



Câmara Municipal

---

**Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 22 de julho de 2024, pelas 09h30**

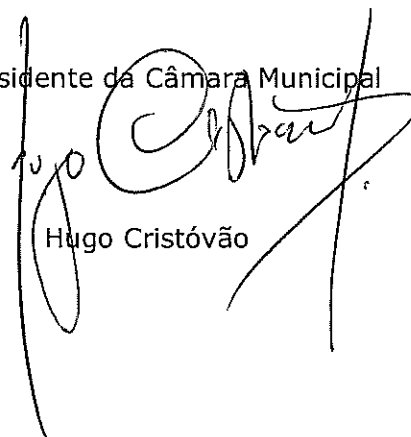
---

**ORDEM DO DIA**

- **APROVAÇÃO DE ATA(S)**
- **BALANCETE**
- **PROCEDIMENTO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DO LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE MÓVEL/ROULOTTE PARA O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE BEBIDAS NÃO SEDENTÁRIO, COM ESPLANADA, NA PRAIA FLUVIAL DO ALQUEIDÃO, FREGUESIA DE OLALHAS**
- **PROPOSTAS:**
  - **PROPOSTA DO PRESIDENTE**
  - **PROPOSTAS DA VEREADORA FILIPA FERNANDES**
- **INFORMAÇÕES:**
  - **INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**

**Tomar, 17 de julho de 2024**

O Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

## Ordem do Dia

**Data** 2024-07-22

**Início** 09h30

**Local:** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

---

**N.º 01 – PROCEDIMENTO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DO LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE MÓVEL/ROULOTTE PARA O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE BEBIDAS NÃO SEDENTÁRIO, COM ESPLANADA, NA PRAIA FLUVIAL DO ALQUEIDÃO, FREGUESIA DE OLALHAS (1211/ENTE/DAJA/2024 - 12/CONPUB/DOM/2021)**

**Proposta do Presidente** submetendo a apreciação do Executivo Municipal, na sequência da deliberação tomada a 24 de junho, a ata elaborada pelos membros do júri do procedimento público para atribuição de licença de uso público privativo de 15 m<sup>2</sup> (6m x 2,5m) pelo período da época balnear, para instalação de unidade móvel – roulotte, na Praia Fluvial do Alqueidão, Freguesia de Olalhas, segundo a qual o mesmo ficou deserto.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

## PROPOSTAS:

### PROPOSTA DO PRESIDENTE:

**N.º 02 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE MAIO DE 2024 (37/PGEN/PR/2024 - 15/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** referente à informação n.º 198/2024 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de maio.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o apoio prestado, no montante global de 3.842,04€ (três mil, oitocentos e quarenta e dois euros e quatro cêntimos).

### PROPOSTAS DA VEREADORA FILIPA FERNANDES:

**N.º 03 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL (3/PPRC/URH/2024)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de procedimento concursal para recrutamento de um assistente operacional, na área de atividade de operador de telecomunicações, para ocupação de posto de trabalho na Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.



Câmara Municipal

**N.º 04 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL (56/RSEL/URH/2024)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de procedimento concursal com vista à constituição de reservas de recrutamento para assistente operacional na área da educação, em regime de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

**N.º 05 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL (5/PPRC/URH/2024)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de concurso externo de ingresso para admissão a estágio de oito bombeiros sapadores recruta, da carreira de bombeiro sapador.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

---

**INFORMAÇÕES:**

**INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE:**

**N.º 06 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 2 DE OUTUBRO DE 2023 (99/PGEN/DAJA/2024 – 11/ORGFUN/PR/2013)**

**Proposta do Presidente** referente aos despachos efetuados, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 2 de outubro de 2023.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

**N.º 07 – CEDÊNCIA DE GASÓLEO – Sport Club Operário de Cem Soldos (2854/ENTE/DAJA/2024 - 1/APOIOS/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** referente à informação n.º 84/DME/2024, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a disponibilização de um veículo de abastecimento de gasóleo e o fornecimento de 4000L de gasóleo, estimado num encargo de 5.500,00€ (cinco mil e quinhentos euros), considerando os preços atualmente em vigor, para apoio ao Festival Bons Sons 2024.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a cedência nos termos propostos.



