

ATA Nº 10/2013.-----
REUNIÃO PÚBLICA DO EXECUTIVO
MUNICIPAL REALIZADA NO DIA
DEZOITO DE ABRIL DE 2013. -----

No dia dezoito do mês de abril do ano de dois mil e treze, no edifício dos Paços do Concelho de Tomar, sito na Praça da República, nesta cidade, reuniu a Câmara Municipal de Tomar, em reunião pública sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara – Carlos Manuel de Oliveira Carrão, encontrando-se presentes os Exm^{os}. Senhores Vereadores José António Becerra Vitorino, Pedro Alexandre Ramos Marques, Maria do Rosário Cardoso Simões, Luis José da Silva Ferreira, Graça Maria Marques Costa e José Manuel Farinha Perfeito-----

Da Ordem do Dia que se transcreve constavam os seguintes assuntos: -----

1. - APROVAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES DE 21/03/2013, 04/04/2013 E 11/04/2013. ---

2. - BALANCETE.-----

3. - APRECIÇÃO DE PROCESSOS DO DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS. ---

4. - INFORMAÇÕES E EXPEDIENTE:-----

4.1. Informação da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos. -----

4.2. Informações da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia.-----

4.3. Informação da Divisão de Educação e Ação Social.-----

4.4. Informação da Divisão de Proteção Civil.-----

5. - REQUERIMENTOS DIVERSOS.-----

6. - OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:-----

6.1. Licenciamentos de construção. -----

6.2. Atribuição de toponímia.-----

6.3. Informações diversas.-----

7. - PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO: -----

7.1. Ao abrigo de Delegação e Subdelegação de competências, em conformidade com o Despacho nº 8/2012 - (Senhora Vereadora Rosário Simões).-----

A Relação dos processos e assuntos constantes dos pontos 3, 4, 5, 6 e 7 da Ordem do Dia é discriminada nos seguintes termos:-----

3. - APRECIÇÃO DE PROCESSOS DO DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS: ---

- 3.1. Apoios prestados pelo Município a entidades diversas – Janeiro e Fevereiro de 2013 (251/PGEN/DOM/2013-1/DIVER/DOM/2013 e 279/PGEN/DOM/2013-1/DIVER/DOM/2013)-----
- 3.2. Aquisição de combustível Rodoviário através de cartão nos postos de abastecimento – Celebração de contrato – Para conhecimento. (4/CPUB/DOM/2013-130/CONPUB/DOM/2013) -----
- 3.3. Aquisição de energia elétrica para as instalações alimentadas em Média Tensão e Baixa Tensão Especial – Aprovação da minuta do contrato. (4/JUEL/DOM/2013-117/CONPUB/DOM/2013)-----
- 3.4. Remoção de telheiro no restaurante do parque de campismo – Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição. (17/EMPR/DOM/2013-128/CONPUB/DOM/2013) -
- 3.5. Envolvente do Convento de Cristo – Remate do talude na zona do alambor. (2182/ENTE/DAAOA/2013-10/CONPUB/DOM/2013) -----
- 3.6. Projeto de remodelação do skate parque. (97/PGEN/DOM/2013-1/EDIMUN/DOM/2013)-----
- 3.7. Aquisição contínua de misturas betuminosas a quente – Repartição de encargos. (406/AQBS/DOM/2013)-----
- 3.8. Aquisição contínua de serviços de aluguer de equipamento para apoio a trabalhos de administração direta – Parecer prévio vinculativo. (405/AQBS/DOM/2013) -----
- 3.9. Exploração das instalações elétricas de seis edifícios municipais – Parecer prévio vinculativo. (245/PGEN/DOM/2013-1/EDIMUN/DOM/2013)-----

4. - INFORMAÇÕES: -----

4.1. Informação da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos: -----

- 4.1.1. Regulamento e Tabela de Taxas Administrativas e Urbanísticas da Câmara Municipal de Tomar (39/PGEN/PR/2013)-----

4.2. Informações da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia: -----

- 4.2.1. Mostra de teatro do Distrito de Santarém durante o mês de Maio – Pedido de parceria e cedência do Cine-teatro. (2165/ENTE/DAAOA/2013-17/ESPEQ/DTCM/2013)-----
- 4.2.2. Feira de Artesanato Contemporâneo “Mercado da Estrelinha” (65/PGEN/DSUEV/2013-16/ATIVEV/DTCM/2013)-----
- 4.2.3. Proposta de espetáculo “A Vida é um Cabaret” – Dia 17 de maio de 2013. (3198/ENTE/DAAOA/2013-17/ESPEQ/DTCM/2013)-----
- 4.2.4. Apoio logístico para a Semana Académica de Tomar 2013 – Dias 30 de abril a 5 de maio. (2068/ENTE/DAAOA/2013-14/ASSCUL/DTCM/2013)-----

4.3. Informação da Divisão de Educação e Ação Social: -----

4.3.1. Estágios Curriculares na Câmara Municipal de Tomar – Escola Secundária Jácome Ratton – Curso de Educação e Formação – Eletricista de instalações. (18/ESPP/DEAS/2013-11/DIVER/DEAS/2013)-----

4.4. Informação da Divisão de Proteção Civil: -----

4.4.1. Protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal de Tomar e a Associação de Produtores Florestais dos Templários (54/PGEN/DPC/2013-1/PROT/DPC/2013)-----

5. - REQUERIMENTOS DIVERSOS:-----

5.1. Victor Manuel Rosa Alves – Requer alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento denominado “Café Café” sito em Vale dos Ovos – Sabacheira (40/HEST/DAAOA/2013-99/AUTLIC/DAAOA/2013)-----

6. - OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:-----**6.1. Licenciamentos de construção: -----**

6.1.1. Trancena – Transformação de Cereais Nabantina, Lda. Alteração de edifício destinado a armazém - Regularização – Marianaia – São Pedro de Tomar – Proc.º 112/2013. (211/PGEN/DOGT/2013-112/EDIF/DOGT/2013)-----

6.1.2. José Jesus Alves – Construção de habitação e muro de vedação – Chão das Maias – Serra – Declaração de caducidade – Proc.º 2614/1988. (208/PGEN/DOGT/2013-691/EDIF/DOGT/2013) -----

