



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 16 de maio de 2022, pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **APROVAÇÃO DE ATAS**
- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE

- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 11 de maio de 2022

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2022-05-16

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS:

PROPOSTA DA PRESIDENTE:

N.º 01 – ATIVIDADE A DESENVOLVER EM INSTALAÇÕES SITAS EM QUINTA DA GRANJA, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALÉM DA RIBEIRA E PEDREIRA - emissão de declaração (2968/ENTE/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de declaração de não oposição à atividade de cultivo de canábis medicinal em instalações sitas em Quinta da Granja, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, para instrução de processo junto do INFARMED – Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde, IP, conforme solicitado pela empresa Recursos Visionários SA, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a emissão da declaração nos seus exatos termos.

N.º 02 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE ABRIL DE 2022 (14/PGEN/PR/2022 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 228/2022 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de abril.

Proposta de Deliberação: ratificar os apoios prestados, no montante global de 3.847,195€ (três mil, oitocentos e quarenta e sete euros e vinte cêntimos).

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

N.º 03 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 20 DE OUTUBRO DE 2021 (23/PPRC/PR/2022)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados em abril e maio, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 20 de outubro de 2021.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 04 - CEDÊNCIA DE MATERIAL - Câmara Municipal do Entroncamento
(3108/ENTE/DAJA/2022 - 14/DIVER/DOM/2014)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou o empréstimo de 100 baias de segurança à Câmara Municipal do Entroncamento, para utilização em evento a realizar naquela cidade, de 9 a 17 de maio.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1595/PR/2022, de 5 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 05 - CEDÊNCIA DE MATERIAL - Junta de Freguesia de Paialvo
(2851/ENTE/DAJA/2022 - 2/JUNFRE/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o empréstimo de 12 baias de segurança e 7 sinais de trânsito à Junta de Freguesia de Paialvo, para utilização no evento Termo de Paialvo - Recriações Históricas IV.

Proposta de Deliberação: autorizar o empréstimo, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 06 - CEDÊNCIA DE MATERIAL - Junta de Freguesia de Olalhas
(2994/ENTE/DAJA/2022 - 10/JUNFRE/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 3834/2022 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência de cimento, brita e areia crivada à Junta de Freguesia de Olalhas, para reparação de valetas na rua de Santa Luzia, em Olalhas, no valor estimado de 220,00€ (duzentos e vinte euros).

Proposta de Deliberação: autorizar a cedência, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

2.

N.º 07 – UTILIZAÇÃO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO TARIFADO – isenção de tarifas (2773/ENTE/DAJA/2022 - 8/ENTEXT/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a isenção das tarifas devidas pelo estacionamento das viaturas dos membros da Comissão de Acompanhamento do Programa Operacional do Centro no Terreiro de Dom Gualdim Pais e na Ermida de Nossa Senhora da Conceição, no dia 28 de abril, para participação em reunião no Convento de Cristo, no valor estimado de 192,00€ (cento e noventa e dois euros).

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1439/PR/2022, de 27 de abril, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 08 – UTILIZAÇÃO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO TARIFADO – isenção de tarifas (2881/ENTE/DAJA/2022 - 24/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 3530/2022 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das tarifas devidas pelo estacionamento no Terreiro de Dom Gualdim Pais e na Ermida de Nossa Senhora da Conceição, no dia 17 de maio, no âmbito das comemorações do 146.º aniversário do Comando Distrital de Santarém da Polícia de Segurança Pública, no valor estimado de 313,60€ (trezentos e treze euros e sessenta cêntimos).

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento das tarifas, ao abrigo do artigo 10.º do regulamento de estacionamento tarifado de duração limitada no Terreiro de D. Gualdim Pais e na Ermida de Nossa Senhora da Conceição.

N.º 09 – UTILIZAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DO PAVILHÃO MUNICIPAL CIDADE DE TOMAR – isenção de tarifas (83/PGEN/DOM/2022 - 2/PQEST/DOM/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 2816/2022 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o estacionamento gratuito de dois veículos da organização do XIX Templário no parque de estacionamento do Pavilhão Municipal Cidade de Tomar, no período de 5 a 9 de maio, no valor estimado de 187,20€ (cento e oitenta e sete euros e vinte cêntimos).

Proposta de Deliberação: isentar as tarifas do parque de estacionamento do Pavilhão Municipal, ao abrigo do artigo 14.º do regulamento dos Parques de Estacionamento Cobertos na cidade de Tomar.



Câmara Municipal

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 10 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS PARA JOGOS OFICIAIS NO ANOS DE 2020 (117/PGEN/DADJ/2022 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização das instalações desportivas municipais para realização de jogos oficiais das modalidades de futebol, hóquei em patins e basquetebol, entre 1 de janeiro e 30 de setembro de 2020, nos termos e fundamentos da informação n.º 459/2022 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das instalações municipais referidas no anexo à informação, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

N.º 11 - VII ROTA DOS FALCÕES - apoio dos Bombeiros Municipais (2422/ENTE/DAJA/2022 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 522/2022 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção de pagamento dos custos de prevenção dos elementos da Proteção Civil, no dia 15 de maio, no âmbito da realização da VII Rota dos Falcões, organizado pela Secção de BTT da Associação Cultural Recreativa de Santa Cita, no valor de 128,00€ (cento e vinte oito euros).

