



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 15 de março de 2021, pelas 14h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **GABINETE DE PROJETO E ACOMPANHAMENTO TOMARHABITA**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 10 de março de 2021

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2021-03-15

Início 14h30

Local Plataforma zoom

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 01 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO NO ÂMBITO DA EXECUÇÃO DA OPERAÇÃO “POSEUR-02-1810-FC-000516 - AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI) - ANEPC” (1039/ENTE/DAJA/2021 - 9/ORGFUN/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que aprovou a celebração de protocolo com a Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil (ANEPC), visando a cooperação no âmbito da execução da operação denominada “POSEUR-02-1810-FC-000516 - Aquisição de Equipamentos de Proteção Individual (EPI) - ANEPC”.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 594/PR/2021, de 26 de fevereiro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 02 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE FEVEREIRO DE 2021 (7/PGEN/PR/2021 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 87/2021 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de fevereiro do corrente ano.

Proposta de Deliberação: ratificar as cedências efetuadas e o apoio prestado, no montante total de 1.244,02€ (mil, duzentos e quarenta e quatro euros, dois cêntimos).

N.º 03 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA JUNTA DE FREGUESIA DE CASAIS E ALVIOBEIRA PARA O ANO DE 2021 (15/PPRC/PR/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do contrato interadministrativo a celebrar com a Junta de Freguesia de Casais e Alviobeira, para realização no corrente ano de atividades de pavimentação das ruas das Ceras, da Igreja e de Santa Luzia, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do contrato interadministrativo nos seus exatos termos.

N.º 04 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA JUNTA DE FREGUESIA DE PAIALVO PARA O ANO DE 2021 (14/PPRC/PR/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do contrato interadministrativo a celebrar com a Junta de Freguesia de Paialvo, para realização no corrente ano de atividades de pavimentação da Estrada do Cruzeiro, da Via Romana e da rua dos Fidalgos, nos termos e fundamentos apresentados



Câmara Municipal

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do contrato interadministrativo nos seus exatos termos.

N.º 05 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA JUNTA DE FREGUESIA DE SÃO PEDRO DE TOMAR PARA O ANO DE 2021 (16/PPRC/PR/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do contrato interadministrativo a celebrar com a Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar, para realização no corrente ano de atividades de pavimentação em Casal dos Durões, Casal Mouzinho, entrada do Cemitério, ruas Casa Paroquial e Fonte da Bica, e travessas Casal e Fundo da Ladeira, nos termos e fundamentos apresentados

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do contrato interadministrativo nos seus exatos termos.

N.º 06 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA JUNTA DE FREGUESIA DE ASSEICEIRA PARA O ANO DE 2021 (17/PPRC/PR/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do contrato interadministrativo a celebrar com a Junta de Freguesia de Asseiceira, para realização no corrente ano de atividades na área da Ecovia Linhaceira/Asseiceira, nos termos e fundamentos apresentados

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do contrato interadministrativo nos seus exatos termos.

N.º 07 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA JUNTA DE FREGUESIA DE SABACHEIRA PARA O ANO DE 2021 (19/PPRC/PR/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do contrato interadministrativo a celebrar com a Junta de Freguesia de Sabacheira, para realização no corrente ano de atividades de pavimentação do troço entre o Espaço do Cidadão e a Serra do Meio, da estrada Fria, das estradas da Calçadinha, da Antena e do Pinhal, e em Vale dos Lobos - Cacinheira, nos termos e fundamentos apresentados

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do contrato interadministrativo nos seus exatos termos.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

N.º 08 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (18/PPRC/PR/2021)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

GABINETE DE PROJETO E ACOMPANHAMENTO TOMARHABITA:

N.º 09 – REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DO ROSSIO, EM CEM SOLDOS – discussão pública do projeto base (5/ESPP/EPTH/2020 - 9/ESPUEX/EPTH/2016)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o relatório de apuramento e ponderação das participações durante o período de discussão pública do projeto de requalificação do Largo do Rossio, em Cem Soldos, nos termos e fundamentos da informação n.º 42/2021 do Gabinete de Projeto e Acompanhamento Tomarhabita.

Proposta de Deliberação: aprovar o relatório de apuramento e ponderação das participações durante o período de discussão pública do projeto de requalificação do Largo do Rossio, em Cem Soldos, e o desenvolvimento posterior do projeto; promover a respetiva divulgação, designadamente através do seu sítio institucional.

N.º 10 – REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES E EQUIPAMENTOS DO COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL DE TOMAR– projeto base (Fase 1) (988/ENTE/DAJA/2021- 2/EDIMUN/EPTH/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o relatório de apuramento e ponderação das participações durante o período de discussão pública do projeto de requalificação do Largo do Rossio, em Cem Soldos, elaborado pela Integral AEC, limitada, nos termos e fundamentos da informação n.º 41/2021 do Gabinete de Projeto e Acompanhamento Tomarhabita.

Proposta de Deliberação: aprovar o projeto base referente à fase 1, condicionada à integração na fase de projeto de execução dos vários aspetos mencionados na análise técnica anexa à informação n.º 41/EPTH/2021, que homologa.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 11 – CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTO – restaurante McDonald’s Tomar (1110/ENTE/DAJA/2021 – 1/DIVER/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência temporária de 13 grades de contenção para utilização no espaço exterior do restaurante McDonald’s de Tomar.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 649/PR/2021, de 4 de março, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 12 – EMPREITADA DE RECONVERSÃO DA ANTIGA ESCOLA DA PÓVOA EM CENTRO NATUREZA – receção provisória (216/EMPR/DOM/2020 - 8/CONPUB/DOM/2019)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 1450/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada de reconversão da antiga escola da Póvoa em Centro Natureza, adjudicada a PédeCão Construções, limitada.