Câmara Municipal

**N.º 08 - EMPREITADA DE EXECUÇÃO DOS ARRANJOS EXTERIORES E ARRUAMENTOS DO FLECHEIRO - 3ª FASE - revisão de preços (224/EMPR/DOM/2023 - 1/CONPUB/DOM/2023)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o sexto cálculo da revisão de preços da empreitada de execução dos arranjos exteriores e arruamentos no Flecheiro – 3ª Fase, a título provisório, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 5263/2024 e 5699/2024 do Departamento de Obras Municipais.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o sexto cálculo da revisão de preços, a título provisório, no valor de 73.917,26€ (setenta e três mil, novecentos e dezassete euros e vinte e seis cêntimos);

Mandar pagar ao empreiteiro a quantia de 12.279,30€, acrescida do IVA, no valor total de 13.016,06€ (treze mil, dezasseis euros e seis cêntimos).

**N.º 09 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DO ROSSIO EM CEM SOLDOS – adicional ao contrato (214/EMPR/DOM/2024- 29/CONPUB/DOM/2022)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 24 de junho, a minuta do primeiro adicional ao contrato da empreitada de requalificação do Largo do Rossio em Cem Soldos, nos termos e fundamentos da informação n.º 1403/2024 da Divisão Financeira.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a minuta do contrato 2024\_074.

---

**DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:**

**N.º 10 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Grupo Desportivo da Nabância (2561/ENTE/DAJA/2024 - 1/APOIOS/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento do preço de utilização de dois balneários no Pavilhão Municipal Cidade de Tomar, no dia 6 de julho, para os participantes no Campeonato Nacional de Esperanças em Slalom e Campeonato Regional de Slalom, nos termos e fundamentos da informação n.º 1086/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento do preço de utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.



Câmara Municipal

**N.º 11 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Associação de Basquetebol de Santarém (3380/ENTE/DAJA/2024 - 1/APOIOS/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento do preço de utilização do Pavilhão D. Nuno Álvares Pereira, no dia 15 de junho, para realização do Torneio Triangular e treino da Seleção Minis 12 Femininos da Associação de Basquetebol de Santarém, nos termos e fundamentos da informação n.º 962/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento do preço de utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

---

**DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:**

**N.º 12 – BALCÃO ÚNICO DE ATENDIMENTO – dados estatísticos do ano de 2024 (93/PGEN/DAJA/2024)**

**Proposta do Vereador Hélder Henriques** referente aos dados estatísticos do Balcão Único de Atendimento relativos ao primeiro semestre do corrente ano.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**N.º 13 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural e Recreativa do Carqueijal (28/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual em Carqueijal, nos termos e fundamentos da informação n.º 2954/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1298/DAJA/2024, de 4 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 14 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Portal Rumo – Sociedade de Mediação Imobiliária SA (25/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** referente à informação n.º 2916/DAJA/2024, submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à Agência Portal Rumo, no dia 12 de julho, nos respetivos termos e fundamentos.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1355/DAJA/2024, de 11 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

**N.º 15 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Marta Isabel Constantino da Silva Santos (30/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva ao Circo Dragon, no período de 10 a 14 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 2999/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1319/DAJA/2024, de 8 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 16 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação de Melhoramentos, Recreio e Cultura de Roda Pequena (31/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa da juventude, em Roda Pequena, no período de 8 a 13 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 3003/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1316/DAJA/2024, de 8 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 17 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Centro Cultural e Recreativo da Torre (32/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa em honra de Nossa Senhora Mãe dos Homens, em Torre, no período de 8 a 12 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 3007/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1315/DAJA/2024, de 8 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 18 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural, Recreativa e Social da Venda Nova (36/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa de verão, na Venda Nova, no período de 15 a 28 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 3152/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1383/DAJA/2024, de 15 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

