



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(23/PGEN/PR/2021 - 15/DIVER/PR/2013)

ASSUNTO: CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE JULHO DE 2021

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à informação n.º 393/2021 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de julho do corrente ano.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar as cedências efetuadas e o apoio prestado, no montante global de 4.056,70€ (quatro mil, cinquenta e seis euros, setenta cêntimos).

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- GPACM p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica

Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(14/PPRC/VHC/2021)

ASSUNTO: RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE COMODATO DE CEDÊNCIA DE EDIFÍCIO MUNICIPAL À ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DA ESCOLA DA LINHACEIRA

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a resolução do contrato de comodato que cedeu à Associação de Pais e Amigos da Escola da Linhaceira o edifício municipal anteriormente designado EBM Linhaceira, celebrado a 10 de julho de 2014, conforme acordado com a referida associação, que já dispõe de espaço próprio no novo Centro Escolar.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a resolução do referido contrato de comodato.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DAA p/ os devidos efeitos c/ cópia à DF

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

3

DELIBERAÇÃO

(10/PPRC/DAJA/2021 - 48/DIVER/DAAOA/2013)

ASSUNTO: CRIAÇÃO DE INCENTIVOS À FIXAÇÃO DE JOVENS NO CONCELHO DE TOMAR - CONTRIBUTOS PARA REGULAMENTO

Foi presente a seguinte proposta dos Srs. Vereadores do Partido Social Democrata: “Em 18/01/2021 a Câmara Municipal de Tomar aprovou por unanimidade, sob proposta da bancada do PSD, uma proposta de criação de um Regulamento Municipal de Apoio à Fixação de Jovens no concelho de Tomar.

Na referida proposta remetia-se para os dados estatísticos que revelam uma redução cada vez maior da população no concelho de Tomar, dados que os resultados preliminares dos Censos2021 vieram confirmar. Ao mesmo tempo, assistimos a um progressivo envelhecimento da população em contraponto com a redução da população jovem.

Importa, pois, contrariar a desertificação do concelho, criando incentivos à fixação de jovens e suas famílias. E nesse sentido propusemos que se definam um conjunto de normas de incentivo à fixação de jovens no concelho, por exemplo, através da isenção de IMI aos jovens até aos 35 anos. Lançámos o desafio para que a Câmara Municipal de Tomar aprofundasse esta temática e desencadeasse o processo de elaboração de um regulamento com medidas de incentivo à fixação de jovens no concelho.

Em resposta, a Sra. Presidente da Câmara desafiou-nos a apresentar uma proposta de regulamento sobre a matéria e é exatamente isso que trazemos hoje aqui à reunião de Câmara.

A redação do texto do regulamento deve ser efetuada pelos serviços jurídicos, no entanto, deixamos aqui algumas sugestões de incentivos que poderiam e deveriam ser contemplados:

Habitação

- Apoio à construção, reparação, arrendamento e aquisição de habitação para jovens que pretendam fixar residência no Concelho de Tomar e aqui estejam recenseados
- Apoio à recuperação de casas degradadas para habitação
- Apoio ao arrendamento (por um período limitado)
- Isenção de IMI aos jovens até aos 35 anos
- Disponibilização de terrenos para auto-construção.

Família

- Isenção do pagamento das mensalidades devidas pela frequência de creches, desde que se situem na área do município
- Incentivo à natalidade com atribuição de apoios que aumentam na proporção do número de descendentes e a serem recebidos de forma faseada ao longo dos primeiros anos de vida da criança
- Plantação de uma árvore por cada filho

Educação

- Oferta ou comparticipação nas refeições nas escolas pelo menos até ao 9.º ano
- Atribuição de vouchers para aquisição de material escolar

Saúde

- Comparticipação de receitas médicas
- Implementação de programas de higiene oral e de rastreio visual

Desporto

- Isenção (%) na utilização de espaços desportivos como o complexo desportivo

Emprego

- Criação de gabinete com o objetivo de ajudar os desempregados a encontrar trabalho (por exemplo, escrever cartas de candidatura e curriculum vitae).

Outros

- Atribuição de cartões de desconto para utilização, por exemplo, em espaços públicos e eventos
- Isenção (%) nos transportes públicos (TUT)
- Criação de um gabinete de Apoio ao Emigrante e Imigrante
- Isenções (%) no pagamento de taxas aos jovens casais que tenham filhos
- Redução das tarifas de água, resíduos urbanos e saneamento.
- Implementação do Cartão Jovem Municipal

Estes são alguns dos nossos contributos para a elaboração de um Regulamento Municipal de Apoio à Fixação de Jovens no concelho de Tomar, uma proposta aberta, flexível, ajustável, mas que pode representar um ponto de partida para a fixação de mais jovens e famílias jovens no nosso território.”.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aceitar os contributos apresentados, sujeitos a análise jurídica e financeira para eventual incorporação em regulamento.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- GPACM p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(35/PPRC/PR/2021)

