



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 15 de abril de 2024, pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **APROVAÇÃO DE ATA(S)**
- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTA DO PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 10 de abril de 2024

O Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2024-04-15

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS:

PROPOSTA DO PRESIDENTE:

N.º 01 – PROPOSTA DE PROTOCOLO DE CO-GESTÃO DA MATA NACIONAL DOS SETE MONTES (87/PGEN/DOM/2024)

Proposta do Presidente referente à proposta de protocolo de co-gestão da Mata Nacional dos Sete Montes apresentada pelo Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, IP.

Proposta: tomar conhecimento.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE:

N.º 02 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 2 DE OUTUBRO DE 2023 (55/PGEN/DAJA/2024 – 11/ORGFUN/PR/2013)

Proposta do Presidente referente aos despachos efetuados, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 2 de outubro de 2023.

Proposta: tomar conhecimento.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 03 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - União Futebol Comércio e Indústria de Tomar (22/ENTE/DAJA/2024 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento do preço de utilização de instalações desportivas municipais, nos dias 29 e 30 de março e 8 e 9 de junho, para realização do 24.º Torneio Mário Saraiva e do 15.º Torneio Internacional dos Templários, respetivamente, promovidos pelo União Futebol Comércio e Indústria de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 526/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento do preço de utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.



Câmara Municipal

N.º 04 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Escola de Futebol de Tomar (6807/ENTE/DAJA/2023 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento do preço de utilização do Estádio Municipal António Fortes, no período de 25 de abril a 7 de setembro, para realização de diversos torneios promovidos pela Escola de Futebol de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 525/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento do preço de utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 05 - HASTA PÚBLICA PARA ARRENDAMENTO E EXPLORAÇÃO DE ESPAÇO NA CENTRAL DE CAMIONAGEM DESTINADO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE BEBIDAS (1/CAVU/DAJA/2023)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal, para os efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, as condições da realização da hasta pública com vista ao arrendamento do edifício A, da Central de Camionagem, nesta cidade, para instalação de prestação de serviços, na modalidade de estabelecimento de bebidas, destinado a prestar, mediante remuneração, serviços de bebidas e cafetaria, no próprio estabelecimento ou fora dele, bem como à venda de revistas, jornais, tabacaria e afins, assegurando um correto aproveitamento do espaço cedido e do espaço circundante, bem como um serviço regular e de qualidade, nos termos e fundamentos da informação n.º 1567/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: aprovar as condições apresentadas em anexo à informação n.º 1567/DAJA/2024;

nomear a comissão de análise, constituída por Humberto Simões (que preside), Maria João Henriques (que substitui o presidente nas suas ausências ou impedimentos) e Anabela Azevedo; Fábria Pinto e Pedro Rodrigues (membros suplentes).

N.º 06 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (24/RUID/DAJA/2024 - 1/RUIDO/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal o pedido de isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído para realização de tourada, no dia 25 de abril, na Praça de Touros de Tomar, requerida pela Santa Casa da Misericórdia de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 1370/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: decidir sobre o pedido de isenção das taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

N.º 07 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (26/RUID/DAJA/2024 - 1/RUIDO/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído para realização da atividade Remember the 80's and 90's, na sede da Sociedade Filarmónica Gualdim Pais, nos termos e fundamentos da informação n.º 1448/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 08 – LICENÇAS DE RECINTO DE DIVERSÃO PROVISÓRIA E DE RUÍDO– isenção de taxas (19/DPRO/DAJA/2024 - 1/DIVPRO/DAJA/2024 e 27/RUID/DAJA/2024 - 1/RUIDO/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão das licenças de recinto de diversão provisória e especial de ruído realização de tertúlias com música ao vivo, nos dias 13 de abril e 18 de maio, na sede da Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 1488/DAJA/2024 e 1490/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 09 – LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO – isenção de taxas (1869/ENTE/DAJA/2024 - 1/ESPVP/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença de ocupação de espaço público na rua José Raimundo Ribeiro, nos dias 17 e 18 de abril, para realização de rastreio visual a pessoas referenciadas pela Cáritas de Tomar, pela Cáritas Interparoquial de Beselga e Madalena, pela Cáritas Paroquial da Asseiceira e pela Cáritas Interparoquial de S. José - Serra, Junceira e Olalhas, nos termos e fundamentos da informação n.º 1544/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 10 – PROCISSÃO DO ENTERRO DO SENHOR – isenção de taxas (1654/ENTE/DAJA/2024 - 1/AUTLIC/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença para realização da Procissão do Enterro do Senhor, no dia 29 de março, requerida pela Paróquia de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 1360/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

