



**Câmara Municipal**

**Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 21 de dezembro de 2023, pelas 09h30**

**TOMADA DE POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA nos termos do artigo 9.º da Lei n.º 33/98, de 18 de julho, na sua atual redação (88/PPRC/PR/2023)**

**ORDEM DO DIA**

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
  - **PROPOSTA DO PRESIDENTE**
- **GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **EXPEDIENTE**

**Tomar, 18 de dezembro de 2023**

O Presidente da Câmara Municipal

Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

## **Ordem do Dia**

**Data** 2023-12-21

**Início** 09h30

**Local:** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

---

### **PROPOSTAS:**

#### **PROPOSTA DO PRESIDENTE:**

##### **N.º 01 – APOIO EXTRAORDINÁRIO À ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL DA FREGUESIA DE SÃO PEDRO DE TOMAR (6607/ENTE/DAJA/2023 - 471/EDIF/DGT/2020)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição de apoio extraordinário à Associação de Apoio Social da Freguesia de São Pedro de Tomar, no montante de 50.000,00€ (cinquenta mil euros), pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** atribuir o referido apoio, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

#### **GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE:**

##### **N.º 02 – OFFÍCIO COWORK DE TOMAR – relatório de acompanhamento (23/PGEN/GAIT/2023)**

**Proposta do Presidente** referente à informação n.º 165/2023 do Gabinete de Apoio ao Investidor Tomarinveste e ao relatório de acompanhamento das empresas instaladas no Offício Cowork de Tomar, referente ao terceiro trimestre de 2023.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

#### **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

##### **N.º 03 – CEDÊNCIA DE VIATURA – Ginásio Clube de Tomar (6647/ENTE/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de viatura, no dia 9 de dezembro, para apoio a atividade do Ginásio Clube de Tomar, nos termos da informação n.º 10397/2023 do Departamento de Obras Municipais.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 3169/DOM/2023, de 7 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

**N.º 04 – CEDÊNCIA DE MATERIAL – Junta de Freguesia de Serra e Junceira (6721/ENTE/DAJA/2023 - 14/DIVER/DOM/2014)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência de 800 toneladas de agregado britado de granulometria extensa de 1.ª qualidade à Junta de Freguesia de Serra e Junceira, para reabilitação de estradas em terra batida de ligação entre lugares e arruamentos no interior dos mesmos, nos termos da informação n.º 10513/2023 do Departamento de Obras Municipais.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a cedência de 800 toneladas de agregado britado de granulometria extensa de 1.ª qualidade, nas condições indicadas na informação n.º 10513/2023 do Departamento de Obras Municipais, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 05 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA EN110, NO TROÇO ENTRE A PRACETA SANTO ANDRÉ E A AVENIDA MARIA DE LOURDES MELLO E CASTRO – receção definitiva (6341/ENTE/DAJA/2023 - 58/CONPUB/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva dos elementos construtivos estruturais da obra de requalificação da EN110, no troço entre a Praceta Santo André e a Avenida Maria de Lourdes Mello e Castro, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 10298/2023 do Departamento de Obras Municipais.

**Proposta de Deliberação:** homologar o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva da obra de requalificação da EN110, no troço entre a Praceta Santo André e a Avenida Maria de Lourdes Mello e Castro.

**N.º 06 - UTILIZAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA PRAÇA DA REPÚBLICA - isenção de tarifas (380/PGEN/DOM/2023 - 3/PQEST/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** referente à informação n.º 10674/2023 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a isenção das tarifas de estacionamento no PE1, nos dias 16 e 20 de outubro e 15 de novembro, no valor total de 6,80€ (seis euros e oitenta cêntimos), nos termos do n.º 5 do artigo 14.º do regulamento dos parques de estacionamento cobertos na cidade de Tomar.

**Proposta de Deliberação:** ratificar as referidas isenções, nos termos do n.º 6 do artigo 14.º do regulamento dos parques de estacionamento cobertos na cidade de Tomar.



Câmara Municipal

**N.º 07 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA EB 2+3 GUALDIM PAIS - isenção de tarifas (164/CPUB/DF/2023 - 1/ESCOL/EPH/2013)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** referente à informação n.º 10716/2023 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a prorrogação do prazo para apresentação de propostas no concurso público da Empreitada de Requalificação da Escola 2+3 Gualdim Pais.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 3211/DOM/2023, de 18 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 08 – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DOS ARRANJOS EXTERIORES E ARRUAMENTOS NO FLECHEIRO - 3ª FASE - Proposta de contenção da margem do rio (405/EMPR/DOM/2023)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** referente à informação n.º 10712/2023 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a realização de trabalhos complementares no valor 58.980,00€, acrescido de IVA, na Empreitada de Execução dos Arranjos Exteriores e Arruamentos no Flecheiro – 3ª Fase.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a realização dos trabalhos complementares, nos termos da informação n.º 10712/2023 do Departamento de Obras Municipais.