**ASSUNTO: COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR
DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017**

Foram presentes, para conhecimento, os despachos efetuados em julho e agosto pela Sra. Presidente, ao abrigo das alíneas f) e ee) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

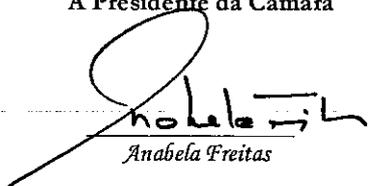
A Câmara tomou conhecimento.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- Ao GPACM

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(832/ENTE/DAJA/2021 - 101/ESCAMU/DOM/2013)

ASSUNTO: PROJETO DO PASSADIÇO PEDONAL CICLÁVEL JUNTO AO RIO NABÃO

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à informação n.º 4828/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o projeto de execução de passadiço pedonal ciclável junto ao Rio Nabão, ligando a cidade à zona de São Lourenço.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar o projeto de execução de passadiço pedonal ciclável junto ao Rio Nabão.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DOM p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica

Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(3650/ENTE/DAJA/2021 - 10/JUNFRE/DOM/2013)

ASSUNTO: CEDÊNCIA DE MATERIAL VEGETAL – Junta de Freguesia de Olalhas

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hélder Henriques referente à informação n.º 5140/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência à Junta de Freguesia de Olalhas, a título gratuito, de três árvores do género Acer ou Liquidambar e nove arbustos da espécie Nerium oleander, para plantação no espaço exterior das instalações da antiga EBI Alqueidão, onde funciona o Museu das Azenhas Virtual, no valor total de 246,00€ (duzentos e quarenta e seis euros), calculado de acordo com a tabela de preços de espécies vegetais em vigor.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou autorizar a cedência do referido material vegetal.

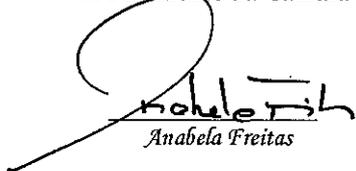
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DOM p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO

(3923/ENTE/DAJA/2021 - 19/JUNFRE/DOM/2013)

ASSUNTO: CEDÊNCIA DE MATERIAL VEGETAL – Junta de Freguesia de Casais e Alviobeira

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hélder Henriques referente à informação n.º 5312/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência à Junta de Freguesia de Casais e Alviobeira, a título gratuito, de doze ciprestes e dois liquidâmbares, no valor total de 390,00€ (trezentos e noventa euros), calculado de acordo com a tabela de preços de espécies vegetais em vigor.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou autorizar a cedência do referido material vegetal.

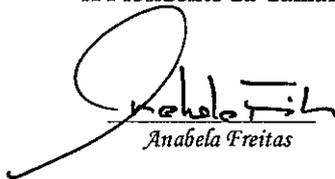
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DOM p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(11/ESPP/DEISA/2021)

ASSUNTO: CEDÊNCIA DE MOBILIÁRIO ESCOLAR – Junta de Freguesia de Olalhas

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência de mobiliário escolar de escolas desativadas à Junta de Freguesia de Olalhas, para apetrechamento do Museu das Azenhas Virtual, nos termos da informação n.º 992/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou autorizar a cedência de uma cadeira de professor, uma secretária de professor de madeira, quatro mesas redondas de jardim de infância, dezasseis cadeiras de jardim de infância em madeira e um armário antigo de madeira, conforme proposto.

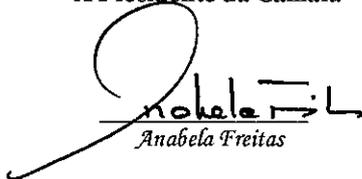
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DEISA p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(10/VIST/DGT/2021 - 116/EDIF/DGT/2018)

ASSUNTO: AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO PRÉDIO SITO NA RUA DO CERCO N.º 132, EM CEM SOLDOS - Abel de Oliveira Mourão

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria n.º 20/2021, e a respetiva ficha de avaliação do nível de conservação do prédio sito em rua do Cerco, n.º 132, Cem Soldos, União das Freguesias de Madalena e Beselga, propriedade de Abel de Oliveira Mourão, depois da realização de obras de reabilitação, nos termos e fundamentos da informação n.º 11821/2021 da Divisão de Gestão do Território.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou homologar o auto de vistoria n.º 20/2021 e a respetiva ficha de avaliação do nível de conservação.