6.1.3. Noviria – Gestão Imobiliária, Lda. – Alteração de edifício destinado a serviços e uso geral – Vale Cabrito – Madalena – Declaração de caducidade – Proc.º 68/2010. (204/PGEN/DOGT/2013-687/EDIF/DOGT/2013) -----

6.1.4. Vasco Augusto Amaro Lopes – Pedido de autorização de utilização de habitação sem conclusão das obras – Casal da Brava – Sabacheira – Declaração de caducidade – Proc.º 660/2007. (205/PGEN/DOGT/2013-688/EDIF/DOGT/2013)-----

6.1.5. Carlos Alberto dos Santos Franco – Construção de habitação unifamiliar – Vila Nova – Paialvo – Declaração de caducidade – Proc.º 424/1986. (206/PGEN/DOGT/2013-689/EDIF/DOGT/2013) -----

6.1.6. Emília Ferreira Lopes Serrano – Ampliação de habitação unifamiliar – Furadouro – Sabacheira – Declaração de caducidade – Proc.º 865/1995. (207/PGEN/DOGT/2013-690/EDIF/DOGT/2013) -----

- 6.1.7. Manuel Silvério Pardelhas – Construção de edifício de habitação – Pai de Aviz – Serra – Declaração de caducidade – Proc.º 61/1990. (230/PGEN/DOGT/2013-796/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.8. Silvino Teixeira Augusto Carvalho – Construção de habitação unifamiliar – Cortes – Serra – Declaração de caducidade – Proc.º 1511/1988. (228/PGEN/DOGT/2013-793/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.9. Maria de Fátima Dias Patrício Mateus – Alteração de habitação unifamiliar Vialonga - Covão – Olalhas – Declaração de caducidade – Proc.º 84/2004. (227/PGEN/DOGT/2013-792/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.10. José Sequeira Ribeiro – Alteração e ampliação de edifícios habitacionais – Paialvo – Declaração de caducidade – Proc.º 336/2004. (226/PGEN/DOGT/2013-790/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.11. Maria de Fátima dos Santos Simões – Construção de edifício de habitação coletiva e muro de vedação – Casal das Sortes – Carregueiros – Declaração de caducidade – Proc.º 960/2001. (224/PGEN/DOGT/2013-787/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.12. Mamude Ben Aly – Construção de uma habitação – Casal da Rosa – Carregueiros – Declaração de caducidade – Proc.º 1583/1982. (236/PGEN/DOGT/2013-806/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.13. Fernando José Vieira Verdasca Sobral – Construção de uma habitação bifamiliar e muro de vedação – Valdonas – Santa Maria dos Olivais – Declaração de caducidade – Proc.º 1267/2002. (243/PGEN/DOGT/2013-822/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.14. Gisela Margarida Nunes Alcobia – Construção de uma habitação unifamiliar – Maxial – Madalena – Declaração de caducidade definitiva – Proc.º 1167/2002. (225/PGEN/DOGT/2013-313/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.15. Alino Fonseca Neves – Remodelação de pavilhões agrícolas – Linhaceira – Asseiceira – Declaração de caducidade definitiva – Proc.º 315/1984. (229/PGEN/DOGT/2013-315/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.16. Fernando Carlos Ferreira Costa – Construção de uma habitação – Ervideiras – São Pedro de Tomar – Declaração de caducidade definitiva – Proc.º 208/1991. (231/PGEN/DOGT/2013-155/EDIF/DOGT/2013) -----

6.1.17. Emile Janus – Construção de uma habitação – Casa Nova – Serra – Declaração de caducidade definitiva – Proc.º 995/2006. (203/PGEN/DOGT/2013-686/EDIF/DOGT/2013)---

6.2. Atribuição de toponímia: -----

6.2.1. Persarel – Sociedade de Construções, S.A. – Atribuição de nome de rua e de número de polícia – Encosta N^a Senhora da Piedade – S. João Baptista. (240/PGEN/DOGT/2013-819/EDIF/DOGT/2013) -----

6.3. Informações diversas: -----

6.3.1. Ana Palmeiro, na qualidade de solicitadora – Pedido de parecer à compropriedade de prédio rústico – Fazenda – Casais. (81/PEDI/DOGT/2013-275/EDIF/DOGT/2013) -----

6.3.2. Ana Palmeiro, na qualidade de solicitadora – Pedido de parecer à compropriedade de prédio rústico – Casais. (80/PEDI/DOGT/2013-674/EDIF/DOGT/2013) -----

6.3.3. Maria de Lurdes Conceição Vicente – Pedido de parecer à compropriedade de prédio rústico – Curvaceiras – Paialvo. (99/PEDI/DOGT/2013-260/DIVER/DOGT/2013) -----

6.3.4. Revisão/Suspensão Parcial do Plano de Pormenor das Avessadas (1/ESPP/DOT/2013)-----

7. -PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO: -----

7.1. Ao abrigo de Delegação e Subdelegação de competências, em conformidade com o Despacho nº 8/2012 - (Senhora Vereadora Rosário Simões):-----

7.1.1. Listagem dos processos da DAAOA emitidos no mês de março de 2013. (42/PGEN/DAAOA/2013-98/AUTLIC/DAAOA/2013)-----

Sendo nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, dando início ao período de Atendimento ao Público. -----

Esteve presente o gerente da Venditrave, Lda. solicitando a redução da taxa de resíduos sólidos relativa ao estabelecimento, face à redução do volume de negócios. -----

O Sr. Presidente referiu que neste momento, face ao regulamento em vigor, não é possível dar resposta favorável ao solicitado, no entanto, está a ser avaliada a possibilidade do regulamento poder vir a ser alterado. -----

Esteve presente o representante da Associação Mendes Godinho solicitando a cedência de um espaço para a sede da referida associação para comportar o espólio patrimonial existente sobre a

empresa Mendes Godinho, que poderia eventualmente enquadrar-se nas antigas instalações da empresa Mendes Godinho.-----

O Sr. Presidente referiu estar consciente do mérito da iniciativa levada a cabo pela Associação, no entanto, enquanto a obra estiver a decorrer e não ficar definido o projeto museológico, não será possível ceder qualquer espaço à Associação. -----