---

**DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:**

**N.º 09 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – KIK Têxteis e Non-Food, Unipessoal, limitada (6517/ENTE/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade à inauguração da nova loja Kik Têxteis em Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 5675/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1802/DAJA/2023, de 6 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 10 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Girod Médias Portugal, Sociedade Unipessoal Limitada (6659/ENTE/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a publicidade à abertura da Loja Aldi em Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 5747/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1834/DAJA/2023, de 11 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

**N.º 11 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Girod Médias Portugal, Sociedade Unipessoal Limitada (6652/ENTE/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2021)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a publicidade à abertura da Loja Aldi em Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 5755/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1840/DAJA/2023, de 12 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

**DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:**

**N.º 12 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Associação Cultural e Recreativa da Linhaceira (5418/ENTE/DAJA/2023 - 1/APOIOS/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento do preço de utilização do Pavilhão D. Nuno Álvares Pereira, de 2 de janeiro a 15 de fevereiro de 2024, para realização dos treinos da equipas de futsal bem como dos dias 13 de janeiro e 17 de fevereiro para a realização de jogos oficiais, nos termos e fundamentos da informação n.º 1646/2023 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento do preço de utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

---

**DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

**N.º 13 – AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL SITO NA RUA DOS CONSTRUTORES CIVIS – João Manuel Sampaio Stoffel Magalhães (88/AGEN/DGT/2023 - 693/DIVER/DGT/2023)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria n.º 32/2023, e as respetivas fichas de avaliação do nível de conservação do imóvel sito na Rua dos Construtores Civis, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, propriedade de João Manuel Sampaio Stoffel Magalhães, antes da realização de obras de reabilitação, nos termos e fundamentos da informação n.º 20006/2023 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** homologar o auto de vistoria n.º 32/2023 e as respetivas fichas de avaliação do nível de conservação, promovendo a audiência prévia dos interessados pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, a avaliação se considera definitiva para todos os devidos efeitos previstos na legislação em vigor.



Câmara Municipal

### **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:**

#### **N.º 14 – DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL – atividade operacional no mês de novembro de 2023 (642/PGEN/DPC/2023)**

**Proposta do Presidente** submetendo a apreciação do Executivo Municipal informação relativa à atividade operacional da Divisão de Proteção civil no mês de novembro.

**Proposta:** tomar conhecimento.

#### **N.º 15 – CENTRO DE RECOLHA OFICIAL – dados estatísticos referentes ao ano de 2023 (89/PGEN/GMV/2023)**

**Proposta do Vereador Hélder Henriques** submetendo a apreciação do Executivo Municipal os dados estatísticos do Centro de Recolha Oficial relativos ao mês de novembro, elaborados pelo Gabinete Médico Veterinário.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

### **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:**

#### **N.º 16 – MERCADO MUNICIPAL DE TOMAR – abertura em dias feriados do ano de 2024 (155/PGEN/GELS/2023 - 1/DIVER/GELS/2023)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas** submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de abertura e encerramento do Mercado Municipal em dias feriados do ano de 2024, precedida de inquérito de opinião junto dos vendedores.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a proposta relativa à abertura e encerramento do Mercado Municipal em dias feriados do ano de 2024, nos termos do n.º 1 do artigo 7.º do regulamento de organização e funcionamento do Mercado Municipal de Tomar:

- fechado nos dias 13 de fevereiro e 1 de maio;
- aberto nos dias 1 e 29 de março, 25 de abril, 30 de maio, 15 de agosto, 5 de outubro e 1 de novembro.

#### **N.º 17 – PREÇO DE BILHETES DE INGRESSO EM ESPETÁCULOS (257/PGEN/DTC/2023 - 8/DIVER/DTC/2014)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o preço do bilhete de ingresso nos espetáculos que integram a regular programação do Cineteatro Paraíso, no período de janeiro a março de 2024, nos termos e fundamentos da informação n.º 1352/2023 da Divisão de Turismo e Cultura.

**Proposta de Deliberação:** aprovar os preços dos bilhetes de ingresso nos seguintes espetáculos:

- 13 de janeiro – TRIO DE DAMAS - Concerto com Piano e Orquestra – 5,00€ (cinco euros);
- 24 de fevereiro - Kontra Relógio- 5,00€ (cinco euros);
- 2 de março - Orquestra Sinfónica de Thomar com Luis Madureira – 8,00€ (oito euros);
- 16 de março - THE LEGENDARY TIGERMAN – 12,00€ (doze euros).



Câmara Municipal

**N.º 18 – LOJA DO TURISMO – PREÇOS DE VENDA** (263/PGEN/DTC/2023 - 8/DIVER/DTC/2014)

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal os preços de venda dos produtos identificados na Loja do Turismo, nos termos e fundamentos da informação n.º 1398/2023 da Divisão de Turismo e Cultura.

**Proposta de Deliberação:** aprovar os preços de venda na Loja do Turismo, dos seguintes produtos, incluindo o IVA:

Íman Cavaleiro Templário (Cerâmica) - 4,10€ (quatro euros e dez cêntimos);

Licor Templário - garrafa 500 ml – 20,00€ (vinte euros);

Licor Templário – garrafa 200 ml – 13,50€ (treze euros e cinquenta cêntimos);

Vinho "O Mordomo - reserva Tour 2019 - 0,75 lts" – 7,50€ (sete euros, cinquenta cêntimos);

Íman Gualdim Pais reciclado – 6,50€ (seis euros, cinquenta cêntimos).

---

**EXPEDIENTE:**

**N.º 19 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL - Sport Club Operário de Cem Soldos** (6741/ENTE/DAJA/2023 - 15/DIVER/PR/2013)

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro, no dia 27 de dezembro, para atividade do Sport Club Operário de Cem Soldos, com o custo estimado de 164,73€ (cento e sessenta e quatro euros e setenta e três cêntimos), nos termos da informação n.º 5794/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** ceder o autocarro municipal.

---