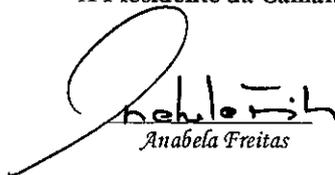
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DGT p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(270/ECER/DGT/2021 - 253/EDIF/DGT/2021)

ASSUNTO: CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – David Pintassilgo - Consulting, Unipessoal, limitada

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.810,00 m2 a destacar do prédio rústico sito em Charneca do Maxial, União das Freguesias de Madalena e Beselga, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 3414/20060208, requerida por David Pintassilgo - Consulting, Unipessoal, limitada, nos termos e fundamentos da informação n.º 12292/2021 da Divisão de Gestão do Território.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DGT p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara


Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica


Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(269/ECER/DGT/2021 - 252/EDIF/DGT/2021)

ASSUNTO: CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – David Pintassilgo - Consulting, Unipessoal, limitada

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.920,00 m² a destacar do prédio rústico sito em Casal dos Albardões, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 4015/20200210, requerida por David Pintassilgo - Consulting, Unipessoal, limitada, nos termos e fundamentos da informação n.º 12280/2021 da Divisão de Gestão do Território.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

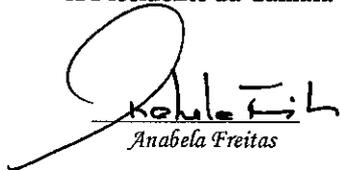
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DGT p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara


Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica


Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(418/JUEL/DGT/2021 - 39/EDIF/DGT/2021)

ASSUNTO: CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Edite Maria da Costa Francisco Martins

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 983,35 m2 a destacar do prédio rústico sito em Carrascal, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 5250/20140320, requerida por Edite Maria da Costa Francisco Martins, nos termos e fundamentos da informação n.º 11983/2021 da Divisão de Gestão do Território.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DGT p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica

Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(109/PGEN/DTC/2021)

**ASSUNTO: DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS –
COLEÇÃO VISITÁVEL**

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à informação n.º 676/2021 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Carlota Brito e Silva pretende doar ao Museu dos Fósforos - Coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

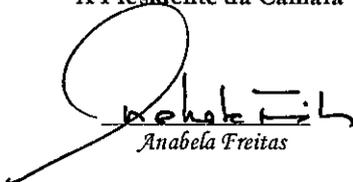
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

-DTC p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(108/CPUB/DF/2021 - 35/CONPUB/DOM/2019)

ASSUNTO: EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO E07 DO COMPLEXO CULTURAL E MUSEU DA LEVADA – procedimento de contratação

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento de contratação da empreitada de construção do edifício E07 do Complexo cultural e Museu da Levada, com o preço base de 1.200.000,00€ (um milhão, duzentos mil euros), nos termos e fundamentos da informação n.º 1274/2021 da Divisão Financeira.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação e a fundamentação elaborada pelo Departamento de Obras Municipais para a não contratação por lotes, deliberou, ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e das disposições do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro:

1- Aprovar a realização de um concurso público sem publicação de anúncio no JOUE, nos termos previstos no artigo 36.º e de acordo com a alínea b) do artigo 19.º do referido CCP;

2- Aprovar todas peças do procedimento;

3- Nomear o júri para condução do procedimento, nos termos do artigo 67.º do CCP, constituído por:

Membros efetivos: António Jacinto Branco Moreira Guerreiro (presidente), Victor Manuel Maria da Silva (1.º Vogal) e Rosa Catarina Ferreira de Oliveira e Félix (2.º Vogal);

Membros suplentes: Luís Jorge Duarte Cosme e Artur Matos;

Nomear para secretário do júri, para os efeitos previstos no n.º 5 do artigo 68.º do CCP, Fernando Augusto Almeida Carvalho Mourão;

4- Para a condução do procedimento, designadamente no que se refere aos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças e à análise da(s) lista(s) de erros e omissões das peças do procedimento identificados pelos interessados, delegar competências no Júri, ao abrigo do artigo 109.º e para efeitos do n.º 4 do artigo 148.º, ambos do CCP.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- DF p/ os devidos efeitos c/ cópia aos nomeados

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica

Avelina Leal



Câmara Municipal de Tomar

DELIBERAÇÃO
(3932/ENTE/DAJA/2021)

ASSUNTO: ADESÃO À CAMPANHA “ZERO MORTOS NA ESTRADA, TODOS OS DIAS” – Associação Nacional de Centros de Inspeção Automóvel

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à proposta da Associação Nacional de Centros de Inspeção Automóvel (ANCIA), submetendo a aprovação do Executivo Municipal a adesão à campanha “Zero mortos na estrada, todos os dias” no âmbito do projeto europeu ROADPOL SAFETY DAYS, que irá decorrer na Semana Europeia da Mobilidade, de 16 a 22 de setembro de 2021.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aderir à iniciativa da Associação Nacional de Centros de Inspeção Automóvel.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

Tomar, 16 de agosto de 2021

Seguimento:

- Sra. Presidente p/ os devidos efeitos

A Presidente da Câmara



Anabela Freitas

A Coordenadora Técnica



Avelina Leal