



Câmara Municipal

---

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 21 de janeiro de 2019, pelas 14h30

---

**ORDEM DO DIA**

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS**
  - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
  - **PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO**
  - **PROPOSTA DA VEREADORA FILIPA FERNANDES**
- **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **GABINETE DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **UNIDADE DE INTERVENÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO**
- **UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 16 de janeiro de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



Câmara Municipal

**Ordem do Dia**

**Data** 2019-01-21

**Início** 14h30

**Local** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

---

**PROPOSTAS:**

**PROPOSTAS DA PRESIDENTE:**

**N.º 01 – ATRIBUIÇÃO DE DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO AOS TITULARES DE CARGOS DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE PRIMEIRO E SEGUNDO GRAUS (6/PPRC/PR/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta para atribuição de despesas de representação aos dirigentes do município, durante o ano de 2019, com efeitos a partir de 1 de janeiro, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a proposta e submetê-la ao órgão deliberativo ao abrigo do n.º 2 do artigo 24.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto.

**N.º 02 – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO VALE DO TEJO – QUOTA PARA 2019 (97/ENTE/DAJA/2019 - 52/ENTEXT/PR/2014)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o plano de ação da Associação de Municípios do Vale do Tejo para o triénio 2019/2021, bem como o respetivo orçamento e mapa de pessoal para o corrente ano, bem como a aprovação da proposta de quotização referente ao Município de Tomar no valor anual de 6.404,52€ (seis mil, quatrocentos e quatro euros e cinquenta e dois cêntimos).

**Proposta de Deliberação:** aceitar a proposta de quotização para o corrente ano.

**N.º 03 – REGULAMENTO DE ACESSO E UTILIZAÇÃO DAS HORTAS MUNICIPAIS DE MARMELAIS – procedimento de alteração (82/PGEN/DAJA/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 20 de agosto de 2018, projeto de alteração ao regulamento de acesso e utilização das hortas municipais de Marmelais, precedida de discussão pública, nos termos da informação 33/2019 do Gabinete da Economia Local Sustentável.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o aditamento das seguintes alterações à proposta submetida a discussão pública: -no preâmbulo do regulamento, acrescentar um penúltimo parágrafo com o teor "A água a utilizar nas regas é proveniente do Rio Nabão que será periodicamente analisada e cujos resultados serão afixados no local"; - o n.º 3 do artigo 2.º do regulamento (Objetivo do Programa), passa a ter a seguinte redação: "A promoção de pelo menos duas ações de formação, que incluam a demonstração de métodos de agricultura sustentável com salvaguarda dos recursos naturais escassos como o solo, a água e a energia.";

submeter a proposta final ao órgão deliberativo, ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



**Câmara Municipal**

**N.º 04 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE DEZEMBRO DE 2018 (1/PGEN/PR/2019 - 15/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara** referente à informação n.º 2/2019 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal as cedências do autocarro do Município no mês de dezembro de 2018.

**Proposta de Deliberação:** ratificar as cedências efetuadas e os apoios prestados, no montante total de 1.659,00€ (mil, seiscentos e cinquenta e nove euros).

**N.º 05 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO MÉDIO TEJO NO DOMÍNIO DA PROMOÇÃO TURÍSTICA INTERNA SUB-REGIONAL (11/PPRC/PR/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente ao Decreto-Lei n.º 99/2018, de 28 de novembro, que concretiza a transferência de competências para os órgãos das entidades intermunicipais no domínio da promoção turística interna sub-regional, em articulação com as entidades regionais de turismo, ao abrigo do artigo 36.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para que delibere aceitar a transferência das competências para a entidade intermunicipal, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

**N.º 06 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA O MUNICÍPIO DE TOMAR E PARA A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO MÉDIO TEJO NO DOMÍNIO DO APOIO AOS BOMBEIROS (7/PPRC/PR/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente ao Decreto-Lei n.º 103/2018, de 29 de novembro, que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais no domínio do apoio às equipas de intervenção permanente das associações de bombeiros voluntários e para os órgãos das entidades intermunicipais no domínio da rede dos quartéis de bombeiros voluntários e dos programas de apoio às corporações de bombeiros voluntários, ao abrigo da alínea b) do artigo 14.º e do artigo 34.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para que delibere não aceitar a transferência das competências para o município e aceitar a transferência das competências para a entidade intermunicipal, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.



