



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 31 de agosto de 2020, pelas 14h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
 - **PROPOSTAS DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO**
 - **PROPOSTA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 26 de agosto de 2020

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2020-08-31

Início 14h30

Local Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 01 – PROCESSO DE DESCENTRALIZAÇÃO AO ABRIGO DA LEI 50/2018, DE 16 DE AGOSTO - DECRETO-LEI Nº 55/2020, DE 12 DE AGOSTO - AÇÃO SOCIAL (43/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente referente ao Decreto-Lei n.º 55/2020, de 12 de agosto, que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social, ao abrigo da alínea b) dos artigos 12.º e do artigo 32.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para que delibere não aceitar a transferência das competências para o município e aceitar a transferência das competências para a entidade intermunicipal, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

N.º 02 – PROCESSO DE DESCENTRALIZAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO DOMÍNIO DA SAÚDE, DECRETO-LEI Nº 23/2019 DE 30 DE JANEIRO CONJUGADO COM O DECRETO-LEI Nº 56/2020, DE 12 DE AGOSTO (41/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente referente ao Decreto-Lei n.º 56/2020, de 12 de agosto, que vem prorrogar o prazo de transferência de competências nos domínios da educação e da saúde até 31 de março de 2021, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para que delibere não aceitar a transferência das competências para o município para o ano de 2021, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

N.º 03 – PLANO DE FORMAÇÃO GRATUITO DA SIGNIFICADO PARA A REGIÃO CENTRO – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO E PLANO DE FORMAÇÃO (3678/ENTE/DAJA/2020 - 9/ORGFUN/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que aprovou a assinatura do protocolo de cooperação assinado com a Significado – Consultoria, Formação e Informática, Lda.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho a aprovar a assinatura de protocolo de cooperação, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

g.

PROPOSTAS DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO:

N.º 04 – CONTRATO DE COMODATO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO MUNICIPAL À ASSOCIAÇÃO JAZZWITHIN (16/PPRC/VHC/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a celebração de contrato de comodato com a Jazzwithin - Associação Artística e Cultural, referente à cedência de uma sala do Bloco B do edifício municipal, anteriormente designado por Escola do 1.º Ciclo Infante D. Henrique, sito na União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a celebração do contrato de comodato, nos termos da minuta apresentada.

N.º 05 – VOTO DE PESAR PELO VIGÁRIO DE TOMAR, PADRE MÁRIO DUARTE (44/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal voto de pesar pelo falecimento do Vigário de Tomar, Padre Mário Duarte.

Proposta de Deliberação: nos exatos termos do voto de pesar.

PROPOSTA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA:

N.º 06 – CRIAÇÃO DE UMA ECOVIA QUE LIGUE AS PRINCIPAIS CIDADES E VILAS DO MÉDIO TEJO (17/PPRC/DAJA/2020 - 48/DIVER/DAAOA/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal a proposta apresentada pelos vereadores do Partido Social Democrata para criação de uma ecovia que ligue as principais cidades e vilas do Médio Tejo.

Proposta de Deliberação: discussão e votação.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE

N.º 07 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (42/PPRC/PR/2020)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

e.

N.º 08 – PRESTAÇÃO DE CONTAS DE 2019 DA A. LOGOS (3714/ENTE/DAJA/2020)

Proposta da Presidente referente aos documentos de prestação de contas da A. Logos relativos ao exercício de 2019.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 09 – RELATÓRIO DE ATIVIDADE DE 2019 DO CENTRO DE ESTUDOS EM FOTOGRAFIA EM TOMAR (2847/ENTE/DAJA/2020 - 6/DIVER/DTC/2018)

Proposta da Presidente referente ao relatório de atividade do Centro de Estudos em Fotografia relativo ao ano de 2019.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 10 – ESCRITURA DE TRANSFERÊNCIA DO PATRIMÓNIO DA RESITEJO - ASSOCIAÇÃO DE GESTÃO E TRATAMENTO DOS LIXOS DO MÉDIO TEJO PARA A RSTJ - GESTÃO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS EIM, SA (3429/ENTE/DAJA/2020 - 3/ENEXT/PR/2013)

