

ATA Nº 01/2012. -----
REUNIÃO ORDINÁRIA DO EXECUTIVO
MUNICIPAL REALIZADA NO DIA CINCO
DE JANEIRO DE 2012. -----

No dia cinco do mês de Janeiro do ano de dois mil e doze, no edifício dos Paços do Concelho de Tomar, sito na Praça da República, nesta cidade, reuniu a Câmara Municipal de Tomar, em reunião ordinária sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara – Carlos Manuel de Oliveira Carrão, encontrando-se presentes os Exm^{os}. Senhores Vereadores José António Becerra Vitorino, Pedro Alexandre Ramos Marques, Maria do Rosário Cardoso Simões, Luís José da Silva Ferreira, Graça Maria Marques Costa e José Manuel Farinha Perfeito. -----

Da Ordem do Dia que se transcreve constavam os seguintes assuntos: -----

1. - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (22/12/2011). -----

2. - BALANCETE. -----

3. - APRECIÇÃO DE PROCESSOS DO DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS. ---

4. - INFORMAÇÕES E EXPEDIENTE:-----

4.1. Informações da Divisão de Educação e Acção Social. -----

4.2. Expediente.-----

5. - PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO: -----

5.1. Ao abrigo de Delegação e Subdelegação, em conformidade com o Despacho nº 01/2011 - (Senhora Vereadora Rosário Simões).-----

A relação dos processos e assuntos constantes dos pontos 3, 4 e 5 da Ordem do Dia é discriminada nos seguintes termos: -----

3. - APRECIÇÃO DE PROCESSOS DO DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

3.1. Parque de Estacionamento 1 na Praça da República – Parecer prévio vinculativo – Ratificação. -----

3.2. Empreitada de construção de grelha sobre valeta existente no limite do lado a sul do Parque Infantil do logradouro da Rua Amorim Rosa/Av. Ângela Tamagnini – Receção definitiva.-----

3.3. Remodelação/Requalificação da E. N. 110 no troço compreendido entre a Av. Maria de Lourdes Mello e Castro/RIT e o nó do IC9 – Plano de trabalhos e plano de pagamentos da 3ª consignação parcial. -----

3.4. Reparação da Escadaria de Acesso à Capela de Nossa Senhora da Piedade – Receção provisória. -----

3.5. Reparação do Jardim de Infância de Venda Nova – Receção provisória. -----

3.6. Subconcessão Pinhal Interior – IC3: Tomar/Avelar Sul – Lote 1 – Plano de Sinalização Temporária. -----

4. - INFORMAÇÕES E EXPEDIENTE:-----

4.1. Informações da Divisão de Educação e Ação Social: -----

4.1.1. Projeto Escola Mágica – Conteúdos interativos gratuitos – Protocolo. -----

4.1.2. Atribuição de Bolsas de Estudo a Alunos em Ensino Superior 2011/2012. -----

4.1.3. Isenção de taxas de utilização do Auditório da Biblioteca Municipal pela Sociedade Filarmónica Gualdim Pais – Dias 20 a 22 e 27 a 29 de Dezembro. -----

4.1.4. Ação Social Escolar – Atribuição de Subsídios Especiais a Crianças Provenientes de Famílias Carenciadas – Jardins de Infância – Ano Letivo 2011/2012. ---

4.1.5. Ação Social Escolar – Auxílios Económicos 3ª Fase – 1º Ciclo do Ensino Básico – Ano Letivo 2011/2012. -----

4.2. Expediente: -----

4.2.1. Carta de António da Graça Garcia – Solicita a redução da Tarifa de Água e de Esgotos – Urbanização da Boavista nº 64 – Linhaceira – Asseiceira. -----

5. - PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO: -----

5.1. Ao abrigo de Delegação e Subdelegação, em conformidade com o Despacho nº 01/2011 - (Senhora Vereadora Rosário Simões).-----

5.1.1. Informação nº 301/2011-DEAS -----

Sendo nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, dando início ao período de antes da ordem do dia, tendo sido proferidas as seguintes intervenções:-----

