



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 29 de abril de 2024, pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DO PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE**
- **GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**

Tomar, 23 de abril de 2024

O Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Ordem do Dia

Data 2024-04-29

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS:

PROPOSTA DO PRESIDENTE:

N.º 01 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE MARÇO DE 2024 (21/PGEN/PR/2024 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente referente à informação n.º 129/2024 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de março.

Proposta de Deliberação: ratificar o apoio prestado, no montante global de 2.528,895€ (dois mil, quinhentos e vinte oito euros e oitenta e nove cêntimos).

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE:

N.º 02 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 2 DE OUTUBRO DE 2023 (61/PGEN/DAJA/2024 - 11/ORGFUN/PR/2013)

Proposta do Presidente referente aos despachos efetuados, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 2 de outubro de 2023.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 03 – CONTRATO PARA O DESENVOLVIMENTO E COESÃO TERRITORIAL CELEBRADO ENTRE A AUTORIDADE DE GESTÃO DO PROGRAMA REGIONAL DO CENTRO 2021-2027 E A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO MÉDIO TEJO (2082/ENTE/DAJA/2024 - 5/ENTEXT/PR/2013)

Proposta do Presidente referente ao Contrato para o Desenvolvimento e Coesão Territorial celebrado, a 8 de abril, entre a Autoridade de Gestão do Programa Regional do Centro 2021-2027 e a Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, e ao Acordo para a respetiva operacionalização.

Proposta: tomar conhecimento.



GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE:

N.º 04 – OFFÍCIO COWORK DE TOMAR E GLÓRIA CO-WORKING – relatório de acompanhamento (6/PGEN/GAIT/2024)

Proposta do Presidente referente à informação n.º 18/2024 do Gabinete de Apoio ao Investidor Tomarinveste e ao relatório de acompanhamento das empresas instaladas no Offício Cowork de Tomar, relativo ao primeiro trimestre do corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 05 – WEB SUMMIT RIO 2024– relatório de participação (8/PGEN/GAIT/2024)

Proposta da Vereadora Filipa Fernandes referente ao relatório da participação, a convite da Câmara Portuguesa de Comércio e Indústria do Rio de Janeiro, no Evento Web Summit do Rio de Janeiro 2024, que se realizou de 15 a 18 de abril, e na Pré-Conferência empresarial, que se realizou no Consulado de Portugal.

Proposta: tomar conhecimento.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 06 – OBRAS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DO MUNICÍPIO – imputação de custos referente ao ano de 2023 (81/PGEN/DOM/2024 - 1/DIVER/DOM/2013)

Proposta do Presidente referente à despesa apurada pelo Departamento de Obras Municipais no ano de 2023, relativa aos custos diretos dos trabalhos executados em obras por administração direta, limpeza e conservação de espaços públicos e manutenção dos equipamentos do município.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 07 – ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DE ACESSO E UTILIZAÇÃO DAS HORTAS MUNICIPAIS DE MARMELAIS (134/PGEN/DOM/2022 - 1/ESPUEX/DOM/2019)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 30 de maio de 2022, a proposta de regulamento de acesso e utilização das Hortas Municipais de Marmelais, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: aprovar a proposta de regulamento e respetiva submissão a consulta pública, por estarem verificadas as condições previstas no n.º 1 do artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo, pelo prazo de 30 dias úteis, devendo os contributos ser enviados para o endereço eletrónico presidencia@cm-tomar.pt, identificando expressamente no assunto "Contributos para o Regulamento de Acesso e Utilização das Hortas Municipais de Marmelais".



