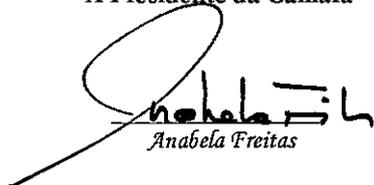
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DF p/ os devidos efeitos c/ cópia ao DOM

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO

(3770/ENTE/DAJA/2020 - 223/CONPUB/DOM/2016)

ASSUNTO: EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DA LINHACEIRA - prorrogação do prazo

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a prorrogação do prazo da empreitada de construção do Centro Escolar da Linhaceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 4587/2020 e 4588/2020 do Departamento de Obras Municipais.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a prorrogação do prazo da empreitada até 31 de dezembro de 2020, devendo a empresa apresentar as devidas alterações ao programa de trabalhos e cronograma financeiro.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- Ao DOM p/ os devidos efeitos c/ cópia à DF

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(3488/ENTE/DAJA/2020)

ASSUNTO: CEDÊNCIA DE ESPÉCIES VEGETAIS – Junta de Freguesia de Madalena e Beselga

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hélder Henriques submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de oito mélias à Junta de Freguesia de Madalena e Beselga, com o valor total de 256,00€ (duzentos e cinquenta e seis euros), para replantar em parque de merendas no lugar de Fagulhos.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar o referido despacho.

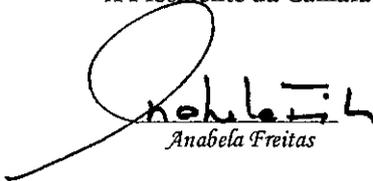
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- Ao DOM p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO

253/ECER/DGT/2020 - 349/EDIF/DGT/2020)

ASSUNTO: EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO DO PRÉDIO SITO NA RUA JOSÉ RAIMUNDO RIBEIRO, N.º 22 – 2U Houses - Mediação Imobiliária, limitada

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 2740/DAJA/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício de direito de preferência na venda do primeiro andar esquerdo do prédio sito na rua José Raimundo Ribeiro, n.º 22, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3177, que Abel dos Santos pretende fazer a Ana Isabel Barbosa Marques, casada com André Filipe C. Ferreira, pelo valor de 75.000,00€ (setenta e cinco mil euros).

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada pelo valor apresentado.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DAA p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica

Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(3790/ENTE/DAJA/2020)

ASSUNTO: VENDA SOLIDÁRIA A FAVOR DA CÁRITAS – isenção de taxas e cedência de barraquinhas

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 2766/DAJA/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção da totalidade das taxas aplicáveis à realização da venda solidária a favor da Cáritas de Tomar e a cedência gratuita de dez barraquinhas para utilização na iniciativa, a realizar em data a definir, pelos fundamentos apresentados.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar do pagamento das taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar, e ceder gratuitamente as barraquinhas.

A Sra. Vereadora Célia Maria Nunes Azevedo Bonet não tomou parte nesta deliberação tendo-se ausentado da sala.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DAA p/ os devidos efeitos c/ cópia DTC-GELMF

A Presidente da Câmara


Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica


Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(9/ESPP/DEISA/2020 - 1/ADESC/DEISA/2020)

**ASSUNTO: AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – AUXÍLIOS ECONÓMICOS A ALUNOS
CARENCIADOS – ANO LETIVO 2020/2021 - 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO
(1.ª FASE)**

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 824/2020 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, submetendo a apreciação do Executivo Municipal o resultado da análise das candidaturas a auxílios económicos do primeiro ciclo do ensino básico para o ano letivo 2020/2021, de acordo com o n.º 7 do artigo 9.º do regulamento interno para a ação social escolar, envolvendo a atribuição de apoios para aquisição de livros de fichas e material escolar no valor total de 6.992,50€ (seis mil, novecentos e noventa e dois euros, cinquenta cêntimos), pelos fundamentos apresentados.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou atribuir no ano letivo 2020/2021 os auxílios económicos constantes da informação n.º 818/2020 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente e do mapa anexo, que homologa.

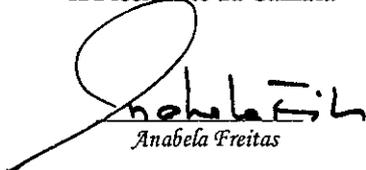
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DEISA p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(3160/ENTE/DAJA/2020)

**ASSUNTO: AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - AUXÍLIO ECONÓMICO A ALUNO COM
NECESSIDADES ESPECIAIS (DIABETES TIPO 1) - ANO LETIVO 2020/2021**

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição no ano letivo 2020/2021 de auxílio económico a aluno com necessidades especiais, no valor de 50,00€ (cinquenta euros) por mês, nos termos e fundamentos da informação n.º 792/2020 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou atribuir o auxílio económico proposto, nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DEISA p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(8/PPSR/DEISA/2020)

ASSUNTO: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR NO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS NUNO DE SANTA MARIA - ANO LETIVO 2020/2021

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a implementação de Atividades de Enriquecimento Curricular no Agrupamento de Escolas Nuno de Santa Maria, mediante o estabelecimento de protocolos de colaboração com o Basket Clube de Tomar, o CALMA, a Canto Firme de Tomar, o Ginásio Clube de Tomar, a Sociedade Filarmónica Gualdim Pais e o Sport Club Operário de Cem Soldos, nos termos e fundamentos da informação n.º 840/2020 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a implementação de Atividades de Enriquecimento Curricular no Agrupamento de Escolas Nuno de Santa Maria, no ano letivo 2020/2021, nos termos propostos na referida informação, que homologa. Mais deliberou aprovar as minutas dos Protocolos de Colaboração a celebrar com as entidades parceiras supra identificadas.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DEISA p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica

Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(72/JUEL/DGT/2020 - 553/EDIF/DGT/2019)

ASSUNTO: CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Maria Arminda Ribeiro Silva Rosa

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 500,00 m2 a destacar do prédio rústico sito em Serrada, inscrito na matriz sob o artigo n.º 141, secção AD, Freguesia de Asseiceira, requerida por Maria Arminda Ribeiro Silva Rosa, nos termos e fundamentos da informação n.º 9784/2020 da Divisão de Gestão do Território.