**Câmara Municipal**

**N.º 07 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA O MUNICÍPIO DE TOMAR NO DOMÍNIO DAS ESTRUTURAS DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (3/PPRC/PR/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente ao Decreto-Lei n.º 104/2018, de 29 de novembro, que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais nos domínios da instalação e gestão de Lojas de Cidadão e de Espaços Cidadão e da instituição e gestão dos Gabinetes de Apoio aos Emigrantes e dos Centros Locais de Apoio e Integração de Migrantes, ao abrigo do artigo 22.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e no domínio da instalação e da gestão de Espaços Cidadão, ao abrigo das alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 38.º da referida lei, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para deliberar a aceitação da transferência da competência para o ano de 2019, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

**N.º 08 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA O MUNICÍPIO DE TOMAR NO DOMÍNIO DA GESTÃO DAS PRAIAS MARÍTIMAS, FLUVIAIS E LACUSTRES INTEGRADAS NO DOMÍNIO PÚBLICO HÍDRICO DO ESTADO (10/PPRC/PR/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente ao Decreto-Lei n.º 97/2018, de 27 de novembro, que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da gestão das praias marítimas, fluviais e lacustres integradas no domínio público hídrico do Estado, ao abrigo do artigo 19.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para deliberar a aceitação da transferência das competências, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

**N.º 09 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA O MUNICÍPIO DE TOMAR NO DOMÍNIO DA HABITAÇÃO (55/PPRC/PR/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente ao Decreto-Lei n.º 105/2018, de 29 de novembro, que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da habitação, ao abrigo do artigo 17.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para deliberar a aceitação da transferência das competências, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

**N.º 10 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA O MUNICÍPIO DE TOMAR NO DOMÍNIO DAS VIAS DE COMUNICAÇÃO (52/PPRC/PR/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente ao Decreto-Lei n.º 100/2018, de 28 de novembro, que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais no domínio das vias de comunicação, ao abrigo dos n.ºs 1 e 2 do artigo 21.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para deliberar a aceitação da transferência das competências, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.



**Câmara Municipal**

**N.º 11 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA O MUNICÍPIO DE TOMAR NO DOMÍNIO DA EXPLORAÇÃO DAS MODALIDADES AFINS DE JOGOS DE FORTUNA OU AZAR E OUTRAS FORMAS DE JOGO (56/PPRC/PR/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente ao Decreto-Lei n.º 98/2018, de 27 de novembro, que concretiza a transferência de competências no domínio da autorização de exploração das modalidades afins de jogos de fortuna ou azar e outras formas de jogo, nomeadamente rifas, tómbolas, sorteios, concursos publicitários, concursos de conhecimentos e passatempos, ao abrigo do artigo 28.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para que delibere não aceitar competências em matéria de exploração das modalidades afins de jogos de fortuna ou azar, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

**N.º 12 - FESTA DOS TABULEIROS 2019 – DEFINIÇÃO DOS ESPAÇOS DE VENDA, HORÁRIOS, PROCEDIMENTOS E TAXAS (53/PGEN/PR/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a aprovação do Executivo a definição dos espaços oficiais e não oficiais de venda na área da festa dos Tabuleiros e as taxas e sobretaxa a aplicar, bem como as formalidades inerentes aos procedimentos de hasta pública, ao abrigo do Regulamento Municipal da Festa dos Tabuleiros, no uso do espaço público, da publicidade e da venda ambulante.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

**PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO:**

**N.º 13 – ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL PARA 2019 DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR (1/PPRC/DAJA/2019)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta de alteração ao mapa de pessoal da Câmara Municipal para 2019, a submeter ao órgão deliberativo.

**Proposta de Deliberação:** submeter a proposta ao órgão deliberativo, ao abrigo da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**PROPOSTA DA VEREADORA FILIPA FERNANDES:**

**N.º 14 – CEDÊNCIA DE SALA NO RÉS-DO-CHÃO DA ANTIGA CASA DOS PASSARINHOS, SITA NA RUA GIL AVÔ, N.º 14 (57/PPRC/PR/2018)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do contrato de comodato a celebrar com a Associação de Turismo Militar Português, referente à utilização de sala no rés-do-chão do prédio n.º 14 da rua Gil Avô, conhecido como Casa dos Passarinhos, para sede da associação e desenvolvimento das atividades inerentes.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a minuta do contrato de comodato nos seus exatos termos.