**N.º 19 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Sociedade Instrutiva, Recreativa e Desportiva Vilanovense (34/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa de verão, em Vila Nova, no período de 16 a 19 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 3179/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1396/DAJA/2024, de 16 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 20 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação de Cultura e Recreio de Olalhas (40/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual, em Olalhas, no período de 16 a 29 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 3174/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1394/DAJA/2024, de 16 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 21 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Recreativa e Cultural de Além Ribeira (26/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o pedido de autorização para colocação de publicidade alusiva à festa anual de verão, em Vale Venteiro, nos termos e fundamentos da informação n.º 3052/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a publicidade nos períodos indicados, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação, e da alínea a) do n.º 1 do artigo 49.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

**N.º 22 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro de Alviobeira (27/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o pedido de autorização para colocação de publicidade alusiva à Festa Anual em Honra de Nossa Senhora da Ajuda, em Alviobeira, nos termos e fundamentos da informação n.º 3049/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a publicidade no período de 22 de julho a 5 de agosto, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação, e da alínea a) do n.º 1 do artigo 49.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

**N.º 23 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Recreativa e Cultural de Calvinos (33/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o pedido de autorização para colocação de publicidade alusiva à festa anual, em Calvinos, nos termos e fundamentos da informação n.º 3208/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a publicidade no período de 10 a 25 de agosto, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação.

**N.º 24 – INSPEÇÃO PERIÓDICA DE ELEVADORES – redução de taxas (225/AGEN/DAJA/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a redução das taxas aplicáveis à inspeção periódica dos elevadores EL/CMT/25A, EL/CMT/173 e EL/CMT/173A, instalados nos edifícios da Santa Casa da Misericórdia de Tomar, sites na Rua Aquiles da Mota Lima e Avenida Cândido Madureira, respetivamente, nos termos e fundamentos da informação n.º 3235/DAJA/2024.

**Proposta de Deliberação:** redução das taxas no montante global de 417,60€ (quatrocentos dezassete euros e sessenta cêntimos), ao abrigo do n.º 1 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

**DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:**

**N.º 25 - CONSELHO LOCAL DE AÇÃO SOCIAL (1/EVAT/DEISA/2024)**

**Proposta da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a apreciação do Executivo Municipal informação relativa à reunião do Conselho Local de Ação Social realizada no dia 2 de julho.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

**N.º 26 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – COVISE - Importação e Exportação, limitada (77/ECER/DGT/2024 - 105/EDIF/DGT/2024)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.840,00 m<sup>2</sup>, a destacar do prédio rústico sito em Carrazede, Freguesia de Paialvo, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 2043/19960509, requerida por COVISE - Importação e Exportação, limitada, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 10291/2024 e 10297/2024 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos das referidas informações, que homologa.





Câmara Municipal

**N.º 27 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Artur Ferreira Alexandre (255/JUEL/DGT/2024 - 16/EDIF/DGT/2023)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.990,12 m<sup>2</sup>, a destacar do prédio urbano sito rua da Bela Vista - Alto do Piolhinho, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 2177/19821028, requerida por Artur Ferreira Alexandre, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 10537/2024 e 10549/2024 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos das referidas informações, que homologa.

**N.º 28 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Paulo Jorge Costa Inácio, Procurador de Diamantino da Piedade Coelho (92/ECER/DGT/2024 - 116/EDIF/DGT/2024)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 330,00 m<sup>2</sup>, a destacar do prédio misto sito em Valdonas, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 5424/20151019, requerida por Paulo Jorge Costa Inácio, Procurador de Diamantino da Piedade Coelho, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 10369/2024 e 10552/2024 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos das referidas informações, que homologa.

**N.º 29 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (72/EALV/DGT/2024 - 1638/EDIF/DOGT/2013)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente ao processo n.º 1638/EDIF/DOGT/2013, em que é requerente José da Silva -, Cabeça de Casal da Herança de, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de alteração e ampliação de uma habitação unifamiliar na Rua de Santa Sofia, em Montes, Freguesia de Olalhas, nos termos e fundamentos do ponto 3.1 da informação n.º 10618/2024 e da informação n.º 10677/2024 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



Câmara Municipal

**N.º 30 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**  
(583/JUEL/DGT/2020 – 455/EDIF/DGT/2018)

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente ao processo n.º 455/EDIF/DGT/2018, em que é requerente João Carlos Alexandre Gonçalves, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para reconstrução e alteração de uma habitação, sita na Travessa do Quental, n.º 23/25, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 10274/2024 e 10301/2024 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

