



Câmara Municipal

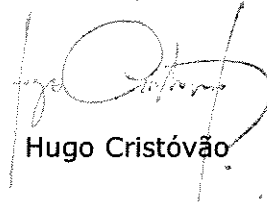
**Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 16 de setembro de 2024,
pelas 09h30**

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DO PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 11 de setembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

8

Ordem do Dia

Data 2024-09-16

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DO PRESIDENTE:

N.º 01 – OCUPAÇÃO DE POSTO DE TRABALHO COM UTILIZAÇÃO DE RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNA (6/PPRC/URH/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de ocupação de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional, na área de Cantoneiro de Limpeza, utilizando a reserva de recrutamento do procedimento concursal aberto por aviso (extrato) n.º 9113/2023, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 89 de 9 de maio, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

N.º 02 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL (16/PPRC/PR/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de procedimento concursal, com vista à constituição de reservas de recrutamento, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a categoria de Técnico Superior, na área de arquitetura

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

N.º 03 – CEDÊNCIA DE SALA NO QUARTEL DOS BOMBEIROS À LIGA DOS AMIGOS DOS BOMBEIROS DE TOMAR (17PPRC/PR/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta de contrato de comodato tendo por objeto a cedência à Liga dos Amigos dos Bombeiros de Tomar de uma sala do Quartel dos Bombeiros do Município de Tomar.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE:

N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 2 DE OUTUBRO DE 2023 (115/PGEN/DAJA/2024 – 11/ORGFUN/PR/2013)

Proposta do Presidente referente aos despachos efetuados, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 2 de outubro de 2023.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 05 – CEDÊNCIA DE VIATURAS – Comissão Central da Festa dos Tabuleiros (4793/ENTE/DAJA/2024 - 1/VIATEQ/DOM/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a disponibilização de viaturas à Comissão Central da Festa dos Tabuleiros, nos dias 5 a 9 de setembro, para a Exposição da Festa dos Tabuleiros na Festa do Avante, nos termos e fundamentos da informação n.º 7529/2024 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 2461/DOM/2024, de 3 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 06 – CONTRATO-PROGRAMA COM FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE MOTONÁUTICA (360/PGEN/DADJ/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas referente à informação n.º 1403/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do Contrato-Programa a estabelecer com a Federação Portuguesa de Motonáutica visando apoiar a organização do Campeonato de Ski Aquático, nos respetivos termos e fundamento.

Proposta de Deliberação: Aprovar a minuta do referido Contrato-Programa nos seus exatos termos.

N.º 07 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE TOMAR E A ASSOCIAÇÃO DE PATINAGEM DO RIBATEJO (3596/ENTE/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas referente à informação n.º 1405/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do Protocolo de Colaboração a estabelecer com a Associação de Patinagem do Ribatejo, para a utilização do Pavilhão Municipal Patrícia Sampaio, nos respetivos termos e fundamento.

Proposta de Deliberação: Aprovar a minuta do referido Protocolo de Colaboração, nos seus exatos termos.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 08 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural e Recreativa de Santa Cita (52/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual em honra do Senhor



Câmara Municipal

Jesus das Necessidades, em Santa Cita, no período de 30 de agosto a 11 de setembro, nos termos e fundamentos da informação n.º 3784/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1627/DAJA/2024, de 29 de agosto, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 09 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Centro Recreativo, Cultural e Desportivo D. João (55/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual em Fonte D. João, no período de 10 a 24 de setembro, nos termos e fundamentos da informação n.º 3889/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1670/DAJA/2024, de 5 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 10 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Mundo Elaborado-Unipessoal, limitada (56/PUBO/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de flyers de Mundo Elaborado-Unipessoal, limitada, nos dias 4 e 5 de setembro, nos termos e fundamentos da informação n.º 3855/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1655/DAJA/2024, de 3 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 11 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural, Recreativa e Desportiva de Asseiceira (57/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a colocação e distribuição de publicidade alusiva à 8.ª Edição da Ceyceyra Medieval, na Asseiceira, nos termos e fundamentos da informação n.º 3909/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1681/DAJA/2024, de 9 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 12 – ARRUADA DA SOCIEDADE BANDA REPUBLICANA MARCIAL NABANTINA – isenção de taxas (286/AGEN/DAJA/2024 - 3/DIVER/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à arruada comemorativa do 150.º



Câmara Municipal

8

aniversário da Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina, nos termos e fundamentos da informação n.º 3869/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 13 – CONTRATO LOCAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL CLDS 5G PARA O CONCELHO DE TOMAR – parceria e plano de ação (13/ESPP/DEISA/2024 - 17/PROJPAR/DEAS/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o plano de ação do Contrato Local de Desenvolvimento Social CLDS 5G para o concelho de Tomar, nos anos de 2025 a 2029, e a constituição de parceria com o Centro de Assistência Social de Tomar, para execução de ações nele previstas, após parecer do Conselho Local de Ação Social, nos termos e fundamentos da informação n.º 1309/2024 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente e respetivos anexos.