## Câmara Municipal

e.

---

### INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

#### **N.º 15 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (9/PPRC/PR/2019)**

**Proposta da Presidente da Câmara** referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

### GABINETE DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO:

#### **N.º 16 – PARQUE EMPRESARIAL DE TOMAR – valores base por metro quadrado para alienação de lotes (1/PPRC/GDE/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente à informação n.º 14/2019 do Gabinete de Desenvolvimento Económico, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o valor por metro quadrado dos lotes do Parque Empresarial de Tomar que se encontram disponíveis para alienação, em regime de direito de superfície ou em regime de propriedade plena, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** manter para 2019 os valores aprovados por deliberação de 14 de maio de 2018, nos termos do n.º 5 do artigo 5.º do regulamento do Parque Empresarial de Tomar, conforme proposto.

---

### DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

#### **N.º 17 – PROCEDIMENTO POR CONSULTA PRÉVIA PARA AQUISIÇÃO DE GASÓLEO RODOVIÁRIO A GRANEL AO ABRIGO DO ACORDO QUADRO COMBUSTÍVEIS RODOVIÁRIOS CPCC/04/2017 (LOTE 2) CELEBRADO PELA CENTRAL DE COMPRAS DA CIMT (1/CPUB/DF/2019 - 1/CONPUB/DOM/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente à informação n.º 70/2019 da Divisão Financeira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal as formalidades inerentes ao procedimento por consulta prévia para aquisição de gasóleo a granel ao abrigo do Acordo Quadro Combustíveis Rodoviários CPCC/04/2017 (lote 2) celebrado pela Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, nos termos e fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a realização de procedimento por consulta prévia ao abrigo do referido Acordo Quadro, nos termos dos artigos 36.º e 259.º do Código dos Contratos Públicos; aprovar as peças do procedimento; convidar para o efeito a LUBRIFUEL – Combustíveis e Lubrificantes, Lda, a PETROGAL, SA, a REPSOL Portuguesa, SA, a PETROIBÉRICA – Sociedade de Petróleos Ibero Latinos, SA e a BP Portugal – Comércio de Combustíveis e Lubrificantes, SA; nomear o júri do procedimento constituído pelos membros efetivos Orlando Afonso Mestre (presidente), Rita Maria Brás Mendes Novais (que substitui o presidente nas faltas e impedimentos) e Natércia Maria Roberto Ferreira Luís, e pelos membros suplentes Rita Patrícia Salgueiro Luís Falcão e Sandra Mendes Silva Pardelhas; delegar



## Câmara Municipal

competências no Júri, ao abrigo do artigo 109.º e para efeitos do n.º 4 do artigo 124.º, ambos do Código dos Contratos Públicos, para a condução do procedimento, designadamente no que se refere aos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças e à análise da lista(s) de erros e omissões das peças do procedimento identificados pelos interessados.

### **N.º 18 – CEDÊNCIA DE MATERIAL - Associação de Pais e Encarregados de Educação do Centro Escolar de São Pedro de Tomar (301/ENTE/DAJA/2019 - 1/DIVER/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** referente à informação n.º 243/2019 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o empréstimo de 25 grades de segurança à Associação de Pais e Encarregados de Educação do Centro Escolar de São Pedro de Tomar, para utilização na 2.ª Corrida da Criança de São Pedro, conforme solicitado.

**Proposta de Deliberação:** autorizar o empréstimo, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

### **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

### **N.º 19 – PROCEDIMENTO DE ALTERAÇÃO DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 6/70 PARA CRIAÇÃO DE UMA ÁREA DESTINADA A EQUIPAMENTO – MUSEU DO FÓRUM ROMANO (29/ESPP/EPTH/2017 - 5/EDIPUB/EPTH/2015)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente às informações n.ºs 526/2019 e 590/2019 da Divisão de Gestão do Território, prestadas no âmbito do processo 5/EDIPUB/EPTH/2015, submetendo a aprovação do Executivo Municipal procedimento de alteração do Alvará de Loteamento n.º 6/70, com a anulação dos lotes n.ºs 4 e 5, para criação de uma área destinada a Equipamento – Museu do Fórum Romano, nos termos e fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da informação n.º 526/2019 da Divisão de Gestão do Território.