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pelo apoio prestado ao evento pelos Bombeiros Municipais, a que se refere a informação n.º 462/2022 da Divisão de Proteção Civil.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 12 - XIX TEMPLÁRIO - FESTIVAL INTERNACIONAL DE TUNAS DA CIDADE DE TOMAR - isenção de taxas (3/RIMP/DAJA/2022 - 1/RECIMP/DAJA/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao licenciamento das atividades promovidas pela Associação Cultural Tuna Templária do Instituto Politécnico de Tomar, nos dias 6, 7 e 8 de maio, no âmbito do XIX Templário - Festival Internacional de Tunas da Cidade de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 2211/DAJA/2022.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

9.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 13 - CONSELHO LOCAL DE AÇÃO SOCIAL (8/ESPP/DEISA/2022)

Proposta da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a apreciação do Executivo Municipal informação relativa à reunião do Conselho Local de Ação Social realizada no dia 20 de abril.

Proposta: tomar conhecimento.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 14 - EMPARCELAMENTO SIMPLES ENTRE PRÉDIOS RÚSTICOS SITOS EM BODEGÃO, FREGUESIA DE OLALHAS - Cidadeficaz Imobiliária S.A. e Deolinda Antunes Duarte Ferreira Dias (75/PEDI/DGT/2022 - 132/DIVER/DGT/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao emparcelamento simples através do redimensionamento entre os artigos 42 e 45, secção C, da freguesia de Olalhas, conforme requerido por Cidadeficaz Imobiliária S.A. e Deolinda Antunes Duarte Ferreira Dias, nos termos e fundamentos das informações n.º 7362/2022 e 7907/2022 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao emparcelamento simples através do redimensionamento entre os artigos 42 e 45, secção C, da freguesia de Olalhas, nos termos requeridos, ao abrigo do n.º 2 do artigo 9.º da Lei n.º 111/2015, de 27 agosto.

N.º 15 - RECEÇÃO DEFINITIVA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO TITULADAS PELO ALVARÁ DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO N.º 1/2016 — Sedifal - Actividades Imobiliárias, limitada (6/VIST/DGT/2022 - 163/EDIF/DOGT/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto da vistoria para receção definitiva das obras tituladas pelo alvará de obras de urbanização n.º 1/2016, de que é titular Sedifal - Actividades Imobiliárias, limitada, nos termos e fundamentos da informação n.º 7594/2022 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: homologar o Auto de Receção Definitiva n.º 4/2022 e, em conformidade, receber definitivamente as obras de urbanização tituladas pelo alvará de obras de urbanização n.º 1/2016.



Câmara Municipal

9

N.º 16 - LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES - Declaração de Caducidade (54/PROR/DGT/2022 - 209/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente referente ao processo n.º 209/EDIF/DGT/2020, em que é requerente Nelson Jorge Martins Felicidade, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de construção de habitação, muro de vedação e piscina, em Brejo, Freguesia de Asseiceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 8080/2022 e 8198/2022 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade da licença, ao abrigo da alínea a) do n.º 3 e do n.º 5 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 17 - LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES - Declaração de Caducidade (53/PROR/DGT/2022 - 453/EDIF/DGT/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente referente ao processo n.º 453/EDIF/DGT/2018, em que é requerente Carlos António Vieira, limitada, e outro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de alteração e reabilitação do edifício sito na rua Serpa Pinto, n.º 127 a 139, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 8021/2022 e 8262/2022 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade da licença, ao abrigo dos n.ºs 2 e 5 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 18 - RELATÓRIO INTERCALAR DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO DO MUNICÍPIO DE TOMAR PARA O ANO DE 2022 (282/PGEN/DF/2022)

Proposta da Presidente submetendo ao Executivo Municipal o relatório de execução do Orçamento do Município de Tomar no primeiro quadrimestre do corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

2.

N.º 19 – EMPREITADA PARA REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DO ROSSIO, EM CEM SOLDOS – novo procedimento de contratação (39/CPUB/DF/2022 - 20/JUNFRE/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que aprovou a ata da reunião do júri do procedimento de contratação da empreitada para requalificação do largo do Rossio, em Cem Soldos, realizada a 26 de abril, relativa a pedidos de esclarecimento e erros e omissões, da qual resultou a alteração do mapa de trabalhos inicial.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1418/PR/2022, de 27 de abril, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

EXPEDIENTE:

N.º 20 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Paróquias de Tomar - São João Baptista e Santa Maria do Olival (3208/ENTE/DAJA/2022 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 2383/DAJA/2022, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro no dia 5 de junho, para participação das Paróquias de Tomar - São João Baptista e Santa Maria do Olival em atividade a realizar em Santarém, com o custo estimado de 454,28€ (quatrocentos e cinquenta e quatro euros e vinte oito cêntimos).

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal, com pagamento de portagens a cargo da entidade.

N.º 21 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – União Futebol Comércio e Indústria de Tomar (12/PGEN/PR/2022 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 176/PR/2022, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro nos dias 16 e 19 de junho, para transporte da comitiva francesa do Blagnac FC, que participa no Torneio Internacional António Fortes, promovido pelo União Futebol Comércio e Indústria de Tomar, com o custo estimado de 559,10€ (quinhentos e cinquenta e nove euros e dez cêntimos).

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal, com pagamento de portagens a cargo da entidade.

N.º 22 - PRESTAÇÃO DE CONTAS DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES REFERENTE AO ANO DE 2021 (3192/ENTE/DAJA/2022 - 4/ENTEXT/PR/2013)

Proposta da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal os documentos de prestação de contas da Associação Nacional de Municípios Portugueses referente ao ano de 2021.

Proposta: tomar conhecimento.