N.º 11 – INSPEÇÃO PERIÓDICA DE ELEVADOR – redução de taxas
(1980/ENTE/DAJA/2024 - 24/ASCEN/DAAOA/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a redução da taxa aplicável à inspeção periódica do elevador EL/CMT/218, instalado no edifício do CIRE - Centro de Integração e Reabilitação de Tomar, sito na Travessa Jácome Rattón, nos termos e fundamentos da informação n.º 1534/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: redução da taxa no montante de 139,20€ (cento e trinta e nove euros e vinte cêntimos), ao abrigo do n.º 1 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 12 - CONSELHO LOCAL DE AÇÃO SOCIAL (1/EVAT/DEISA/2024)

Proposta da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a apreciação do Executivo Municipal informação relativa à reunião do Conselho Local de Ação Social realizada no dia 4 de abril.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 13 - UTILIZAÇÃO DO AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL - Templardog - Grupo Desportivo Canino (56/PGEN/DEISA/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas referente à informação n.º 532/2024 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas devidas pela utilização do auditório da Biblioteca Municipal, no dia 11 de maio, para realização de um workshop de primeiros socorros caninos, com inscrições pagas, conforme requerido pelo Templardog - Grupo Desportivo Canino.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas devidas pela utilização do auditório da Biblioteca Municipal de Tomar, no dia 11 de maio, para a realização de um workshop de primeiros socorros caninos, com inscrições pagas, nos termos do n.º 5 do artigo 33.º do Regulamento da Biblioteca Municipal de Tomar – António Cartaxo da Fonseca.



DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 14 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO DE HABITAÇÃO PARA USO TURÍSTICO – estacionamento - Luis Miguel de Sousa Ferreira (224/JUEL/DGT/2024 - 293/EDIF/DGT/2023)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 293/EDIF/DGT/2023, relativo ao licenciamento de obras de alteração e ampliação do prédio de habitação sito no Largo do Rossio, n.º 195 e 197, em Cem Soldos, União das Freguesias de Madalena e Beselga, para uso turístico, requerida por Luis Miguel de Sousa Ferreira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de autorização de pagamento de compensação, por contrapartida da não criação de três lugares de estacionamento, calculada em 1.260,45€ (mil, duzentos e sessenta euros e quarenta e cinco cêntimos), nos termos e fundamentos das informações n.ºs 4375/2024 e 5806/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: aceitar o pagamento de compensação pelos lugares de estacionamento não criados, nos termos dos pontos 5.4 e 5.6 do artigo 23.º do regulamento municipal de urbanização e edificação e de taxas urbanísticas do Município de Tomar.

N.º 15 – LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA – isenção de taxas (26/LOVP/DGT/2024 - 142/EDIF/DGT/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente referente às informações n.ºs 5680/2024 e 5772/2024 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao licenciamento da ocupação da via pública no âmbito das obras de reabilitação e alteração de edifício sito na avenida Cândido Madureira, para instalação de residência para estudantes do Instituto Politécnico Tomar, licenciadas no âmbito do processo 180/EDIF/DGT/2023, calculadas em 4.578,75€ (quatro mil, quinhentos e setenta e oito euros e setenta e cinco cêntimos), pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a isenção das taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar, tendo em conta que a ocupação de via pública tem subjacente a execução das obras de reabilitação e alteração de edifício para instalação de residência para estudantes do Instituto Politécnico Tomar, licenciadas no âmbito do processo 180/EDIF/DGT/2023, e que a entidade requerente e o referido equipamento têm interesse relevante para o concelho.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 16 – CENTRO DE RECOLHA OFICIAL – dados estatísticos referentes ao ano de 2024 (41/PGEN/GMV/2024)

Proposta do Vereador Hélder Henriques submetendo a apreciação do Executivo Municipal os dados estatísticos do Centro de Recolha Oficial relativos ao mês de março, elaborados pelo Gabinete Médico Veterinário.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

N.º 17 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA FREGUESIA DE OLALHAS - Silvestre António Ferreira Cristóvão (398/PGEN/DPC/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.005537.2024, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 0,17 hectares, no prédio sito em Sesmarias, Freguesia de Olalhas, a desenvolver por Silvestre António Ferreira Cristóvão, nos termos e fundamentos da informação n.º 270/2024 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação.

