



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 29 de maio de 2023, pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE**
- **GABINETE DE PROJETO E ACOMPANHAMENTO TOMARHABITA**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 24 de maio de 2023

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



Câmara Municipal

2

Ordem do Dia

Data 2023-05-29

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 01 – FESTA DOS TABULEIROS 2023 – DEFINIÇÃO DE LOCAIS DE ESTACIONAMENTO E PREÇOS (45/PPRC/PR/2023)

Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que aprovou a definição dos locais de estacionamento no período da Festa dos Tabuleiros, e respetivos preços, quando aplicável.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 3385/PR/2023, de 15 de maio, e mapas complementares, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 02 – FESTA DOS TABULEIROS 2023 – COBRANÇA DE BILHETE TARIFA DE MOTORISTA NOS TRANSFERES (173/PGEN/DOM/2023 - 2/ORGFUN/PR/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cobrança de bilhete tarifa de motorista nos transferes de São Lourenço para a rotunda de confluência da avenida António Fonseca Simões com a avenida Dom Nuno Álvares Pereira (TR1), do Alto do Piolhinho para a avenida António Fonseca Simões (TR2), do Casal Magano para a Estrada de Paialvo (TR3), da Venda Gaita e da rua Cruz de Santo António para o Terreiro Dom Gualdim Pais (TR4), e da rua de Santa Cruz, nas Avessadas, para a rua Coronel Garcês Teixeira (TR5), nos termos e fundamentos da informação n.º 4618/2023 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: aprovar a cobrança de bilhete tarifa de motorista, no valor de 1,00€ (um euro), ida e volta, aos utentes dos transferes com idade superior a 6 anos.

N.º 03 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A DIREÇÃO REGIONAL DE AGRICULTURA E PESCAS DE LISBOA E VALE DO TEJO (17/PGEN/PR/2023)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do protocolo de colaboração a estabelecer com a Direção Regional de Agricultura e Pescas de Lisboa e Vale do Tejo visado a reparação da conduta adutora (principal) da rede de rega do Aproveitamento Hidroagrícola do Carril, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: aprovar minuta do protocolo nos seus exatos termos.



Câmara Municipal

9

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 20 DE OUTUBRO DE 2021 (46/PPRC/PR/2023)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados em abril e maio, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 20 de outubro de 2021.

Proposta: tomar conhecimento.

GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE:

N.º 05 – CONSTITUIÇÃO DE UMA PLATAFORMA DE APOIO À REDE DE CIDADE PORTUGUESAS VISANDO A NEUTRALIDADE CLIMÁTICA EM 2030 (11/PGEN/GAIT/2023)

Proposta da Presidente referente à informação n.º 72/GAIT/2023 e à proposta de constituição de uma Plataforma de Apoio à Rede de Cidade Portuguesas visando a Neutralidade Climática em 2030, em análise no âmbito do grupo de cidades que declararam intenção de pertencer à iniciativa europeia 100 Climate-Neutral and Smart Cities.

Proposta: tomar conhecimento.

GABINETE DE PROJETO E ACOMPANHAMENTO TOMARHABITA:

N.º 06 – REQUALIFICAÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA DE TOMAR E INSTALAÇÃO DE CRECHE - projeto base (1925/ENTE/DAJA/2023 - 2/ESCOL/EPH/2022)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o projeto base para requalificação do Jardim de Infância de Tomar e instalação de Creche, elaborado por Modo Arquitetos Associados, limitada, nos termos e fundamentos da informação n.º 67/EPH/2023.

Proposta de Deliberação: aprovar o Projeto Base condicionado à integração, em fase de projeto de execução, de todas as recomendações descritas na análise técnica efetuada em anexo (pontos 1 a 5) e do parecer da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, bem como a sua compatibilização com as restantes especialidades.



Câmara Municipal

e

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 07 - EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA A MUSEALIZAÇÃO DAS RUÍNAS DO FORUM ROMANO DE TOMAR – primeiro contrato adicional (93/EMPR/DOM/2023 - 76/CONPUB/DOM/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 3 de abril, a minuta do primeiro adicional ao contrato da empreitada de construção de edifício para a musealização das ruínas do Fórum Romano de Tomar.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do contrato n.º 2023_025 nos seus exatos termos.

N.º 08 - EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA A MUSEALIZAÇÃO DAS RUÍNAS DO FORUM ROMANO DE TOMAR – alteração da fórmula de revisão de preços (2150/ENTE/DAJA/2023 - 76/CONPUB/DOM/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a proposta apresentada pelo empreiteiro para alteração da fórmula de revisão de preços da empreitada de construção de edifício para a musealização das ruínas do Fórum Romano de Tomar, nos termos e fundamentos das informações n.º 4117/2023 e n.º 4122/2023 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: aprovar a fórmula contratual de revisão de preços F19 – Estruturas metálicas, aplicando-a na determinação da revisão de preços da empreitada.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 09 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Sporting Clube de Tomar (2110/ENTE/DAJA/2023 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização do Pavilhão Jácome Ratton, nos dias 13 e 14 de maio, para a realização do Campeonato Distrital de Patinagem Artística e Torneio de Benjamins Livres / Solo Dance, organizado pelo Sporting Clube de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 637/2023 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.



DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 10 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Junta de Freguesia de Carregueiros (13/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa em honra do Divino Espírito Santo, que se realiza em Carregueiros, nos termos e fundamentos da informação n.º 2360/DAJA/2023.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 3388/PR/2023, de 17 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 11 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Portal Rumo – Sociedade de Mediação Imobiliária SA (16/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à Agência Portal Rumo - Remax, nos termos e fundamentos da informação n.º 2402/DAJA/2023.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 3397/PR/2023, de 18 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 12 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro (14/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa em honra da Nossa Senhora dos Prazeres, nos termos e fundamentos da informação n.º 2419/DAJA/2023.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 3402/PR/2023, de 19 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 13 – PROCISSÃO DE ACOLHIMENTO DOS SÍMBOLOS DAS JORNADAS MUNDIAIS DA JUVENTUDE– isenção de taxas (2522/ENTE/DAJA/2023 - 1/AUTLIC/DAJA/2023)

Proposta de Deliberação do Vereador Helder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à realização da Procissão de Acolhimento dos Símbolos das Jornadas Mundiais da Juventude, requerida pela Paróquia de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 2423/DAJA/2023.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

9

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 14 – CAMPANHA A FAVOR DO BANCO ALIMENTAR CONTRA A FOME DE ABRANTES (1997/ENTE/DAJA/2023 - 12/PROJPAR/DEAS/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de viatura e motorista, nos dias 6 e 7 de maio, para transporte de alimentos recolhidos em Tomar, no âmbito da Campanha a favor do Banco Alimentar contra a Fome de Abrantes, com custos para o Município no valor de 248,00€ (duzentos e quarenta e oito euros).

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 3162/PR/2023, de 3 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro; e tomar conhecimento do resultado da campanha.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 15 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (131/PROR/DGT/2022 - 298/EDIF/DGT/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 298/EDIF/DGT/2019, em que são requerentes Júlio César Batista da Assunção e outro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento das obras de demolição e construção de um muro de vedação em Sítio do Vale, Estrada das Aboboreiras, n.º 29 A, Freguesia de Olalhas, nos termos e fundamentos da informação n.º 8135/2023 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos da alínea d) do n.º 3 e n.º 5 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 16 – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DE FRAÇÃO SITA NA RUA CAMÕES, N.º 5, EM RODA PEQUENA, FREGUESIA DE ASSEICEIRA – Lisete Ferreira Pina Alves Videira – Cabeça de Casal da Herança (228/ECER/DGT/2023 - 400/DIVER/DGT/2023)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 8643/2023 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício de direito de preferência na venda da fração correspondente ao prédio sito na Rua Camões, n.º 5, Freguesia de Asseiceira, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo matricial n.º 1752, que Florbela Pina Videira Homem Paulo, cabeça de casal da herança de Lisete Ferreira Pina Alves Videira, pretende realizar pelo valor de 105.000,00€ (cento e cinco mil euros).

Proposta de Deliberação: não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada.



9

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 17 – INTERDIÇÃO DE QUEIMA DE SOBANTES (169/PGEN/DPC/2023)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o indeferimento dos pedidos de realização de queimas no período de 1 de junho a 31 de outubro, nos termos e fundamentos da informação n.º 410/2023 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: não autorizar queimas no período de 1 de junho a 31 de outubro, podendo esta última data ser alterada, tendo em conta as condições meteorológicas que se façam sentir nessa altura.

N.º 18 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA FREGUESIA DE ASSEICEIRA – Jorge Miguel de Abreu Marques (2298/ENTE/DAJA/2023)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.005798.2023, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 2,45 hectares, no prédio denominado Valongos, sito na Freguesia de Asseiceira, a desenvolver por Jorge Miguel de Abreu Marques, nos termos e fundamentos da informação n.º 526/2023 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação.

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 19 – CONGRESSO DA SOPA 2023 (3/EVAT/DTC/2023 - 7/ATIVEV/DTC/2023)

Proposta da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a apreciação do Executivo Municipal a informação n.º 601/2023 da Divisão de Turismo e Cultura, e respetivos anexos, relativos às receitas e despesas da edição de 2023 do Congresso da Sopa.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 20 – CENTRO DE ESTUDOS EM FOTOGRAFIA DE TOMAR (CEFT) - Plano de Atividades para o ano 2023 (2777/ENTE/DAJA/2023)

Proposta da Vereadora Filipa Fernandes referente às alterações à execução financeira do Plano de Atividades do Centro de Estudos em Fotografia de Tomar, aprovadas pela Comissão Coordenadora.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

9

N.º 21 – DOAÇÃO DE ESPÓLIO PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL
(2170/ENTE/DAJA/2023 - 1/PROP/DTC/2018)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente às informações n.ºs 476/2023 e 517/2023 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de vários trabalhos realizados em fósforos, que José Júlio Piedade Pereira e irmão pretendem doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

EXPEDIENTE:

N.º 22 – RELATÓRIO DA ATIVIDADE E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS DA ENSINO PROFISSIONAL DE TOMAR, LDA, REFERENTES AO EXERCÍCIO DE 2022
(2627/ENTE/DAJA/2023 - 13/ENTPAR/DF/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal Relatório da atividade e demonstrações financeiras individuais da Ensino Profissional de Tomar, Lda, referentes ao exercício de 2022.

Proposta de Deliberação: tomar conhecimento e remeter, para conhecimento, à Assembleia Municipal.