O Sr. Vereador Luís Ferreira apresentou a seguinte proposta: -----

“APOIO SOCIAL -----

Encontra-se agendada para a reunião de hoje, no ponto 4.1.4, a atribuição de subsídios especiais a crianças, a frequentar os Jardins de Infância, provenientes de famílias carenciadas do concelho. As propostas de apoio decorrem de uma análise dos pedidos que deram entrada nos serviços, por iniciativa dos encarregados de educação, totalizando 32 casos considerados em todo o concelho.----
Sendo do conhecimento geral que o ano de 2012 vai ser marcado pelo agravamento das situações de carência económica, é previsível que o problema se faça sentir, de forma bastante grave, no concelho de Tomar. -----

Neste sentido, devemos, na Câmara Municipal, destacar a área do apoio social para um plano relevante das nossas preocupações. Sabemos que as dificuldades atingirão tanto os particulares como as instituições, sendo previsíveis as dificuldades financeiras que a autarquia irá enfrentar. Contudo, devemos fazer uma gestão muito criteriosa e aproveitar o facto de estarmos enquadrados pelo orçamento do ano passado, pois este define verbas para a área social, muito superiores que a proposta de orçamento, não aprovada, para 2012.-----

Pelo exposto, os vereadores do Partido Socialista propõem: -----

1. Que seja agendada reunião, ou reuniões, do executivo municipal, com o propósito de definir um plano de emergência e de apoio social para o concelho, bem como de acompanhar a sua implementação; -----
2. Que seja, desde já, actualizado o levantamento de alunos provenientes de famílias carenciadas do concelho, em todos os níveis de ensino. Que este levantamento não dependa da iniciativa das famílias.” -----

Seguidamente lembrou o estado de degradação do Convento de Santa Iria e Ex-colégio Feminino que considera vergonhoso. Considera que apesar do mesmo ter sido adquirido para a instalação de uma unidade hoteleira, poderia ser estudada outra solução que passasse pela alteração ao uso definido no Plano de Pormenor que contemplasse outro tipo de utilização. Existem, nos serviços, propostas concretas para o lançamento de concursos para venda ou para cedência do direito de superfície que deveriam ser analisadas pelo executivo municipal. -----

Pediu ainda esclarecimentos relativamente à continuidade dos protocolos estabelecidos com o Centro de Estudos do Património do Instituto Politécnico de Tomar e com a Associação Portuguesa de Turismo Cultural/Instituto Politécnico no âmbito do desenvolvimento turístico do

concelho. Pretende saber em que situação se encontram os referidos protocolos e se é intenção da Câmara rescindir ou renovar os mesmos.-----

O Sr. Vereador Pedro Marques apresentou a seguinte proposta: -----

“AUDITORIA À CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR -----

Na reunião do Executivo Camarário realizada em 12 de Novembro de 2009 os Vereadores Independentes por Tomar apresentaram a seguinte Proposta: -----

“Sempre foi entendimento dos Vereadores Independentes por Tomar que, no início deste mandato, deveria ser realizada uma auditoria a todos os Serviços Municipais. -----

Aliás esta necessidade vinha sendo sentida por diversas forças políticas, face a situações e processos sobre os quais existiam e existem ainda legítimas dúvidas, isto aliado a não cumprimento de prazos e ao arrastamento no tempo de processos da área do urbanismo. Como exemplo da situação atrás referida salientaremos a dita reconstrução do Pavilhão Municipal e Parque de Estacionamento Subterrâneo, bem como todo o processo ligado à ParqueT. -----

A nossa convicção da necessidade de uma auditoria com esta abrangência afigura-se-nos agora mais premente e urgente, face ao Relatório da Inspeção Geral de Finanças, recentemente conhecido. -----

Neste são reveladas situações que não deviam ter acontecido, as quais foram deliberadamente omitidas ao órgão com legitimidade para as apreciar e sobre elas decidir, que é o Executivo da Câmara Municipal e não o Presidente ou qualquer Vereador, por si só. -----

Pensamos que, face à falta de transparência que tem caracterizado a gestão municipal nos últimos tempos, a realização da auditoria, para além de necessária, é uma exigência ética e uma forma de, sem quaisquer dúvidas ou ambiguidades, prestar contas a toda a população. -----

Como quem não deve não teme, veremos quem está disponível para dar a conhecer de forma isenta e transparente a actual situação da Câmara Municipal. -----

Assim, a Câmara Municipal de Tomar reunida no dia 12 de Novembro de 2009 decide proceder à realização de uma auditoria a todos os Serviços Municipais”. -----

É nosso entendimento que o tempo já decorrido reforça ainda mais a actualidade desta proposta, pelo que a reiteramos na íntegra, devendo as diferentes auditorias serem realizadas faseadamente.”