Referiu ainda que existem um conjunto de solicitações não sendo possível dar respostas a todas elas.-----

O representante da Associação Mendes Godinho referiu recear que se venha a perder o espólio existente se, num prazo de um ou dois anos, não for encontrado um espaço.-----

O Sr. Vereador Pedro Marques tomou a palavra referindo que entende a posição do Sr. Presidente, até porque não é fácil proceder à instalação das associações. Entende que o local indicado seria realmente o Museu da Levada até porque o edifício sempre pertenceu à Empresa Mendes Godinho e esse espólio poderia, eventualmente, vir a integrar o próprio Museu da Levada. -

O Sr. Vereador José Vitorino referiu que na sua opinião a Câmara não deveria ceder sedes às Associações, podendo fazê-lo eventualmente a título provisório, mas nunca a título definitivo. A Câmara poderia ceder espaços a projetos e, nesta situação, considera que deveria envolver-se com a associação neste projeto através de um protocolo de intenções, no sentido da Câmara colaborar na inventariação e recolha do espólio da empresa Mendes Godinho. Considerou ainda que este projeto deveria ser englobado no processo do Museu da Levada.-----

O representante da Associação Mendes Godinho referiu que a intenção da Associação é criar o Museu Mendes Godinho, recolhendo todo o espólio possível da empresa.-----

A Sra. Vereadora Graça Costa referiu que não se pode tratar de forma igual o que não é comparável. A pretensão desta Associação é a de preservar a memória da Empresa Mendes Godinho que foi muito importante no desenvolvimento económico da cidade de Tomar. -----

O Sr. Presidente referiu que, neste momento, não estão reunidas condições para se poder tomar uma decisão.-----

O representante da Associação Mendes Godinho referiu que é urgente uma tomada de posição até porque receia que se possa vir a perder parte do espólio existente.-----

Esteve presente o Sr. Américo Costa que começou a sua intervenção felicitando à Câmara pela construção do Açude do Flecheiro e pela construção do coletor das águas pluviais, cruciais para

evitar uma situação de cheias em Tomar, no fim de semana da Páscoa. No entanto, criticou a forma de atuação da Câmara, considerado que as comportas deveriam ter sido abertas muito mais cedo. -----

O Sr. Vereador José Perfeito informou que a situação esteve sempre controlada. -----

O Sr. Presidente referiu que é natural existirem divergências de opinião relativamente à atuação de cada um, face às ocorrências. O importante é que as coisas corram bem. -----

O Sr. Américo Costa retomou a palavra referindo que deveriam ser tomadas providências para evitar cheias na zona de Carvalhos de Figueiredo, sugerindo que se proceda ao arranjo dos açudes a sul de Tomar, nomeadamente em Marianaia e Matrena, que estão completamente assoreados. ----

O Sr. Vereador Luis Ferreira informou que a responsabilidade de Município face aos rios limita-se ao espaço urbano, pela que não pode intervir fora desse espaço. A intervenção apenas se poderá fazer em parceria com os donos dos açudes e com a RHTejo.-----

O Sr. Américo Costa alertou ainda para a existência de diversas queixas relativamente à ETAR da Sabacheira, devidas às descargas efetuadas para a Ribeira de Seiça. -----

O Sr. Vereador Pedro Marques referiu que considera essencial que se estabeleça protocolo para o arranjo dos açudes já referidos, até porque será a única solução para evitar cheias a sul da cidade. Relativamente à ETAR da Sabacheira considera que a situação deveria ser analisada. -----

O Sr. Américo Costa alertou ainda para a situação do excesso de pombos na cidade, sugerindo que se coloque, estrategicamente, aves de rapina que permitiriam a redução em cerca de 80% da quantidade de pombos existentes na cidade. -----

Esteve presente o Sr. José António Faustino Gonçalves reclamando do facto de ter sido deliberado, em Novembro último, proceder à avaliação da parcela de terreno onde se encontra instalado um reservatório de água para abastecimento de água à Freguesia de Paialvo, cedido à Câmara há mais de vinte cinco anos e, até à data, não lhe ter sido transmitida qualquer decisão. Lamenta que ao fim de tantos anos ainda não tenha sido feita a escritura. -----

O Sr. Presidente informou que o processo passou por vários serviços a fim de recolher os dados necessários à avaliação. O processo já foi remetido ao avaliador e, logo que seja recebida a avaliação, a mesma será reencaminhada para o Executivo Municipal para tomada da decisão.-----

Esteve presente o Sr. José Pedro Gomes Correia Vasconcelos solicitando resposta às questões colocadas na última reunião pública relativamente à segurança. -----

O Sr. Presidente informou que são questões que carecem de ser ponderadas e acompanhadas por vários organismos e, como tal, não poderá dar uma resposta concreta, no imediato. -----

O Sr. José Pedro Gomes Correia Vasconcelos referiu que os problemas levantados têm anos e são questões que não podem ficar sem resposta. Considera que os problemas têm de ter soluções proactivas. -----

O Sr. Vereador Pedro Marques tomou a palavra referindo que os munícipes não podem ficar sem respostas, devem pelo menos tomar conhecimento das diligências tomadas para a resolução das situações. -----

O Sr. José Pedro Gomes Correia Vasconcelos referiu que a questão relacionada com a relação dos indivíduos em liberdade condicional poderia ser respondida, sem qualquer necessidade de reunir com as forças policiais. -----

De seguida, deu-se início ao “Período de Antes da Ordem do Dia”, tendo sido proferidas as seguintes intervenções: -----

A Sra. Vereadora Graça Costa referiu ter tido conhecimento da assinatura de um protocolo entre a Câmara Municipal de Abrantes, o Centro Hospitalar e a Liga dos Amigos do Hospital de Abrantes no sentido de procederem à pintura do Hospital de Abrantes. Questionou se era intenção da Câmara proceder à elaboração de protocolo idêntico para Tomar. -----

Seguidamente, congratulou-se pela realização do evento “Dance AnyWhere” considerado, de entre as 300 cidades envolvidas, o que registou maior dimensão. O vídeo realizado foi escolhido, pela entidade internacional que promove este tipo de eventos, para fazer parte do processo de candidatura a fundos dos Estados Unidos, para a continuação deste tipo de projetos pelo mundo fora. Assim, Tomar vai constar no mapa, nomeadamente no site desta organização.