Câmara Municipal

Proposta de Deliberação: homologar o auto de vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada de reconversão da antiga escola da Póvoa em Centro Natureza.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 13 – HORÁRIOS E PERÍODOS DE ENCERRAMENTO DAS INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS EM 2021 (26/PGEN/DADJ/2021)

Proposta do Vereador Hugo Cristóvão referente à aprovação dos horários e períodos de encerramento das instalações desportivas municipais no corrente ano, conforme proposto na informação n.º 90/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude, e mapa anexo.

Proposta: tomar conhecimento.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 14 – LICENÇA DE UTILIZAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO – isenção de taxas (1184/ENTE/DAJA/2021)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 677/DAJA/2021, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão da licença para realização de procissão, designada Solenidade de São José, promovida pelas Paróquias de Tomar - São João Baptista e Santa Maria dos Olivais, no dia 19 de março, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento das taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 15 – ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO DE TOMAR (4875/ENTE/DAJA/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 245/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a Estratégia Local de Habitação de Tomar, integrada na Nova Geração de Políticas de Habitação (NGPH), aprovada pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 50-A/2018, de 2 de maio.

Proposta de Deliberação: aprovar a Estratégia Local de Habitação de Tomar.

N.º 16 – CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL OU EQUIPARADO, PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE TOMAR OU POR ESTE GERIDO, EM REGIME DE RENDA APOIADA POR CLASSIFICAÇÃO 2020 (13/PPSR/DEISA/2020 - 1/HABSOC/DEAS/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 232/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, submetendo a homologação do Executivo Municipal no seguimento da deliberação tomada a 15 de fevereiro, a lista de graduação definitiva das candidaturas ao concurso para atribuição de habitação social ou



Câmara Municipal

equiparado, propriedade do município de Tomar ou por este gerido, em regime de renda apoiada por classificação.

Proposta de Deliberação: aprovar a lista de graduação definitiva, nos termos do n.º 4 do artigo 9.º do programa do concurso.

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 17 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES DA RUA TORRES PINHEIRO E AVENIDA DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA – procedimento de contratação (19/CPUB/DF/2021- 65/CONPUB/DOM/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento de contratação da empreitada de requalificação dos espaços exteriores da rua Torres Pinheiro e avenida dos Combatentes da Grande Guerra, com o preço base de 500.000,00€ (quinhentos mil euros), nos termos e fundamentos da informação n.º 421/2021 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: aprovar a realização de concurso público sem publicação de anúncio no JOUE e peças do procedimento; nomear o júri e respetivo secretário; delegar competências no júri para a condução do procedimento, designadamente no que se refere aos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças e à análise da(s) lista(s) de erros e omissões das peças do procedimento identificados pelos interessados.

N.º 18 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MOTORISTA PARA OS TRANSPORTES URBANOS DE TOMAR (20/PGEN/DOM/2021 - 2/TRANSP/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal a obtenção de autorização prévia da Assembleia Municipal para assunção de compromissos plurianuais para aquisição de serviços de motorista para os Transportes Urbanos de Tomar, mediante concurso público, abrangendo os anos económicos de 2021 e 2022, no valor de 65.569,00€ e de 136.097,00€, respetivamente, acrescido do IVA, nos termos e fundamentos da informação n.º 610/2021 do Departamento de Obras Municipais e da informação n.º 383/2021 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para assunção de compromissos plurianuais nos termos propostos, ao abrigo do disposto no artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual; para efeitos do cumprimento dos procedimentos prévios no âmbito do Decreto-Lei n.º 78/2014, de 14 de maio, nomear para gestor de contrato a Eng.ª Rita Falcão.

N.º 19 – HASTA PÚBLICA PARA CONCESSÃO DO DIREITO DE USO PRIVATIVO E EXPLORAÇÃO DO QUIOSQUE SITUADO NA VÁRZEA GRANDE (130/PGEN/DF/2021)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 454/2021 da Divisão Financeira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início o procedimento de hasta pública para concessão do direito de uso privativo e exploração do quiosque instalado na avenida General Bernardo Faria, nos termos do programa apresentado.



Câmara Municipal

Proposta de Deliberação: aprovar o procedimento de hasta pública para concessão do referido quiosque nos termos do programa apresentado.

EXPEDIENTE:

N.º 20 – LIXEIRA ENCERRADA NA ÁREA DO MUNICÍPIO DE TOMAR – RELATÓRIO DE MONITORIZAÇÃO DE OUTUBRO DE 2020 (1031/ENTE/DAJA/2021 - 1/ENTEXT/PR/2013)

Proposta da Presidente referente à deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS de Tomar, em reunião realizada a 18 de fevereiro, que tomou conhecimento do relatório dos resultados da monitorização realizada em outubro na lixeira do Casal dos Peixinhos, na situação de encerrada, recebido da RSTJ - Gestão e Tratamento de Resíduos EIM, SA, e respetivos documentos.

Proposta: tomar conhecimento.