### **N.º 20 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Fernando Luís Malaquias Ferreira (413/ECER/DGT/2018 - 1111/DIVER/DGT/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 10.774 m<sup>2</sup> a desanexar do artigo matricial n.º 172, secção H, da Freguesia de Paialvo, requerida por Fernando Luís Malaquias Ferreira, submetendo ao Executivo Municipal o indeferimento do requerido nos termos das informações n.ºs 14154/2018 e 674/2019 da Divisão de Gestão do Território, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** indeferir a certificação de destaque requerida, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 14154/2018 da Divisão de Gestão do Território, que homologa, promovendo a audiência prévia dos interessados pelo prazo de 15 dias úteis.



Câmara Municipal

**N.º 21 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Maria Alice Quintas, cabeça de casal da herança de Manuel Marques Morgado (406/ECER/DGT/2018 - 437/EDIF/DGT/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.110 m<sup>2</sup> a desanexar do prédio sito em Entelhais, freguesia de Junceira, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 220/19860728, requerida por Maria Alice Quintas, cabeça de casal da herança de Manuel Marques Morgado, submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do requerido nos termos e fundamentos da informação n.º 736/2019 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque com os condicionamentos assinalados na informação n.º 736/2019 da Divisão de Gestão do Território, que homologa.

**N.º 22 – ALTERAÇÃO AO LOTE 5 DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO 01/2004 - Pedro Nuno Coelho Jorge Crispim (107/RJUE/DGT/2018 - 14/LOT/DGT/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 14/LOT/DGT/2018 relativo à alteração ao lote 5 do alvará de loteamento n.º 01/2004, sito na Estrada Nossa Senhora da Piedade, descrito na CRP sob o n.º 2689/20040827, requerida por Pedro Nuno Coelho Jorge Crispim, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a alteração proposta, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 14108/2018 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a alteração nos termos propostos na informação n.º 14108/2018 da Divisão de Gestão do Território, que homologa.

**N.º 23 – AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE APOIO SOCIAL EM VENDAS DO RIJO, FREGUESIA DE OLALHAS – ESTACIONAMENTO - Centro de Assistência Social de Olalhas (329/JUEL/DGT/2018 - 169/EDIF/DGT/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 169/EDIF/DGT/2018 relativo à ampliação do edifício de apoio social sito na rua Principal, n.º 30, em Vendas do Rijo, Freguesia de Olalhas, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a proposta de alteração ao estacionamento apresentada pelo Centro de Assistência Social das Olalhas, nos termos e fundamentos da informação n.º 394/2019 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a proposta de estacionamento, nos termos e fundamentos da informação n.º 394/2019 da Divisão de Gestão do Território, que homologa.





Câmara Municipal

**N.º 24 – ALTERAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE ARRECADAÇÃO PARA COMÉRCIO E SERVIÇOS – ESTACIONAMENTO - António dos Santos Fonseca (324/JUEL/DGT/2018 - 252/EDIF/DGT/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 252/EDIF/DGT/2018 relativo à alteração de utilização de edifício sito em Casal dos Ganilhos, Roda Grande, freguesia de Asseiceira, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 3327/20061213, requerida por António dos Santos Fonseca, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a redução de três lugares de estacionamento a criar mediante pagamento da compensação, estimada em 420,14€ (quatrocentos e vinte euros e catorze cêntimos), pelos fundamentos apresentados na informação n.º 13887/2018 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a redução dos lugares de estacionamento mediante pagamento da compensação calculada, nos termos do número 5.4. do artigo 23.º do regulamento municipal de urbanização e de edificação, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 13887/2018 da Divisão de Gestão do Território.

**N.º 25– LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Maria Eugénia Tapada Marques Rocha (314/JUEL/DGT/2018 - 611/EDIF/DOGT/2013)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 36/2008 relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar, sita em Outeiro do Piolinho, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, em nome de Maria Eugénia Tapada Marques Rocha, submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 16 de maio de 2013, a proposta constante do ponto 1.2 da informação n.º 531/2019 da Divisão de Gestão do Território, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** não declarar a caducidade em definitivo do licenciamento e aprovar a proposta constante do ponto 1.2 da informação n.º 531/2019 da Divisão de Gestão do Território, conforme proposto.