Solicitou ainda informação relativamente à realização de outro evento do mesmo género, denominado “Flash Mob”, a realizar no dia 29 de abril, dia Mundial da Dança, nomeadamente se a Câmara irá apoiar o mesmo. -----

Questionou ainda se, no próximo feriado, dia 25 de abril, a Câmara prevê realizar algum evento, até porque considera tratar-se de um dia muito importante na História de Portugal, pelo que não deveria passar em branco. -----

O Sr. Presidente informou desconhecer o referido Protocolo, no entanto, referiu que nada tem a opor se se proporcionar uma situação idêntica. -----

Referiu ainda que o espetáculo referido terá o apoio logístico da Câmara e que no dia 25 de abril será realizado o espetáculo habitual.-----

Seguidamente os **Senhores Vereadores Independentes por Tomar** apresentaram os seguintes requerimentos: -----

REQUERIMENTO -----

A chamada Estrada da Circunvalação à Escola de Santa Iria continua a apresentar notórias deficiências no seu pavimento, na iluminação pública e os residentes são também confrontados com o problema dos esgotos. -----

A intervenção nesta via é, há já alguns anos, uma pretensão da Junta de Freguesia de Santa Maria dos Olivais e um compromisso com os residentes, bem como uma preocupação dos Vereadores Independentes *por Tomar* expressas nas recomendações apresentadas ao Executivo Camarário em 08.07.2010 e 26.4.2012, para que, com a urgência que o caso requer, a Câmara Municipal procedesse à necessária pavimentação da Estrada da Circunvalação à Escola de Santa Iria e que também solucionasse o problema dos esgotos, bem como que intervisse perante EDP para dotar a referida artéria de uma iluminação adequada. -----

Face ao exposto os Vereadores Independentes *por Tomar* vêm **requerer** o seguinte: -----

Tendo em conta as prioridades definidas para quando está prevista a recomendada intervenção e se ela contempla as infra-estruturas de saneamento básico e a dotação da artéria de adequada iluminação. -----

REQUERIMENTO -----

A Estrada entre Vila Nova e Barca do Loureiro, na freguesia da Serra, apresenta notória degradação no seu pavimento, o que dificulta a circulação de viaturas e prejudica os residentes e utentes, tornando-se imperioso proceder à sua repavimentação. -----

Face ao exposto os Vereadores Independentes *por Tomar* vêm **requerer** o seguinte: -----

Tendo em conta as prioridades definidas, para quando está prevista a necessária intervenção naquela artéria? -----

REQUERIMENTO -----

Na reunião realizada em 25.11.2008 o Executivo Camarário deliberou que o D.O.M. e a D.P.F. analisassem o alargamento da Rua das Mimosas, a eventual alteração do trânsito e solicitassem aos SMAS para se pronunciarem sobre a realização do projecto para a drenagem de águas

residuais domésticas.-----

Em 08 de Julho de 2010 os Vereadores Independentes *por* Tomar requereram a seguinte informação, que agora **vêm reiterar**: -----

Para quando está prevista a intervenção na Rua das Mimosas? -----

REQUERIMENTO -----

A Estrada entre Chão das Eiras, na freguesia de Alviobeira, apresenta notória degradação no seu pavimento, o que dificulta a circulação de viaturas e prejudica os residentes e utentes, tornando-se imperioso proceder à sua repavimentação. -----

Face ao exposto os Vereadores Independentes *por* Tomar **vêm requerer** o seguinte: -----

Tendo em conta as prioridades definidas, para quando está prevista a necessária intervenção naquela artéria? -----

REQUERIMENTO -----

Os Vereadores Independentes *por* Tomar **vêm requerer** cópias autenticadas das deliberações do Executivo no Processo nº 349/2002 - da PREDIFERAM – Construções. Ld^a, bem como dos requerimentos por si apresentados e das Actas com a integral transcrição da análise e discussão deste processo pelo Executivo Camarário.-----

O Sr. Vereador Pedro Marques retomou a palavra, questionando se já havia alguma informação relativamente às áreas do Espaço Internet. -----

Seguidamente requereu a relação das dívidas que constavam do processo de contração de empréstimo de quase cinco milhões, aprovado pelo Executivo, em 2009, bem como informação se essas dívidas foram pagas. -----

Ainda no uso da palavra, referiu que o passeio da Rua Prof. Fernando Gonçalves da Silva há muito que se encontra em terra batida, situação que considera ser de fácil resolução.-----

Questionou o facto de não estar na ordem do dia o processo relativo ao apoio ao Associativismo.

Sobre o açude do Mouchão, apresentou o seu reparo pelo seu estado degradante e considera que deveria ser recuperado o quanto antes, até porque em breve irá realizar-se o Congresso da Sopa. ---

Seguidamente referiu que a decisão relativamente à instalação da ACT deve ser tomada rapidamente.-----

O Sr. Presidente informou que a questão relativa ao Espaço Internet está a ser analisada, tendo sido solicitado aos Serviços do Património que verificasse, no local, essa situação.-----

Quanto ao Regulamento de Apoio ao Associativismo, informou que será presente numa próxima reunião, para análise das propostas existentes.-----

Informou ainda que está previsto começar a reparação do Açude do Mouchão para a próxima semana.-----

Relativamente às instalações do ACT, informou que o processo será presente à próxima reunião, no sentido de ser tomada a solução que se considerar mais conveniente.-----

O Sr. Vereador Luís Ferreira tomou a palavra referindo que existem uma série de estradas no concelho de Tomar que se encontram em estado degradado, nomeadamente a estrada de Palhavã e a estrada que vai desde a Ponte do Prado até ao limite do Concelho, atravessando toda a Freguesia de Além da Ribeira e parte da Freguesia de Casais, esta última, com deliberação de Câmara de 2004. Referiu ainda que a Freguesia da Serra, é a freguesia que tem mais estradas degradadas. Questionou a forma como são definidas as prioridades para este tipo de intervenções. -----