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 18 – FESTA TEMPLÁRIA 2024 - PREÇOS (4/EVAT/DTC/2024 - 1/EVENT/DOM/2016)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal os preços a praticar em atividades integradas no programa da Festa Templária do corrente ano, bem como pela venda de caneca em barro com inscrição alusiva, nos termos e fundamentos da informação n.º 447/2024 da Divisão de Turismo e Cultura.

Proposta de Deliberação: aprovar os seguintes preços, já com IVA incluído:

Jantar do Povo

(11 de julho, 20h00, Mata Nacional dos Sete Montes):

-- Dos 3 aos 9 anos - 15,00€ (quinze euros)

-- Geral - 22,00€ (vinte e dois euros)

Jantar Real

(12 de julho, 20h00, Convento de Cristo):

-- Dos 3 aos 9 anos - 25,00€ (vinte cinco euros)

-- Geral - 38,00€ (trinta e oito euros)

Visitas Culturais

(13 e 14 de julho, 10h00, Caminhos da História)

-- Geral - 5,00€ (cinco euros) - inclui seguro de acidentes pessoais

Recriação Histórica "A Divisa de Thomar"

(11 e 12 de julho, 21h21, 7 locais do Centro histórico, Grupo de Teatro "Fatias de Cá"):

-- Geral - 5,55€ (cinco euros e cinquenta e cinco cêntimos) - válido para os dois dias

Escape Room

(12, 13 e 14 de julho):

-- Geral - 5,00€ (cinco euros)

Caneca em barro de 25cl vidrado com inscrição "Festa Templária Tomar":



Câmara Municipal

-- preço de venda às entidades exploradoras das tasquinhas - 1,30€ (um euro e trinta cêntimos)

-- preço de venda ao público pelas entidades exploradoras das tasquinhas - 1,50€ (um euro e cinquenta cêntimos).

N.º 19 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (67/PGEN/DTC/2024 - 1/PROP/DTC/2018)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 419/2024 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Maria Nazaré Duarte Bela Bettecourt Coelho pretende doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 20 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (1862/ENTE/DAJA/2024 - 14/DIVER/DTC/2016)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 423/2024 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Manos Panichi Viene pretende doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 21 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA EB 2+3 GUALDIM PAIS – procedimento de contratação (164/CPUB/DF/2023 - 1/ESCOL/EPTH/2022)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a adjudicação da empreitada de requalificação da escola EB 2+3 Gualdim Pais, nos termos e fundamentos das informações n.º 646/2024 e 715/2024 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: adjudicar ao concorrente Nova Gente, Empreitadas, SA, ao abrigo do disposto no n.º 4 do artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), autorizando a realização despesa, no valor de 4.236.562,38€, acrescido do IVA, o que perfaz um total de 4.490.756,12€ (quatro milhões, quatrocentos e noventa mil, setecentos e cinquenta e seis euros e doze cêntimos), nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho;

Designar para "gestor do contrato", o Sr. Eng.º José Adalberto Tavares da Veiga, com a função de acompanhar permanentemente a execução do presente contrato, nos termos e para efeitos do artigo 290.ºA do CCP;

Aprovar a minuta do contrato, nos termos e para efeitos do n.º 1 do artigo 98.º do CCP.



Câmara Municipal

N.º 22 – ENCERRAMENTO DE CONTAS NO NOVO BANCO, NO BANCO MONTEPIO E NA CRÉDITO AGRÍCOLA (142/PGEN/DF/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o encerramento das contas n.ºs 0007000000320382368, 0007000009052200536 e 0007000009052200633 do Novo Banco, n.ºs 0036051810452556 e 0036051810452157 do Banco Montepio, e n.º 0045543540223806883 da Crédito Agrícola, nos termos e fundamentos da informação n.º 735/2024 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: aprovar o encerramento das contas identificadas.

EXPEDIENTE:

N.º 23 – PLANO DE ATIVIDADES DA E-REDES PARA O ANO DE 2024 (1915/ENTE/DAJA/2024 - 2/INFEST/DOM/2013)

Proposta do Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal a carta refª 129/2024/CA, de 26 de março, do Conselho de Administração da E-REDES - Distribuição de Eletricidade, SA, relativa ao Plano de Atividades da empresa para o corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 24 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL - Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar (1843/ENTE/DAJA/2024 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro, nos dias 1, 13 e 29 de agosto, para atividade da Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar, com o custo estimado de 1.680,30€ (mil, seiscentos e oitenta euros e trinta cêntimos), e portagens a cargo da entidade, nos termos da informação n.º 1359/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal, com pagamento de portagens a cargo da entidade.