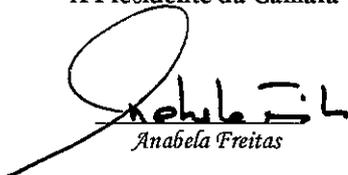
Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa. Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DGT p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(10/ESPP/EPHT/2020- 211/EDIF/DGT/2020)

ASSUNTO: CENTRO DE INOVAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO CONHECIMENTO DE TOMAR – estudo de estacionamento

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal o estudo de estacionamento relativo à construção do Centro de Inovação e Valorização do Conhecimento de Tomar, no campus do Instituto Politécnico de Tomar, nos termos da informação n.º 9841/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar o estudo de estacionamento, ao abrigo da alínea b) do n.º 5 do artigo 23.º do regulamento municipal de urbanização e edificação (RMUE), nos termos da referida informação, que homologa.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DGT p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara


Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica


Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(6/PROR/DGT/2020 - 540/EDIF/DGT/2016)

ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo n.º 540/EDIF/DGT/2016, relativo ao licenciamento de obras de alteração de edificação para habitação, no prédio sito na rua Professor Manuel Gonçalves Fagulha, n.º 101 B, lugar e Freguesia de Paialvo, em que é requerente Carlos Manuel Garradas Cardadeiro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento, nos termos e fundamentos da informação n.º 9620/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou declarar a caducidade do licenciamento, ao abrigo da alínea d) do n.º 3 e do n.º 5 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia do interessado, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DGT p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara


Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica


Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(120/PGEN/DTC/2020)

ASSUNTO: VENDA DE JOGO DE TABULEIRO “DOMÍNIO TEMPLÁRIO” NO POSTO DE TURISMO

Foi presente proposta da Sra. Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de venda no posto de turismo de jogo de tabuleiro didático de perguntas e respostas sobre os Templários, designado Domínio Templário, nos termos da informação n.º 650/2020 da Divisão de Turismo e Cultura.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou autorizar a venda no posto de turismo, pelo preço de 18,50€ (dezoito euros e cinquenta cêntimos), que inclui o IVA.

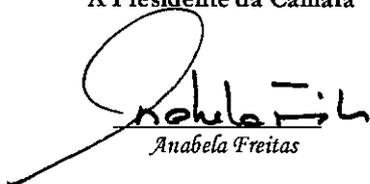
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DTC p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara


Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica


Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(80/CPUB/DF/2020 - 65/CONPUB/DOM/2020)

ASSUNTO: EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES DA RUA TORRES PINHEIRO E AVENIDA DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA - procedimento de contratação

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento de contratação da empreitada de requalificação dos espaços exteriores da rua Torres Pinheiro e avenida dos Combatentes da Grande Guerra, com o preço base de 400.000,00€ (quatrocentos mil euros), nos termos e fundamentos da informação n.º 1342/2020 da Divisão Financeira.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou, ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e das disposições do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro:

- 1- Aprovar a realização de um concurso público sem publicação de anúncio no JOUE, nos termos previstos no artigo 36.º, face ao valor, e de acordo com a alínea b) do artigo 19.º do referido CCP;
- 2- Aprovar todas peças do procedimento;
- 3- Nomear o júri para condução do procedimento, nos termos do artigo 67.º do CCP, constituído por:

Membros efetivos: Rui Abílio Rebelo Afonso Reis (presidente), José Adalberto Tavares da Veiga (1.º Vogal) e Rosa Catarina Ferreira de Oliveira e Félix (2.º Vogal);

Membros suplentes: Ana Margarida Azevedo e Luís Jorge Duarte Cosme;

Nomear para secretário do júri, para os efeitos previstos no n.º 5 do artigo 68.º do CCP, Fernando Augusto Almeida Carvalho Mourão;

- 4- Para a condução do procedimento, designadamente no que se refere aos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças e à análise da(s) lista(s) de erros e omissões das peças do procedimento identificados pelos interessados, delegar competências no Júri, ao abrigo do artigo 109.º e para efeitos do n.º 4 do artigo 148.º, ambos do CCP.

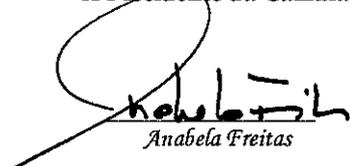
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DF p/ os devidos efeitos c/ cópia ao DOM

A Presidente da Câmara


Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica


Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(53/CPUB/DF/2020 – 48/EDIF/DGT/2017)

ASSUNTO: EMPREITADA DE RECUPERAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA IGREJA DE SÃO JOÃO BAPTISTA EM TOMAR (1.ª FASE) – prorrogação de prazos do procedimento de contratação

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a prorrogação do prazo de resposta aos pedidos de informação de erros e omissões até 30 de setembro de 2020, e a prorrogação do prazo de entrega de propostas até às 18 horas do dia 30 de outubro de 2020, pelos fundamentos apresentados.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar o despacho 2387/PR/2020, de 9 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

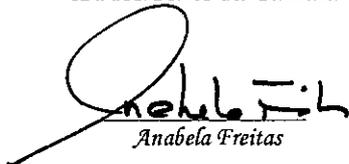
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 14 de setembro de 2020

Seguimento:

- À DF p/ os devidos efeitos c/ cópia ao DOM

A Presidente da Câmara


Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica


Avelina Leal