**N.º 31 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**  
(278/PEDI/DGT/2022 - 453/EDIF/DGT/2018)

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente ao processo n.º 453/EDIF/DGT/2018, em que é requerente Carlos António Vieira, limitada, e outro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de obras de alteração e reabilitação do edifício sito em rua Serpa Pinto n.º 127 a 139, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 9641/2024 e 9703/2024 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

**N.º 32 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**  
(577/JUEL/DGT/2022 - 429/EDIF/DGT/2021)

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente ao processo n.º 429/EDIF/DGT/2021, em que é requerente Colloquial Draft, limitada, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexos e piscina, em Espinheiro, União das Freguesias de Serra e Junceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 10382/2024 e 10391/2024 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



Câmara Municipal

**N.º 33 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (918/JUEL/DGT/2021 - 113/EDIF/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente ao processo n.º 113/EDIF/DGT/2021, em que é requerente Anne Andrea Van Den Ham, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de habitação unifamiliar, piscina e muro confinante com a via pública, em Vale da Lage, União das Freguesias de Serra e Junceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 10538/2024 e 10544/2024 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

---

**DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:**

**N.º 34 – SINISTRALIDADE RODOVIÁRIA NO CONCELHO DE TOMAR NO ANO DE 2023 – informação da PSP (3881/ENTE/DAJA/2024)**

**Proposta do Presidente** referente à informação da Polícia de Segurança Pública relativa às vias e arruamentos do concelho de Tomar, na área da sua responsabilidade, onde se verificaram o maior número de acidentes rodoviários no ano de 2023.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**N.º 35 – SINISTRALIDADE RODOVIÁRIA NO CONCELHO DE TOMAR NO ANO DE 2023 – informação da GNR (3853/ENTE/DAJA/2024 - 12/OCORR/DPC/2013 e 3659/ENTE/DAJA/2024 - 12/OCORR/DPC/2013)**

**Proposta do Presidente** referente à informação da Guarda Nacional Republicana relativa aos acidentes rodoviários ocorridos no concelho de Tomar, na sua área de intervenção, no ano de 2023.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**N.º 36 – CENTRO DE RECOLHA OFICIAL – dados estatísticos referentes ao ano de 2024 (66/PGEN/GMV/2024)**

**Proposta do Vereador Hélder Henriques** submetendo a apreciação do Executivo Municipal os dados estatísticos do Centro de Recolha Oficial relativos ao mês de junho, elaborados pelo Gabinete Médico Veterinário.

**Proposta:** tomar conhecimento.



Câmara Municipal

**N.º 37 – CENTRO DE RECOLHA OFICIAL DE ANIMAIS DE TOMAR E FERREIRA DO ZÊZERE - PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE – Comissão Permanente de Acompanhamento (67/PGEN/GMV/2024)**

**Proposta do Vereador Hélder Henriques** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o relatório referente à reunião da Comissão Permanente de Acompanhamento do Protocolo de Cooperação celebrado com o Município de Ferreira do Zêzere, realizada no dia 11 de julho.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:**

**N.º 38 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (145/PGEN/DTC/2024 - 1/PROP/DTC/2018)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente à informação n.º 828/2024 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Fátima Raposo pretende doar ao Museu dos Fósforos - coleção visitável, cujo valor se desconhece.

**Proposta de Deliberação:** aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

**DIVISÃO FINANCEIRA:**

**N.º 39 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA DE TOMAR E INSTALAÇÃO DA CRECHE – procedimento de contratação (107/CPUB/DF/2024)**

**Proposta de Deliberação do Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento de contratação da empreitada de requalificação do Jardim de Infância de Tomar e instalação da Creche, com o preço base de 3.150.000,00€ (três milhões, cento e cinquenta mil euros), nos termos e fundamentos da informação n.º 1460/2024 da Divisão Financeira.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a realização de concurso público sem publicação de anúncio no JOUE e as peças do procedimento; aprovar a fundamentação da não contratação por lotes; nomear o júri; delegar competências no júri para a condução do procedimento, designadamente no que se refere aos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças e à análise da(s) lista(s) de erros e omissões das peças do procedimento identificados pelos interessados.