Seguidamente, solicitou informações relativamente à instituição que foi alojada em instalações da Câmara no passado fim de semana, nomeadamente se pagaram pela utilização do espaço, tal como definido na tabela de preços.-----

O Sr. Vereador José Perfeito referiu tratar-se de um grupo de peregrinos.-----

O Sr. Presidente referiu que relativamente às pavimentações estão a ser feitas várias parcerias com as juntas de freguesia no sentido de se proceder às várias reparações necessárias.-----

O Sr. Vereador José Vitorino questionou em que situação se encontrava a questão das estradas degradadas, no âmbito das obras do IC3. -----

O Sr. Presidente referiu que essas reparações foram assumidas pelos concessionários da obra.-----

Terminado o Período de “Antes da Ordem do Dia”, o Senhor Presidente apresentou, para aprovação, as atas das reuniões do Executivo Municipal realizadas nos dias vinte e um (21) de março e quatro (4) e onze (11) de abril de dois mil e treze, tendo a Câmara procedido à sua aprovação. -----

BALANCETE: - Foi presente o balancete (Resumo Diário de Tesouraria) do movimento de fundos de Tesouraria Municipal, do dia dezassete de abril do ano de dois mil e treze, o qual acusa os seguintes saldos: dois milhões, oitocentos e noventa e dois mil oitocentos e oitenta e quatro Euros e oito cêntimos (€ 2.892.884,08) em Operações Orçamentais e cento e vinte e nove mil

quinhentos e setenta e nove Euros e doze cêntimos (€ 129.579,12) em Operações Não Orçamentais. -----

APRECIACÃO DE PROCESSOS DO DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS: -----
APOIOS PRESTADOS PELO MUNICÍPIO A DIVERSAS ENTIDADES – Janeiro e
fevereiro de 2013 -----

Foram presentes as informações 2622/2012 e 3423/2013 do DOM dando conta dos pedidos de apoio solicitados por entidades diversas durante os meses de janeiro e fevereiro de 2013, que anexam. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar os despachos do Senhor Presidente que autorizaram os diversos apoios solicitados.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AQUISIÇÃO DE COMBUSTÍVEL RODOVIÁRIO ATRAVÉS DE CARTÃO NOS
POSTOS DE ABASTECIMENTO -----

Foi presente o contrato de aquisição de combustível rodoviário através de cartão nos postos de abastecimento celebrado com a Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A.-----

A Câmara tomou conhecimento. -----

AQUISIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA AS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM
MÉDIA TENSÃO E BAIXA TENSÃO ESPECIAL – Aprovação da minuta do contrato-----

Foi presente a informação nº 197/2013 da Divisão de Assuntos Jurídico submetendo à apreciação do Executivo Municipal a Minuta do Contrato relativo à Aquisição de Energia para as Instalações Alimentadas em Média Tensão e Baixa Tensão Especial adjudicado a EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A., na sequência da deliberação datada de 21 de fevereiro de 2013.

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a Minuta de Contrato apresentada nos seus precisos termos, conferindo os necessários poderes ao Senhor Presidente para nele outorgar em sua representação. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

REMOÇÃO DE TELHEIRO NO RESTAURANTE DO PARQUE DE CAMPISMO - Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição e da Ficha de Procedimento de Segurança -----

Foi presente a informação nº 2006/2013 do DOM submetendo à apreciação do Executivo Municipal a aprovação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição e da Ficha de Procedimento de Segurança aplicáveis à empreitada de remoção do telheiro no restaurante do Parque Municipal de Campismo.-----

A Câmara, atenta a informação técnica supra referida, deliberou aprovar o Plano apresentado e respetiva Ficha de Procedimento de Segurança.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

OBRA NA ENVOLVENTE DO CONVENTO DE CRISTO – Remate do talude na zona do alambor-----

Foi presente a informação nº 1877/2013 do DOM submetendo à apreciação do Executivo Municipal a aprovação de alguns ajustes ao projeto da obra na Envolvente ao Convento de Cristo, conforme discriminam.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a proposta de alterações ao referido projeto, nos termos da informação supra, que homologa.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

PROJETO DE REMODELAÇÃO DO SKATE PARQUE -----

Foi presente a informação nº 1954/2013 do DOM submetendo à consideração do Executivo Municipal a aprovação do projeto de remodelação do Skate Parque, adjudicado ao Sr. Arquiteto Luís Fortes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, face as informações constantes do processo, que homologa, deliberou aprovar o projeto supra identificado.-----

Mais deliberou a Câmara autorizar o pagamento ao projetista dos valores correspondentes à 2ª e 3ª fase da elaboração do projeto, respetivamente 1.212,50€ e 2.425,00€, num total de 3.637,50€ acrescido do IVA à taxa legal em vigor.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade, tendo os Senhores Vereadores Pedro Alexandre Ramos Marques e Graça Maria Marques Costa ditado a seguinte declaração de voto: “Após quase dois anos de encerramento forçado e outros tantos de variadíssimas chamadas de atenção para o facto do espaço denominado skatepark na zona de Nabância, não reunir os requisitos técnicos e segurança adequada à prática desportiva;-----
 Após se terem verificados diversos acidentes naquele espaço, e os praticantes terem sido forçados a emigrar para outras paragens, na cidade e fora dela, procurando locais para poderem treinar.-----
 Eis que finalmente temos “fumo branco” e o skatepark vai sofrer obras de remodelação.-----
 Apenas pecam por tardias e a lentidão que este processo teve é apenas mais um exemplo de como as coisas andam no executivo Nabantino.-----
 Quase apetece dizer – abençoadas eleições do próximo Outubro....porque a sua proximidade é o tónico para que alguns milagres aconteçam na nossa cidade e no nosso concelho.-----
 Obviamente os Vereadores Independentes *por* Tomar, votam favoravelmente esta obra, tanto mais que foram, ao longo destes anos, os únicos a lutar pela manutenção e reconversão daquele espaço.--
 É agora, no final do mandato, mas como diz o sábio povo....mais vale tarde que nunca.”-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AQUISIÇÃO CONTÍNUA DE MISTURAS BETUMINOSAS A QUENTE – Repartição de encargos-----

