



**Câmara Municipal**

---

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 29 de março de 2021, pelas 14h30

---

**ORDEM DO DIA**

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
  - **PROPOSTA DA PRESIDENTE**
  - **PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO**
- **INFORMAÇÕES:**
  - **INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 24 de março de 2021

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas



## Câmara Municipal

### Ordem do Dia

**Data** 2021-03-29

**Início** 14h30

**Local** Plataforma zoom

---

### PROPOSTAS:

#### PROPOSTA DA PRESIDENTE:

**N.º 01 – APOIO EXTRAORDINÁRIO AO FESTIVAL BONS SONS 2020**  
(2554/ENTE/DAJA/2020)

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo ao Executivo Municipal proposta de atribuição de apoio extraordinário à organização do Festival Bons Sons 2020, no valor de 40.000,00€ (quarenta mil euros), correspondente a 50% do apoio total concedido, tal como consta das normas de apoio ao associativismo, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos exatos termos da proposta.

#### PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO:

**N.º 02 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COM VISTA À CONSTITUIÇÃO DE RESERVAS DE RECRUTAMENTO EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO, PARA ASSISTENTE OPERACIONAL NA ÁREA DA EDUCAÇÃO** (6/PPRC/VHC/2021)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de abertura de procedimento concursal com vista à constituição de reservas de recrutamento em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para assistente operacional na área da educação, nos termos e fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos exatos termos da proposta.

---

### INFORMAÇÕES:

#### INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE:

**N.º 03 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017** (20/PPRC/PR/2021)

**Proposta da Presidente** referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**N.º 04 – ALARGAMENTO DO COMITÉ CIENTÍFICO PORTUGUÊS NA TEMPLARS ROUTE EUROPEAN FEDERATION (TREF)** (21/PPRC/PR/2021)

**Proposta da Presidente** referente ao alargamento do Comité Científico Português na Templars Route European Federation (TREF) que passa a integrar os senhores Dr. António Carlos Martins Godinho e Arq. Álvaro Barbosa.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---



## Câmara Municipal

---

### **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

#### **N.º 05 – OBRAS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DO MUNICÍPIO – imputação de custos referente ao ano de 2020 (83/PGEN/DOM/2021 - 1/DIVER/DOM/2013)**

**Proposta da Presidente da Câmara** referente à despesa apurada pelo Departamento de Obras Municipais no ano de 2020, relativa aos custos diretos dos trabalhos executados em obras por administração direta, limpeza e conservação de espaços públicos e manutenção dos equipamentos do município.

**Proposta:** tomar conhecimento.

#### **N.º 06 – TRANSPORTES URBANOS DE TOMAR – isenção de tarifas (25/PGEN/DOM/2021 - 2/TRANSP/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que determinou a isenção do pagamento da utilização dos Transportes Urbanos de Tomar até ao dia 30 de abril de 2021.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 491/PR/2021, de 16 de fevereiro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **N.º 07 – CEDÊNCIA DE CALÇADA – Junta de Freguesia de Olhalas (1183/ENTE/DAJA/2021 - 3/JUNFRE/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 1802/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência de 20 m<sup>3</sup> de calçada miúda à Junta de Freguesia de Olhalas, para arranjos no exterior da escola de Alqueidão e junto ao Centro Paroquial, no valor aproximado de 600,00€ (seiscentos euros).

**Proposta de Deliberação:** ceder a calçada, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **N.º 08 – CEDÊNCIA DE MATERIAL VEGETAL – Santa Casa da Misericórdia de Tomar (79/PGEN/DOM/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência à Santa Casa da Misericórdia de Tomar, a título gratuito, de uma olaia e de um viburno, para plantação no Lar Nossa Senhora da Graça, no valor total de 47,00€ (quarenta e sete euros), calculado de acordo com a tabela de preços de espécies vegetais em vigor.

**Proposta de Deliberação:** ratificar a cedência.

---



### Câmara Municipal

#### **N.º 09 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES DA AVENIDA D. NUNO ÁLVARES PEREIRA - revisão de preços (16/EMPR/DOM/2020 - 269/CONPUB/DOM/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 1734/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o primeiro cálculo de revisão de preços, a título provisório, relativo à empreitada de requalificação dos espaços exteriores da avenida D. Nuno Álvares Pereira, adjudicada a Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil e Montagens Elétricas, limitada, nos termos e fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o primeiro cálculo de revisão de preços, a título provisório, no valor de 2.236,07€ (dois mil, duzentos e trinta e seis euros, sete cêntimos); mandar liquidar ao adjudicatário o referido montante, acrescido do IVA à taxa legal.