Proposta da Presidente referente à escritura celebrada no dia 31 de julho de 2020 referente à transferência do património da RESITEJO - Associação de Gestão e Tratamento dos Lixos do Médio Tejo para a RSTJ - Gestão e Tratamento de Resíduos EIM, SA

Proposta de Deliberação: tomar conhecimento e remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 11 – CEDÊNCIA DE ESTRADOS DE MADEIRA – União de Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira (3626/ENTE/DAJA/2020 - 1/DIVER/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou o empréstimo de estrados à União de Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, para utilização numa missa campal que realiza no dia 30 de agosto, junto à Igreja de Casais.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou o empréstimo dos estrados, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 12 – CEDÊNCIA MATERIAIS PARA EXECUÇÃO DE BERMAS E VALETAS – União de Freguesias de Serra e Junceira (2629/ENTE/DAJA/2020 - 15/JUNFRE/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de areia do rio e cimento à União de Freguesias de Serra e Junceira, para a execução de bermas e valetas.



Câmara Municipal

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a cedência do referido material, num custo de 1023,11€.

N.º 13 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA AV. CONDESTÁVEL D. NUNO ÁLVARES PEREIRA – Prorrogação graciosa do prazo da empreitada (3607/ENTE/DAJA/2020 - 269/CONPUB/DOM/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a prorrogação do prazo da empreitada de requalificação da Av. Condestável D. Nuno Álvares Pereira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 4334/2020 e 4365/2020 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: aprovar a prorrogação do prazo da empreitada até ao dia 31 de dezembro de 2020, a título gracioso, nos termos do nº 2 do artigo 287º do Código dos Contratos Públicos, conjugado com o artigo 156.º do Código do Procedimento Administrativo, pelos fundamentos apresentados nas referidas informações, que homologa.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 14 – APOIO EXTRAORDINÁRIO À ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE CARVALHOS DE FIGUEIREDO (3404/ENTE/DAJA/2020 – 1/APOIOS/DADJ/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição de apoio extraordinário à Associação Cultural e Recreativa de Carvalhos de Figueiredo, no valor de 3.500,00€ (três mil e quinhentos euros), pelos fundamentos apresentados na informação n.º 750/2020 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: atribuir o referido apoio, no valor de 3.500,00€, pelos fundamentos apresentados.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 15 – RESERVA DE RECRUTAMENTO NA CARREIRA E CATEGORIA DE ASSISTENTE OPERACIONAL – ÁREA DE EDUCAÇÃO (6/PPSR/DEISA/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a utilização dos seis lugares disponíveis no mapa de pessoal, com a reserva de recrutamento inerente ao procedimento concursal a termo resolutivo certo, para a categoria de assistente operacional na área da educação.

Proposta de Deliberação: aprovar o recrutamento de pessoal em reserva de recrutamento, constituída em resultado do referido procedimento concursal, nos termos da informação nº 2574/2020 da Unidade de Recursos Humanos, que homologa.



Câmara Municipal

N.º 16 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES, AO ABRIGO DO ACORDO QUADRO DA CIMT - ANOS LETIVOS 2020/2021 E 2021/2022 – Assunção de compromissos plurianuais (8/ESPP/DEISA/2020)

Proposta de Deliberação Presidente, relativamente à informação 770/2020 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, submetendo à consideração do Executivo Municipal remeter à aprovação da Assembleia Municipal autorização prévia para assunção de compromisso plurianual com a aquisição de serviços de fornecimento de refeições escolares ao abrigo do acordo quadro da CIMT, para os anos letivos 2020/2021 e 2021/2022, nos termos da Lei das Finanças Locais

Proposta de Deliberação: submeter à aprovação da Assembleia Municipal a assunção dos compromissos plurianuais.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 17 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (164/EALV/DGT/2018 - 461/EDIF/DGT/2016)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo n.º 461/EDIF/DOGT/2016, relativo ao licenciamento de obras de alteração de edifício destinado a habitação, comércio e serviços, situada na Avenida Ângela Tamagnini, União das Freguesias de Tomar (5. João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, em que é requerente Carlos Manuel Moreira Martins, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento, nos termos e fundamentos da informação n.º 1326/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, ao abrigo do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias, findo o qual, na ausência de pronúncia do interessado, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 18 – REGULARIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA SEDE DO RANCHO FOLCLÓRICO DA PERALVA – isenção de taxas (36/EALV/DGT/2020 - 554/EDIF/DGT/2016)