Foi presente a informação nº 2047/2013 do DOM cujo conteúdo refere a necessidade do Executivo Municipal submeter à aprovação da Assembleia Municipal autorização para repartição dos encargos económicos, relativos ao contrato aquisição contínua de misturas betuminosas a quente, pelos anos de 2013 e 2014.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou submeter à aprovação da Assembleia Municipal a repartição dos encargos económicos, pelos anos de 2013 e 2014 e respetiva assunção do compromisso plurianual, no âmbito da aquisição supra referida, nos termos do disposto nos nºs 1 e 6 do artigo 22.º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, e da alínea c) do nº 1 do artigo 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AQUISIÇÃO CONTÍNUA DE SERVIÇOS DE ALUGUER DE EQUIPAMENTO PARA APOIO A TRABALHOS DE ADMINISTRAÇÃO DIRETA - Parecer prévio vinculativo -----

Foi presente a informação nº 1156/2013 do Departamento de Obras Municipais, submetendo à consideração do Executivo Municipal a emissão de parecer prévio vinculativo para a aquisição contínua de serviços de aluguer de equipamento para apoio a trabalhos de administração direta. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou emitir parecer prévio favorável vinculativo para a contratação de serviços referida, nos termos do art.º 75 da Lei nº 66-B/2012, de 31 de Dezembro (Orçamento de Estado para 2013).-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

EXPLORAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE SEIS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS - Parecer prévio vinculativo -----

Foi presente a informação nº 1635/2013 do Departamento de Obras Municipais, submetendo à consideração do Executivo Municipal a emissão de parecer prévio vinculativo para a prestação de serviços de um técnico responsável pela exploração das instalações elétricas de seis edifícios municipais. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou emitir parecer prévio favorável vinculativo à contratação de serviços referida, com efeitos a partir do dia 1 de janeiro de 2013, nos termos do art.º 75 da Lei nº 66-B/2012, de 31 de Dezembro (Orçamento de Estado para 2013).-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

INFORMAÇÕES: -----

Informação da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos: -----

REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS ADMINISTRATIVAS E URBANÍSTICAS DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR-----

Foi presente a proposta de alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas Administrativas e Urbanísticas da Câmara Municipal de Tomar. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou mandar proceder à publicação do referido projeto de regulamento em Diário da República, para efeitos de inquérito público e recolha de sugestões, por

um prazo de trinta dias a contar da data da publicação, nos termos do artº 118º do Código de Procedimento Administrativo.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA. -----

Informações da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia:-----

MOSTRA DE TEATRO DO DISTRITO DE SANTARÉM – Pedido de parceria e cedência do Cineteatro Paraíso -----

Foi presente a informação nº 435/2013 da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia com despacho nº 3570/DAAOA/2013 da Sra. Vereadora Rosário Simões, submetendo à apreciação do Executivo Municipal a celebração de uma parceria com a Fundação INATEL para a realização de um espetáculo de teatro, nos termos e condições constantes da informação supra. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aceitar a parceria proposta nos termos constantes da informação supra, que homologa. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

FEIRA DE ARTESANATO CONTEMPORÂNEO “MERCADO DA ESTRELINHA” -----

No seguimento da deliberação tomada a 4 de abril de 2013, relativa ao pedido de Tânia dos Santos Martinho para a realização de uma feira de artesanato contemporâneo que pretende levar a efeito na Rua Silva Magalhães, nos dias 27 e 28 de abril, 25 e 26 de maio, 29 e 30 de junho, 27 e 28 de julho, 24 e 25 de agosto e 28 e 29 de setembro de 2013, foi presente a informação nº 425/2013 da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia.-----

A Câmara, tudo visto e analisado e tendo em conta a informação supra referida, que homologa, deliberou aprovar a realização do referido evento na Rua Silva Magalhães nos dias 27 e 28 de abril e nos termos do regulamento junto, cujo teor também aprova, isentando a requerente da taxas devidas. -----

Mais deliberou a Câmara remeter o processo à DAJ para informar quanto ao enquadramento desta atividade, no âmbito da Lei nº 27/2013, de 12 de abril. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

PROPOSTA DA PRODUTORA FOLHAS SONORAS, LDA. – Espetáculo denominado “A Vida é um Cabaret” -----

Foi presente a informação nº 434/2013 da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia com despacho nº 3549/DAAOA/2013 da Sra. Vereadora Rosário Simões, submetendo à aprovação do Executivo Municipal a celebração de uma parceria com a Produtora Folhas Sonoras, Lda., com vista à realização no Cine Teatro Paraíso de espetáculo comemorativo dos 30 anos de Maria João Abreu denominado “A Vida é um Cabaret”, no dia 17 de maio de 2013.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou: -----

1 – Aprovar a parceria a estabelecer com a Produtora Folhas Sonoras, Lda., com vista à realização do referido espetáculo, nos termos da hipótese 1 apresentada na informação supra referida, nos seguintes termos: -----

À responsabilidade da Câmara Municipal de Tomar estará: -----

- Disponibilização do Cine Teatro Paraíso, no dia 17 de maio de 2013, para a realização do espetáculo; -----
- Disponibilização do equipamento técnico de som e luz residente no Cine Teatro Paraíso, bem como da sua equipa técnica. -----

À responsabilidade da Produtora Folhas Sonoras, Lda. estará: -----

- Pagamento dos direitos de autor à SPA e licença de representação ao IGAC;-----
- Pagamento das despesas de refeições, alojamento e catering para 9 pessoas; -----
- Apresentação do espetáculo no Cine Teatro Paraíso, no dia 17 de maio de 2013. -----

2 – Autorizar a exploração da bilheteira pela Produtora, fixando o preço dos bilhetes em 10€ e 8€, para a plateia e 1º e 2º balcão, respetivamente. -----

3 – Notificar a Produtora de que não pode ser excedida, sob pretexto algum, a lotação do Cine Teatro (393 lugares sentados, mais 17 lugares reservados a entidades devidamente autorizadas). ----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