O Sr. Presidente tomou a palavra referindo que, o Convento de Santa Iria e Ex-colégio feminino estão num estado que a todos preocupa, dado o avançado estado de degradação em que se

encontram. Como todos sabem, em tempos, houve uma tentativa de alienação do imóvel em que não houve interessados, havendo eventualmente interessados em termos de direito de superfície. Existem realmente propostas nos serviços para o lançamento de concurso para venda ou para cedência do direito de superfície que, por diversas razões, não foram ainda analisadas. Neste momento existe ainda outra condicionante derivada do Plano de Pormenor relativamente à utilização daqueles edifícios para uma unidade hoteleira. É um assunto que deve ser analisado pelo Executivo Municipal no sentido de decidir se, em termos futuros, esta condicionante de unidade hoteleira se mantém ou eventualmente ser alterado o tipo de uso do edifício.-----

Relativamente aos protocolos, informou que ambos estão a ser reformulados e que serão posteriormente remetidos ao Executivo Municipal para análise e aprovação. -----

O Sr. Vereador Pedro Marques requereu cópia das informações existentes nos serviços, com as possíveis medidas a tomar no âmbito da alienação do edifício do Convento de Santa Iria.-----

Terminado o Período de “Antes da Ordem do Dia”, o Senhor Presidente apresentou, para aprovação, a acta da reunião do Executivo Municipal, realizada no dia vinte e dois (22) de Dezembro, tendo a Câmara procedido à sua aprovação. -----

Seguidamente a Câmara passou a deliberar nos seguintes termos:-----

BALANCETE: - Foi presente o balancete (Resumo Diário de Tesouraria) do movimento de fundos de Tesouraria Municipal, do dia 4 de Janeiro do ano de dois mil e doze, o qual acusa os seguintes saldos: um milhão, seiscentos e quarenta e cinco mil cento e quatro Euros e cinquenta e quatro cêntimos (€ 1.645.104,54) em Operações Orçamentais e cento e noventa e oito mil, novecentos e oitenta e oito Euros e dezoito cêntimos (€ 198.988,18), em Operações Não Orçamentais. -----

PARQUE DE ESTACIONAMENTO 1 NA PRAÇA DA REPÚBLICA – Parecer prévio vinculativo – Ratificação -----

Foi presente a informação nº 1349/2011 do Departamento de Obras Municipais, submetendo à consideração do Executivo Municipal a emissão de parecer prévio vinculativo, para efeitos de aquisição de serviços de segurança para o Parque de Estacionamento situado na Rua Dr. Sousa, nas traseiras dos Paços do Concelho, pelo período de 1 de Janeiro a 31 de Maio de 2012.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente de 26 de Dezembro de 2011, que concedeu parecer favorável à referida contratação. -----

Esta deliberação foi aprovada por maioria de cinco votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores José António Becerra Vitorino e Luís José da Silva Ferreira, que ditaram a seguinte declaração de voto: “A 26 de Setembro de 2011, absteve-se o PS no parecer prévio para a contratação de serviços para vigilância dos Parques de Estacionamento, por considerar que a entrega desta a uma empresa privada é 27% mais cara, do que a opção de contratar 11 novos funcionários, a prazo, até à tomada de decisão definitiva sobre a estratégia de mobilidade, incluindo o estacionamento à superfície, que urge realizar. -----

Pelo facto de a opção então apresentada ser de 45.332,95€ por ano, mais cara do que a opção da contratação de pessoal a prazo, relembra-nos que para efeitos de gestão de curto prazo – 6, 9 ou 12 meses, esta não é uma solução eficiente sob o ponto de vista financeiro. -----

No entanto urge dar solução ao final da prestação de serviços em curso, que ocorre a 31/10/2011 e a 31/12/2011, pelo que a mesma é inevitável no curtíssimo prazo, mas não representa solução no curto prazo até à decisão estratégica final.-----

Desde aí até hoje, cerca de quatro meses, nada de estratégico foi realizado, ou seja continua por clarificar como gerir a mobilidade da cidade, onde a política de gestão dos parques se deve enquadrar, pelo que a solução encontrada, mais uma vez provisória, não satisfaz o interesse público, razão pela qual mantemos a abstenção anterior.” -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE GRELHA SOBRE VALETA EXISTENTE NO LIMITE DO LADO A SUL DO PARQUE INFANTIL DO LOGRADOURO DA RUA AMORIM ROSA/AV. ÂNGELA TAMAGNINI - Receção definitiva -----