Câmara Municipal

N.º 08 - CEDÊNCIA DE VIATURA - Sport Club Operário Cem Soldos (2167/ENTE/DAJA/2024 - 14/DIVER/DOM/2014)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de viatura, nos dias 20 e 21 de abril, para transporte de elementos do Grupo de Teatro ULTIMACTO a Alvarim – Tondela - Viseu.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho 270/DME/2024, de 17 de abril, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 09 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Grupo Desportivo Os Zebras do Alvito (243/ENTE/DAJA/2024 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento do preço de utilização do Campo de Futebol 7 da Nabância, no dia 25 de abril, para realização do III Torneio da Amizade, promovido pelo Grupo Desportivo Os Zebras do Alvito, nos termos e fundamentos da informação n.º 529/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento do preço de utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 10 - LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL - Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro de Alviobeira (4/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à Festa de Ventoso em honra de Santa Luzia, nos termos e fundamentos da informação n.º 1636/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 687/DAJA/2024, de 17 de abril, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 11 - ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL (1/PPRC/VFF/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de procedimento concursal com vista à constituição de reservas de recrutamento em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a categoria de Assistente Técnico na área administrativa.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.



N.º 12 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL (1/PPRC/DF/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de procedimento concursal para admissão de um Técnico Superior na área do Urbanismo, para a Unidade de Planeamento e Ordenamento do Território.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 13 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE TOMAR (6/ESPP/DEISA/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 508/2024 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do protocolo de colaboração a estabelecer com o Centro de Assistência Social de Tomar para a realização do projeto CAST+Perto, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do protocolo nos seus precisos termos.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 14 – EMISSÃO DE DECLARAÇÃO – isenção de taxas (10/EDEC/DGT/2024 - 165/EDIF/DGT/2024)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques referente à informação n.º 1796/DAJA/2024, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de declaração de obras isentas de controlo prévio, a realizar no edifício sito na avenida D. Maria II, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, no montante de 30,25€ (trinta euros e vinte cinco cêntimos), requerida pelo Centro de Integração e Reabilitação de Tomar (CIRE), pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 15 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (47/PROR/DGT/2024 - 192/EDIF/DGT/2021)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 192/EDIF/DGT/2021, em que é requerente Sparkling Lines - Construções, limitada, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de habitação bifamiliar e muros na Rua Carolina Ângelo (fração A e B), União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos da informação n.º 5998/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



Câmara Municipal

N.º 16 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (97/PROR/DGT/2021 - 199/EDIF/DGT/2018)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 199/EDIF/DGT/2018, em que é requerente Ana Catarina Parente de Jesus Fidalgo, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de obras no prédio sito na Rua Centro Republicano, n.º. 129 e 129-A, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos da informação n.º 6225/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 17 – DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL – atividade operacional no ano de 2024 (464/PGEN/DPC/2024)

Proposta do Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal informação relativa à atividade operacional da Divisão de Proteção Civil no mês de março.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 18 – REGULAMENTO DE USO DE FOGO E LIMPEZA DE TERRENOS EM ÁREAS EDIFICADAS E TERRENOS OU LOTES EM SOLO URBANO (270/PGEN/DPC/2022)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 11 de dezembro de 2023, proposta de Regulamento de Uso de Fogo e Limpeza de Terrenos em áreas edificadas e terrenos ou lotes em solo urbano, nos termos e fundamentos da informação n.º 1675/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: aprovar a proposta de regulamento e respetiva submissão a consulta pública, por estarem verificadas as condições previstas no n.º 1 do artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo, pelo prazo de 30 dias úteis, devendo os contributos ser enviados para o endereço eletrónico protecaocivil@cm-tomar.pt.

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 19 – FEIRA DE SANTA IRIA 2024 (43/PGEN/GELS/2024 - 3/DIVER/GELS/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas submetendo a aprovação do Executivo Municipal aspetos inerentes à realização da Feira de Santa Iria, nos dias 18 a 27 de outubro, ao abrigo do regulamento da Feira de Santa Iria e Feira das Passas, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta e respetivos anexos.



N.º 20 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (2204/ENTE/DAJA/2024 - 14/DIVER/DTC/2016)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 516/2024 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Marianne van de Sande pretende doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 21 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (91/PGEN/DTC/2024 - 1/PROP/DTC/2018)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 524/2024 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Maria Stela Moura Neves pretende doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 22 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (90/PGEN/DTC/2024 - 1/PROP/DTC/2018)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 525/2024 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Nelson Teixeira pretende doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 23 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (93/PGEN/DTC/2024 - 1/PROP/DTC/2018)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 529/2024 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Manuel Quartin Bastos pretende doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.