**N.º 26 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (11/JUEL/DGT/2017 - 1345/EDIF/DOGT/2013)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 1345/EDIF/DOGT/2013, relativo à construção de edifício destinado a apartamentos turísticos na rua de Coimbra, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, em que é requerente A. Ferreira & Filho, Lda, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento titulado pelo Alvará de Obras de Construção n.º 09/2017 para empreendimento de apartamentos turísticos, nos termos e fundamentos da informação n.º 80/2019 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** declarar a caducidade do licenciamento titulado pelo Alvará de Obras de Construção n.º 09/2017 para empreendimento de apartamentos turísticos, ao abrigo da alínea a) do n.º 3 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia do interessado, se considera definitivamente declarada a caducidade do licenciamento para todos os efeitos previstos na legislação em vigor, conforme proposto na referida informação, que homologa.



Câmara Municipal

**N.º 27 – EMPARCELAMENTO SIMPLES PARA RETIFICAÇÃO DE EXTREMAS ENTRE PRÉDIOS RÚSTICOS SITOS EM MILHEIRA, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALÉM DA RIBEIRA E PEDREIRA - ANTÓNIO FERNANDO DE ABREU VASCONCELOS E OUTROS (127/PEDI/DGT/2018 - 470/DIVER/DGT/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo n.º 470/DIVER/DGT/2018 relativo ao emparcelamento simples para retificação de extremas entre os prédios rústicos inscritos na matriz sob os artigos números 84 e 85, seccão AA, sítos em Milheira, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, em que é requerente António Fernando de Abreu Vasconcelos e outros, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o indeferimento em definitivo da pretensão, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 13369/2018 da Divisão de Gestão do Território .

**Proposta de Deliberação:** indeferir em definitivo nos termos da informação n.º 13369/2018 da Divisão de Gestão do Território, que homologa.

---

#### **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:**

**N.º 28 – PREÇO DO BILHETE DE INGRESSO NO EVENTO DE APRESENTAÇÃO DO EP/ALBUM DO PROJECTO LODO (7890/ENTE/DAJA/2018 - 10/ESPEQ/DTC/2014)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente à informação n.º 55/2019 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o preço do bilhete de ingresso no evento de apresentação do EP/álbum do Projeto Lodo, a realizar no auditório do Complexo Cultural da Levada, no dia 2 de fevereiro, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** fixar em 2,00€ (dois euros) o preço do bilhete de ingresso, conforme proposto.

---

#### **UNIDADE DE INTERVENÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO:**

**N.º 29 – DESENVOLVIMENTO DE PROJETO NO CONCELHO DE TOMAR NO ÂMBITO DO PROGRAMA CLDS-4G - 4.ª GERAÇÃO DO PROGRAMA DE CONTRATOS LOCAIS DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL (151/ENTE/DAJA/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente à informação n.º 70/2019 da Unidade de Intervenção Social e Educação, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o desenvolvimento do CLDS 4G no concelho de Tomar, com o orçamento na ordem dos 384.000,00€ para 3 anos de Projeto, a desenvolver de acordo com a Portaria n.º 229/2018, de 14 de agosto, nas áreas da Intervenção familiar e parental, preventiva da pobreza infantil e da Promoção do envelhecimento ativo e apoio à população idosa, seleccionando o CIRE como Entidade Coordenadora Local da Parceria (ECLP), pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos propostos.



Câmara Municipal

**N.º 30 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O ALTO COMISSARIADO PARA AS MIGRAÇÕES, IP (6857/ENTE/DAJA/2018)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente à informação n.º 26/2019 da Unidade de Intervenção Social e Educação, submetendo a aprovação do Executivo Municipal minuta de protocolo de colaboração a estabelecer com o Alto Comissariado para as Migrações, IP, visando a elaboração de um Plano Local para a Integração das Comunidades Ciganas, no âmbito do projeto Planos Locais para a Integração das Comunidades Ciganas.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a minuta do protocolo nos seus exatos termos.