APOIO LOGÍSTICO PARA A SEMANA ACADÉMICA DE TOMAR 2013 -----

Foi presente a informação nº 310/2013 da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia, submetendo à consideração de Executivo Municipal o pedido de apoio logístico apresentado pela Associação

de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia de Tomar para a realização da Semana Académica 2013. -----

Foi ainda presente um fax da Associação de Estudantes alterando algumas das datas inicialmente previstas e solicitando mais algum apoio logístico. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a realização das atividades conforme proposto e nas datas referidas e conceder o apoio logístico possível.-----

Mais deliberou a Câmara isentar a Associação do pagamento das taxas devidas pela emissão das licenças necessárias à realização do evento.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

Informação da Divisão de Educação e Ação Social:-----

ESTÁGIOS CURRICULARES NA CÂMARA MUNICIPAL – ESCOLA SECUNDÁRIA JÁCOME RATTON – CURSO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO – ELETRICISTA DE INSTALAÇÕES-----

Foi presente a informação nº 962/2013 da Divisão de Educação e Ação Social submetendo à apreciação do Executivo Municipal a aprovação de uma minuta de Protocolo de Estágios a celebrar entre a Câmara Municipal e a Escola Secundária Jácome Ratton no âmbito do Curso de Educação e Formação, Itinerário de Formação de Eletricidade de Instalações, Saída Profissional de Eletricista de Instalações, desenvolvido naquele estabelecimento escolar. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a celebração do referido Protocolo nos termos exarados na proposta anexa ao respetivo processo, que homologa, conferindo desde já os necessários poderes ao Sr. Presidente para nele outorgar em representação do Município.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

Informações da Divisão de Proteção Civil:-----

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR E A ASSOCIAÇÃO DE PRODUTORES FLORESTAIS DOS TEMPLÁRIOS-----

Foi presente a informação nº 325/2013 da Divisão de Proteção Civil. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou denunciar o protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal de Tomar e a Associação de Produtores Florestais dos Templários. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

No seguimento do ponto anterior, os Senhores Vereadores Independentes *por* Tomar apresentaram o seguinte requerimento: -----

Face ao teor do Protocolo de Colaboração celebrado em Abril de 2009 entre a Câmara Municipal de Tomar e a Associação de Produtores Florestais dos Templários os Vereadores Independentes *por* Toma, vêm requerer informação detalhada sobre as acções desenvolvidas pela Associação em 2009 e 2010, conforme o ponto 3 do Protocolo – Acções a Desenvolver. -----

REQUERIMENTOS DIVERSOS: -----

ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO -----

Foi presente o requerimento de Victor Manuel Rosa Alves, na qualidade de entidade exploradora do estabelecimento denominado “Café Café”, sito em Vale dos Ovos nº 49, freguesia de Sabacheira, a requerer que a Câmara se digne autorizar o alargamento de horário do estabelecimento com encerramento às 06H00.-----

A Câmara, tudo visto e analisado e tendo em conta a informação nº 799/2013 da Divisão Administrativa e Tecnologias de Informação, deliberou autorizar o alargamento do horário, conforme solicitado, com indicação de que, caso venha a existir alguma reclamação de residentes próximos do estabelecimento, a presente autorização será reavaliada, e eventualmente reduzido o horário. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

OPERAÇÕES URBANÍSTICAS: -----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Trancena – Transformadora de Cereais Nabantina, Lda. -----

Foi presente o processo nº 112/2013 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de alteração de edifício destinado a armazém, sito em Marianaia, freguesia de São Pedro de Tomar, em nome de Trancena – Transformadora de Cereais Nabantina, Lda., com informação nº 1687/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a aplicação da isenção do uso de aplicação de telha de barro na cobertura da construção, nos termos do art.º 19, ponto 2 do RMUE. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar o promotor da aplicação de telha de barro na cobertura do edificado conforme previsto no art.º 19 do RMUE-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: José Jesus Alves -----

Foi presente o processo nº 2614/1988 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação e muro de vedação, sito em Chão das Maias, freguesia da Serra, em nome de José Jesus Alves, com informação nº 1640/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Noviria – Gestão Imobiliária, Lda. -----

Foi presente o processo nº 68/2010 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de alteração de um edifício destinado a serviços e armazém, sito em Vale Cabrito, freguesia da Madalena, em nome de Noviria – Gestão Imobiliária, Lda., com informação nº 1734/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto do nº 2 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Vasco Augusto Amaro Lopes-----

Foi presente o processo nº 660/2007 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de alteração e ampliação de uma habitação, sito em Casal da Brava, freguesia da Sabacheira, em nome de Vasco Augusto Amaro Lopes, com informação nº 1663/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto do nº 5 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Carlos Alberto dos Santos Franco-----

Foi presente o processo nº 424/1986 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar, sito em Vila Nova, freguesia de Paialvo, em nome de Carlos Alberto dos Santos Franco, com informação nº 1730/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Emília Ferreira Lopes Serrano -----

Foi presente o processo nº 865/1995 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de ampliação de uma habitação unifamiliar, sito em Furadouro, freguesia da Sabacheira, em nome de Emília Ferreira Lopes Serrano, com informação nº 1727/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Manuel Silvério Pardelhas-----

Foi presente o processo nº 61/1990 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação, sito em Pai de Aviz, freguesia da Serra, em nome de Manuel Silvério Pardelhas, com informação nº 1830/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Silvino Teixeira Augusto Carvalho-----

Foi presente o processo nº 1511/1988 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar, sito em Cortes, freguesia da Serra, em nome de Silvino Teixeira Augusto Carvalho, com informação nº 1990/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Maria de Fátima Dias Patrício Mateus-----

Foi presente o processo nº 84/2004 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de alteração de uma habitação unifamiliar, sito em Vialonga - Covão, freguesia de Olalhas, em nome de Maria de Fátima Dias Patrício Mateus, com informação nº 1904/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade do processo de licenciamento, nos termos do disposto do nº 6 do artigo 20º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: José Sequeira Ribeiro -----

Foi presente o processo nº 336/2004 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de alteração e ampliação de edifícios habitacionais, sito no local e freguesia de Paialvo, em nome de José Sequeira Ribeiro, com informação nº 1832/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Maria de Fátima dos Santos Simões -----