Foi presente a informação nº 1324/2011 do DOM com remessa do Auto de Vistoria de receção definitiva da Empreitada supra identificada, cujo teor conclui estar a obra em condições de ser recebida. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou receber definitivamente a obra supra referida, atento o teor do Auto de Vistoria, e autorizar a libertação das quantias retidas como garantia. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

REMODELAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA E.N. 110, NO TROÇO COMPREENDIDO ENTRE A AV. MARIA DE LOURDES MELLO E CASTRO/RIT E O NÓ DO IC9 – Plano de trabalhos e Plano de pagamentos da 3ª consignação parcial -----

Foi presente a informação nº 1317/2011 do Departamento de Obras Municipais, submetendo à apreciação do Executivo Municipal a aprovação do Plano de Trabalhos e Plano de Pagamentos ajustado à obra em título, apresentado pelo adjudicatário da obra, Construções JJR & Filhos, S.A. -- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar o Plano de Trabalhos e Plano de Pagamentos apresentado pelo empreiteiro, ajustado à data da 3ª consignação da empreitada supra referida.

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

REPARAÇÃO DA ESCADARIA DE ACESSO À CAPELA DE NOSSA SENHORA DA PIEDADE – Receção provisória -----

Foi presente a informação nº 1320/2011 do DOM submetendo à apreciação do Executivo o auto de vistoria para recepção provisória da Empreitada de Reparação da Escadaria de Acesso à Capela de Nossa Senhora da Piedade cuja execução esteve a cargo da empresa “Pascoal e Veneza, Lda. --- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou homologar o auto de vistoria apresentado e, em consequência, receber provisoriamente a obra de empreitada supra referida. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

REPARAÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA DE VENDA NOVA – Receção provisória -----

Foi presente a informação nº 1321/2011 do DOM submetendo à apreciação do Executivo o auto de vistoria para recepção provisória da Empreitada de Reparação do Jardim de Infância de Venda Nova cuja execução esteve a cargo da empresa SECAL – Engenharia e Construções, S.A. ----- A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou homologar o auto de vistoria apresentado e, em consequência, receber provisoriamente a obra de empreitada supra referida. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

SUBCONCESSÃO DO PINHAL INTERIOR – IC3: TOMAR/AVELAR SUL – LOTE 1 –

Plano de Sinalização Temporária -----

Foi presente a informação nº 1322/2011 do DOM acompanhada do plano de sinalização temporária, apresentado pela empresa ASCENDI, no âmbito da realização das obras de requalificação do IC3 entre o quilómetro 88+200 e o 88+600 (Nó de Alviobeira) - Subconcessão Pinhal Interior - IC3 Tomar/Avelar Sul. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e face à informação supra, que homologou, deliberou aprovar o Plano de Sinalização Temporária apresentado, pelo período aproximado de 4 meses. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

PROJETO ESCOLA MÁGICA – CONTEÚDOS INTERATIVOS GRATUITOS – PROTOCOLO-----

Foi presente a informação nº 303/2011 da Divisão de Educação e Acção Social submetendo à apreciação do Executivo Municipal a aprovação de um Protocolo a celebrar com a empresa Cyber Digital Business relativo ao projeto de ensino interativo denominado “Escola Mágica”-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a celebração do referido Protocolo nos seus precisos termos, que homologa, conferindo desde já os necessários poderes ao Senhor Presidente da Câmara para nele outorgar em representação do Município.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO A ALUNOS EM ENSINO SUPERIOR 2011/2012 -----

Foi presente a informação nº 307/2011 da Divisão de Educação e Ação Social relativa à atribuição de Bolsas de Estudo a alunos do Ensino Superior para o Ano 2011/2012, com proposta da Senhora Vereadora Rosário Simões no sentido de o Executivo Municipal aprovar o Relatório da Comissão de análise de propostas apresentado e respetiva atribuição de bolsas.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou homologar o relatório apresentado pela Comissão de Análise de propostas, e atribuir aos alunos constantes da lista, que ora se aprova e que faz parte integrante do Relatório apresentado, as respetivas Bolsas de Estudo pelos montantes propostos. -----