**N.º 31 – ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DA UNIVERSIDADE SÉNIOR DE TOMAR - (8425/ENTE/DAJA/2016 - 1/PROJPAR/DEAS/2013)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente à informação n.º 27/2019 da Unidade de Intervenção Social e Educação, submetendo a apreciação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada pela Assembleia Municipal a 18 de novembro de 2016, proposta de alteração ao regulamento da Universidade Sénior de Tomar, nos termos e fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** submeter a proposta a aprovação da Assembleia Municipal, ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 32 – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – AUXÍLIOS ECONÓMICOS A ALUNOS CARENCIADOS – ANO LETIVO 2018/2019 – 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO (4.ª FASE) E JARDINS DE INFÂNCIA (3.ª FASE) (1/ESPP/UISE/2019 - 2/ASESC/UISE/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a aprovação do Executivo Municipal, em resultado da análise efetuada às candidaturas apresentadas, a atribuição no ano letivo 2018/2019 de três escalões A para subsídio de refeição a alunos do primeiro ciclo do ensino básico, e de subsídio especial a crianças carenciadas que frequentam o jardim de infância, para refeição e/ou ATL, no valor total de 1.707,50€ (mil, setecentos e sete euros e cinquenta cêntimos), nos termos e fundamentos da informação n.º 14/2019 da Unidade de Intervenção Social e Educação.

**Proposta de Deliberação:** atribuir no ano letivo 2018/2019 os auxílios económicos propostos, nos termos e fundamentos da informação n.º 14/2019 e mapa anexo, que homologa.

**N.º 33 – ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO A ESTUDANTES DO ENSINO SUPERIOR NO ANO LETIVO 2018/2019 (2/ESPP/UISE/2019 - 2/ASESC/UISE/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente às informações n.ºs 53/2019 e 55/2019 da Unidade de Intervenção Social e Educação, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o relatório final da Comissão de Análise das candidaturas para atribuição de bolsas de estudo a alunos do ensino superior para o ano letivo 2018/2019, no valor total de 33.850,00€ (trinta e três mil, oitocentos e cinquenta euros), pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o relatório apresentado, ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 14.º do regulamento municipal para atribuição de bolsas de estudo a estudantes do ensino superior.



Câmara Municipal

---

**UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE:**

**N.º 34 – SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE DA UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE DO MUNICÍPIO DE TOMAR DE ACORDO COM A NP EN ISO 9001:2015 (316/PGEN/UDJ/2018 - 1/GESTQ/UDJ/2014)**

**Proposta do Vereador Hugo Cristóvão** referente à informação n.º 1446/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, submetendo ao Executivo Municipal o relatório da primeira auditoria de acompanhamento da certificação do sistema de gestão da qualidade da Unidade de Desporto e Juventude de acordo com a norma NP EN ISO 9001:2015, realizada em outubro.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**EXPEDIENTE:**

**N.º 35 – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO PRIMEIRO ANDAR DIREITO DA RUA JOSÉ RAIMUNDO RIBEIRO, N.º 8 (323/AGEN/DAJA/2018 - 10/DIVER/DAJA/2014)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao exercício do direito de preferência na venda da fração autónoma designada pela letra F, correspondente ao primeiro andar direito do prédio sito na rua José Raimundo Ribeiro, n.º 8, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 3163-F, que Maria Fernanda Nardo Pires Dias pretende fazer a Pedro Miguel Silva Pinto e Anabela Matias Fernandes Leal, pelo valor de 65.000€ (sessenta e cinco mil euros).

**Proposta de Deliberação:** não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada, nos termos e condições apresentados; notificar o requerente para remeter cópia da escritura à Câmara Municipal, no prazo de 15 dias após a respetiva celebração.

**N.º 36 – CEDÊNCIA DE VIATURA – Sporting Clube de Tomar (359/ENTE/DAJA/2019 - 15/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de viatura para transporte dos árbitros internacionais envolvidos na eliminatória WS Europe Cup, nos dias 19 e 20 do corrente mês, conforme solicitado pelo Sporting Clube de Tomar, com o custo total de 113,64€ (cento e treze euros e sessenta e quatro cêntimos).

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho que autorizou a cedência da viatura, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 37 – PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO DA ADIRN PARA 2019 (7789/ENTE/DAJA/2018 - 14/ENTEXT/PR/2013)**

**Proposta da Presidente da Câmara,** referente ao Plano de Atividades e Orçamento da ADIRN - Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Norte para 2019.

**Proposta de Deliberação:** tomar conhecimento.