#### **N.º 10 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES DA AVENIDA D. NUNO ÁLVARES PEREIRA - Trabalhos complementares e trabalhos a menos (226/EMPR/DOM/2020 - 269/CONPUB/DOM/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 486/2021 da Divisão Financeira, e às informações n.ºs 368/2021 e 384/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal as listas de trabalhos complementares, resultantes de erros e omissões, e de trabalhos a menos da empreitada de requalificação dos espaços exteriores da avenida D. Nuno Álvares Pereira, adjudicada a Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil e Montagens Elétricas, limitada, bem como a minuta do correspondente contrato adicional.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a lista de trabalhos complementares resultantes de erros e omissões, no valor de 79.896,55€ (setenta e nove mil, oitocentos e noventa e seis euros, cinquenta e cinco cêntimos), atendendo que representam 9,67% do montante da empreitada, sendo o limite legal 10%; aprovar a lista de trabalhos a menos no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros); aprovar a minuta do adicional ao contrato.

#### **N.º 11 – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EPOXI ANTIDERRAPANTE NO MERCADO MUNICIPAL DE TOMAR - SEGUNDA FASE – receção definitiva e liberação de garantias (15/EMPR/DOM/2021 - 184/CONPUB/DOM/2015)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 1819/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva da empreitada de execução de pavimento epoxi antiderrapante no Mercado Municipal de Tomar, segunda fase, adjudicada a GENUTEK – Revestimentos e Remodelações de Imóveis, limitada, e a liberação das garantias prestadas.

**Proposta de Deliberação:** homologar o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva da referida empreitada e liberar as garantias prestadas.



**Câmara Municipal**

---

**DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:**

**N.º 12 – BALCÃO ÚNICO DE ATENDIMENTO – dados estatísticos do ano 2020**  
(75/PGEN/DAJA/2021)

**Proposta do Vereador Hugo Cristóvão** referente à informação n.º 744/DAJA/2021 e aos dados estatísticos do Balcão Único de Atendimento, relativos ao ano de 2020.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**N.º 13 – VIA SACRA – isenção de taxas** (1464/ENTE/DAJA/2021)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente à informação n.º 852/DAJA/2021, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão da licença para realização da Via Sacra promovida pelas Paróquias de Tomar - São João Baptista e Santa Maria dos Olivais, no dia 2 de abril, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

---

**DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

**N.º 14 – REQUALIFICAÇÃO DA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DA PORTELA PARA ALOJAMENTO E NÚCLEO MUSEOLÓGICO – isenção de taxas** (23/RJUE/DGT/2021 - 52/EDIF/DGT/2021)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente à informação n.º 4261/2021 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas de urbanização aplicáveis ao processo 52/EDIF/DGT/2021, relativo à requalificação da antiga escola primária da Portela, sita na rua Principal, em Portela, para alojamento e núcleo museológico, em que é requerente a Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar.

**Proposta de Deliberação:** isentar as taxas municipais de urbanização ao abrigo do n.º 3 do artigo 44.º do regulamento municipal de urbanização e edificação.



**Câmara Municipal**

**N.º 15 – REQUALIFICAÇÃO E ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE PARA ESPAÇO MUSEOLÓGICO – Junta de Freguesia de Além da Ribeira e Pedreira (170/JUEL/DGT/2021 - 35/EDIF/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao processo 35/EDIF/DGT/2021, relativo à requalificação e alteração de edifício existente na rua do Arco, em Pedreira, registado como casa em ruínas sem uso associado, destinado a espaço museológico, em que é requerente a Junta de Freguesia de Além da Ribeira e Pedreira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer prévio não vinculativo favorável, nos termos e fundamentos da informação n.º 4544/2021 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer prévio não vinculativo favorável, nos termos e fundamentos da informação técnica referida, que homologa.

---

**EXPEDIENTE:**

**N.º 16 – ATRIBUIÇÃO DE NOME AO DENOMINADO CENTRO ESCOLAR DA LINHACEIRA (1265/ENTE/DAJA/2021 - 6/JUNFRE/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a proposta apresentada pela Junta de Freguesia de Asseiceira para que o equipamento escolar sito em Linhaceira passe a designar-se Centro Escolar D. Pedro IV, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a proposta apresentada pela Junta de Freguesia para atribuir ao referido equipamento escolar o nome de Centro Escolar D. Pedro IV.