Proposta de Deliberação da Presidente referente ao processo 554/EDIF/DGT/2016, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao licenciamento referente ao procedimento de regularização da construção da sede do rancho folclórico da Peralva e anexos sito em Vale Galego - Peralva, Freguesia de Paialvo, em que é requerente o Centro Recreativo, Cultural e Desportivo do Rancho Folclórico da Peralva, no valor total de 801,02€ (oitocentos e um euros e dois cêntimos), nos termos da informação n.º 8986/2020 da Divisão de Gestão do Território.



Câmara Municipal

e.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 19 – HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS 2020
(138/PGEN/DF/2020 – 8/BENSPA/DF/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 1257/2020 da Divisão Financeira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a adjudicação definitiva da Escola do Suímo, correspondente ao lote 3, à proponente Gracinda Soares Nunes, pelo valor de 21.500,00€ (vinte e um mil e quinhentos euros), no seguimento do procedimento de hasta pública realizado no dia 5 de agosto de 2020.

Proposta de Deliberação: adjudicação definitiva da Escola do Suímo, correspondente ao lote 3, à proponente Gracinda Soares Nunes, pelo valor de 21.500,00€ (vinte e um mil e quinhentos euros).

N.º 20 – HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS 2020
(138/PGEN/DF/2020 – 8/BENSPA/DF/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 1333/2020 da Divisão Financeira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento de hasta pública para alienação dos edifícios das Escolas do Ensino Básico de Ceras e Francos, do primeiro andar direito do prédio n.º 27 da Alameda Um de Março, do terreno para construção na Quinta da Raiz (lote 21) e da habitação em Vila Nova - Paialvo, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar o procedimento nos termos do respetivo programa e nomear a Comissão de condução do ato público.

N.º 21 – HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE BENS MÓVEIS (473/PGEN/DF/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação da Divisão Financeira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento de hasta pública para alienação de bens móveis, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar o procedimento nos termos do respetivo programa e nomear a Comissão de condução do ato público.



Câmara Municipal

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 22 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA FREGUESIA DE OLALHAS – António de Jesus Nunes (3274/ENTE/DAJA/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.006580.2020, relativo às ações de rearborização com eucalipto comum, a desenvolver por António de Jesus Nunes, numa área de 4,85 hectares, em Casal Novo, Freguesia de Olalhas, nos termos e fundamentos da informação n.º 748/2020 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto; licenciar a ação de destruição de revestimento vegetal sem fins agrícolas, de acordo com o artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28 de abril.

N.º 23 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE CASAIS E ALVIOBEIRA – José Vicente Ribeiro (3022/ENTE/DAJA/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.006462.2020, relativo às ações de rearborização com eucalipto comum, a desenvolver por José Vicente Ribeiro, numa área de 0,09 hectares, em Vale da Brega, União de Freguesias de Casais e Alviobeira, nos termos e fundamentos da informação n.º 679/2020 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na redação dada pela Lei n.º 77/2017, de 17 de agosto; licenciar a ação de destruição de revestimento vegetal sem fins agrícolas, de acordo com o artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28 de abril.

EXPEDIENTE:

N.º 24 – AQUISIÇÃO DA SINAGOGA DE TOMAR (23/AQBS/PR/2020- 8/ESPEQ/DTC/2010)

Proposta de Deliberação da Presidente referente ao ofício SAI_DGTF/2020/1680 – SDG-Pat|26-OS-9 da Direção Geral do Tesouro e Finanças, remetido em resposta à deliberação tomada pelo Executivo Municipal em 22 de junho de 2020, relativamente à aquisição da Sinagoga de Tomar e do edifício contíguo, dando conta que não é possível a alienação do imóvel à Câmara Municipal de Tomar, uma vez que, estando classificado como Monumento Nacional, ingressou no domínio público.

Proposta de Deliberação: tomar conhecimento.