Foi presente o processo nº 960/2001 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de edifício de habitação coletiva e muro de vedação, sito em Casal das Sortes, freguesia de Carregueiros, em nome de Maria de Fátima dos Santos Simões, com informação nº 1814/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Mamude Ben Aly-----

Foi presente o processo nº 1583/1982 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação, sito em Casal da Rosa, freguesia de Carregueiros, em nome de Mamude Ben Aly, com informação nº 1810/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea d) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Fernando José Vieira Verdasca Sobral -----

Foi presente o processo nº 1267/2002 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação bifamiliar e muro de vedação, sito em Valdonas, freguesia de Santa Maria dos Olivais, em nome de Fernando José Vieira Verdasca Sobral, com informação nº 1943/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto do nº 2 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Gisela Margarida Nunes Alcobia-----

No seguimento da deliberação tomada a 7 de março de 2013, foi presente o processo nº 1167/2002 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar sito em Maxial, freguesia da Madalena, em nome de Gisela Margarida Nunes Alcobia, com informação nº 1894/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração, em definitivo, de caducidade da licença, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou declarar a caducidade da licença em definitivo, nos termos da informação supra, que homologa. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Aline Fonseca Neves-----

No seguimento da deliberação tomada a 7 de março de 2013, foi presente o processo nº 315/1984 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de remodelação de pavilhões agrícolas, sito em Linhaceira, freguesia de Asseiceira, em nome de Aline Fonseca Neves, com informação nº 2004/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração, em definitivo, de caducidade da licença, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou declarar a caducidade da licença em definitivo, nos termos da informação supra, que homologa. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Fernando Carlos Ferreira Costa-----

No seguimento da deliberação tomada a 14 de fevereiro de 2013, foi presente o processo nº 208/1991 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de habitação, sito no lote 3 do loteamento 28/77, em Ervideiras, freguesia de São Pedro de Tomar, em nome de Fernando Carlos Ferreira Costa, com informação nº 1882/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração, em definitivo, de caducidade da licença, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou declarar a caducidade da licença em definitivo, nos termos da informação supra, que homologa. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO-----

REQUERENTE: Emile Janus-----

No seguimento da deliberação tomada a 17 de janeiro de 2013, foi presente o processo nº 995/2006 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação, sito em Casa Nova, freguesia da Serra, em nome de Emile Janus, com informação do Chefe da Divisão de Gestão do Território cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração, em definitivo, de caducidade da licença, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou declarar a caducidade da licença em definitivo, nos termos da informação supra, que homologa. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA E NÚMERO DE POLÍCIA-----

Foi presente a informação nº 299/2012 constante do processo nº 141/2006 do DOGT relativa à atribuição de toponímia à rua onde sita a construção objeto do presente processo, bem como os respetivos números de polícia. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou atribuir a denominação “Rua Colina do Sol” ao troço sito na Encosta Nº Senhora da Piedade, freguesia de S. João Baptista, com início na rotunda a nascente do limite da propriedade do requerente e términus a poente na Rua Luís Carlos Silva Santos, conforme planta anexa.-----

A Câmara deliberou ainda atribuir os números 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 e 31 de polícia, respetivamente aos lotes P, O, N, M, L, K, J, I, H, G, F, E, D, C. B e A do lote 9 do alvará de loteamento nº 1/2004, descrito na C. R. P. de Tomar sob o nº 02690/040827 e 02703/040827. -----

Mais deliberou a Câmara solicitar aos Serviços do DOM a colocação de placas toponímicas nos locais assinalados na planta anexa à informação supra referida. -----

Esta deliberação foi aprovada por maioria de cinco votos a favor e dois votos contra dos Senhores Vereadores Pedro Alexandre Ramos Marques e Graça Maria Marques Costa, que ditaram a seguinte declaração de voto: “Votamos contra, porque não se cumpre o Regulamento já aprovado

pela Assembleia Municipal, não se tendo solicitado o parecer à Comissão de Toponímia conforme previsto no mesmo.” -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AUTORIZAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE-----

REQUERENTE: Ana Palmeiro, na qualidade de solicitadora-----

Foi presente o processo nº 675/EDIF/DOGT/2013 em nome de Ana Palmeiro, na qualidade de solicitadora, relativo ao pedido de parecer para constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 104 secção Z, da freguesia de Casais. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação nº 921/2013 do DOGT, deliberou dar parecer favorável à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 104 secção Z, da freguesia de Casais, desde que não resulte a divisão física do prédio. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AUTORIZAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE-----

REQUERENTE: Ana Palmeiro, na qualidade de solicitadora-----

Foi presente o processo nº 674/EDIF/DOGT/2013 em nome de Ana Palmeiro, na qualidade de solicitadora, relativo ao pedido de parecer para constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 140 secção Z, da freguesia de Casais. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação nº 920/2013 do DOGT, deliberou dar parecer favorável à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 40 secção Z, da freguesia de Casais, desde que não resulte a divisão física do prédio. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AUTORIZAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE-----

REQUERENTE: Maria de Lurdes Conceição Vicente -----

Foi presente o processo nº 260/DIVER/DOGT/2013 em nome de Maria de Lurdes Conceição Vicente, relativo ao pedido de parecer para constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 39 secção O, da freguesia de Paialvo. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação nº 979/2013 do DOGT, deliberou dar parecer favorável à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 39 secção O, da freguesia de Paialvo, desde que não resulte a divisão física do prédio.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

O assunto constante do ponto 6.3.4. da Ordem do Dia foi retirado.-----

PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO:-----

Ao abrigo de Delegação e Subdelegação de competências, em conformidade com o Despacho nº 8/2012 foi presente, para conhecimento, a listagem dos processos da DAAOA emitidos no mês de março de 2013-----

Terminados os trabalhos, sendo treze horas e vinte minutos, o Senhor Presidente da Câmara, declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião.-----

Para constar se lavrou a presente ata, que eu, **Técnica Superior,**
designada para o efeito por deliberação do Executivo Municipal de 10 de Fevereiro de 2011, mandei escrever e subscrevo.-----