Esta deliberação foi aprovada por maioria de cinco votos a favor e os votos contra dos Senhores Vereadores Pedro Alexandre Ramos Marques e Graça Maria Marques Costa, que ditaram a seguinte declaração de voto: “Os Vereadores Independentes *por* Tomar votam contra, não por

discordarem das bolsas atribuídas, mas por considerarem que deveriam ter sido apoiadas outras situações objecto de candidatura e que foram excluídas dos apoios atribuídos pela Câmara Municipal de Tomar”. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

Relativamente ao assunto anterior e no seguimento da proposta apresentada no período de antes da Ordem do Dia o **Sr. Vereador Luis Ferreira requereu** que fossem distribuídos a todos os Vereadores cópias dos atuais regulamentos relativos a atribuições destes apoios sociais bem como as normas em vigor nos serviços dos SMAS de forma a poderem, em conjunto, analisar e propor eventuais melhorias, tendo em conta a atual situação económica. -----

CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL -----

Foi presente a informação nº 37/AUD/11 da Biblioteca Municipal submetendo à apreciação do executivo o pedido de isenção de taxas pela cedência do Auditório da referida Biblioteca à Sociedade Filarmónica Gualdim Pais, nos dias 20 a 22 e 27 a 29 de Dezembro.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar a Sociedade Filarmónica Gualdim Pais das taxas devidas pela cedência do referido Auditório conforme requerido.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ESPECIAIS A CRIANÇAS PROVENIENTES DE FAMÍLIAS CARENCIADAS – JARDINS DE INFÂNCIA – ANO LETIVO 2011/2012-----

Foi presente a informação nº 309/2011 da Divisão de Educação e Ação Social com proposta da Senhora Vereadora Rosário Simões, submetendo à apreciação do Executivo Municipal a aprovação da atribuição de subsídios especiais (refeições, transporte e ATL) destinado a crianças, com carência económica comprovada, que frequentam os Jardins de Infância, nos termos constantes na referida informação.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou atribuir os subsídios referidos, conforme listagem anexa à informação supra, que homologou, cujo montante perfaz um total de 5.660,40 € (cinco mil seiscentos e sessenta euros e quarenta cêntimos). -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – AUXÍLIOS ECONÓMICOS 3ª FASE – 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO – ANO LETIVO 2011/2012 -----

Foi presente a informação nº 310/2011 da Divisão de Educação e Ação Social com proposta da Senhora Vereadora Rosário Simões, submetendo à apreciação do Executivo Municipal a aprovação da atribuição de subsídio a nível de refeições aos alunos das Escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Tomar (3ª fase), nos termos constantes na referida informação. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou atribuir os subsídios a nível de refeições conforme listagem anexa à informação supra que homologou. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

REDUÇÃO DE TARIFA DE ÁGUA -----

Foi presente a informação nº 300/2011 da Divisão de Educação e Ação Social submetendo à apreciação do Executivo Municipal a aplicação do disposto no art.º 79-A do Regulamento de Distribuição de Água e Drenagem de Esgotos, ao requerente António da Graça Garcia pelas razões que refere. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, e homologando a informação retro mencionada, bem como o teor do despacho da Sra. Vereadora Maria do Rosário Cardoso Simões de 19 de Dezembro de 2011, deliberou aplicar o disposto no art.º 79-A do Regulamento de Distribuição de Água e Drenagem de Esgotos, concedendo a redução de 50% do custo da tarifa de água e drenagem de esgotos ao requerente António da Graça Garcia. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

Relativamente ao assunto anterior o **Sr. Vereador Pedro Marques requereu** informação dos SMAS relativamente a todas as situações de isenção ou redução concedidas e que ocorreram nos últimos 2 anos. -----

PROCESSOS OBJETOS DE DESPACHO: -----

Ao abrigo de Delegação e Subdelegação de competências, em conformidade com o Despacho nº 01/2011 - (Senhora Vereadora Rosário Simões) foi presente, para conhecimento, a informação nº 301/2011-DEAS. -----

Terminados os trabalhos e sendo onze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara, declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião. -----

**Para constar se lavrou a presente acta, que eu, Técnica
Superior, designada para o efeito por deliberação do Executivo Municipal de 10 de
Fevereiro de 2011, mandei escrever e subscrevo. -----**