Proposta de Deliberação: aprovar a constituição de parceria com o Centro de Assistência Social de Tomar para o desenvolvimento do Contrato Local de Desenvolvimento Social CLDS 5G de Tomar, nos termos constantes do documento designado "Doc. Parceria CLDS5G.pdf", e o Plano de Ação 2025-2029 do referido CLDS 5G, constante do documento designado "Plano de ação CLDS-5GF.pdf", nos termos das disposições do regulamento do Programa de Contratos Locais de Desenvolvimento Social, republicado em anexo à Portaria n.º 428/2023, de 12 de dezembro.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 14 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO COLETIVA E COMÉRCIO E SERVIÇOS – estacionamento - Ana Catarina Fernandes Gomes André e outros (587/JUEL/DGT/2024 - 275/EDIF/DGT/2023)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 275/EDIF/DGT/2023, relativo ao licenciamento de alteração e ampliação de edifício sito na avenida D. Nuno Álvares Pereira, n.º 55, 55-A e 55-B, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, composto por dois apartamentos de tipologia T2, duas arrecadações e três lojas para comércio e serviços, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a não criação de três lugares de estacionamento, mediante pagamento de compensação, nos termos e fundamentos da informação n.º 12266/2024 da Divisão de Gestão do Território, calculada em 1.260,43€ (mil, duzentos e sessenta euros e quarenta e três cêntimos).

Proposta de Deliberação: aceitar o pagamento de compensação pelos lugares de estacionamento não criados, nos termos propostos e previstos no ponto 5.4 do artigo 23.º do regulamento municipal de urbanização e edificação e de taxas urbanísticas do Município de Tomar.



Câmara Municipal

N.º 15 - LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES - Declaração de Caducidade
(804/JUEL/DGT/2022 - 551/EDIF/DGT/2021)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 551/EDIF/DGT/2021, em que é requerente Mariana Inês Vicente Gameiro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de obras de construção de muro de vedação confinante com a via pública, na Rua Corredoura do Mestre n.º 54, em Palhavã de Cima, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 12624/2024 e 12801/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 16 - LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES - Declaração de Caducidade
(832/JUEL/DGT/2022 - 325/EDIF/DGT/2017)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 325/EDIF/DGT/2017, em que é requerente José António Pesqueira Rodrigues Patrício, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de obras de alteração/construção do prédio sito em Cabeça de Carvalho, Freguesia de Olalhas, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 13072/2024 e 13078/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 6 do artigo 20.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 30 dias, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

N.º 17 - LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES - Declaração de Caducidade
(13/EALV/DGT/2024 - 536/EDIF/DGT/2021)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 536/EDIF/DGT/2021, em que é requerente Construções A. H. Pereira, SA, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de obras de alteração e ampliação de edifício de habitação e construção de muro de vedação confinante com a via pública, na E. N. 110, no Pintado, União das Freguesias de Casais e Alviobeira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 13057/2024 e 13079/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência



Câmara Municipal

prévia do requerente, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 18 – DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL – atividade operacional no ano de 2024
(978/PGEN/DPC/2024)

Proposta do Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal informação relativa à atividade operacional da Divisão de Proteção Civil no mês de agosto.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 19 – CENTRO DE RECOLHA OFICIAL – dados estatísticos referentes ao ano de 2024
(90/PGEN/GMV/2024)

Proposta do Vereador Hélder Henriques submetendo a apreciação do Executivo Municipal os dados estatísticos do Centro de Recolha Oficial relativos ao mês de agosto, elaborados pelo Gabinete Médico Veterinário.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 20 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CASAIS E ALVIOBEIRA - Fernando Manuel José Rodrigues
(4757/ENTE/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.006128.2024, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 0,49 hectares, no prédio sito em Quinta do Paço, União das Freguesias de Casais e Alviobeira, a desenvolver por Fernando Manuel José Rodrigues, nos termos e fundamentos da informação n.º 757/2024 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação.

N.º 21 – DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL – Relatório da ação inspetiva da ANEPC
(4888/ENTE/DAJA/2024)

Proposta do Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal o relatório da ação inspetiva realizada ao Corpo de Bombeiros do Município de Tomar pela Inspeção dos Serviços de Emergência e Proteção Civil da ANEPC.

Proposta: tomar conhecimento.



Câmara Municipal

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 22 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA DE TOMAR E INSTALAÇÃO DA CRECHE – procedimento de contratação (107/CPUB/DF/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que, no seguimento da ata da reunião do júri do procedimento de concurso público para contratação da empreitada de requalificação do Jardim de Infância de Tomar e instalação da creche, aprovou a resposta aos erros, omissões e esclarecimentos, bem como o novo mapa de trabalhos.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 717/DF/2024, de 29 de agosto, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

EXPEDIENTE:

N.º 23 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Igreja Evangélica Baptista de Tomar (4948/ENTE/DAJA/2024 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência do autocarro, no dia 27 de outubro de 2024, para atividade da Igreja Evangélica Baptista de Tomar, com o custo estimado de 454,28€ (quatrocentos e cinquenta e quatro euros e vinte e oito cêntimos), com pagamento de portagens a cargo da entidade, nos termos da informação n.º 3938/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal, com pagamento de portagens a cargo da entidade.