

ATA Nº 12/2013.-----
REUNIÃO ORDINÁRIA DO EXECUTIVO
MUNICIPAL REALIZADA NO DIA
DEZASSEIS DE MAIO DE 2013.-----

No dia dezasseis do mês de maio do ano de dois mil e treze, no edifício dos Paços do Concelho de Tomar, sito na Praça da República, nesta cidade, reuniu a Câmara Municipal de Tomar, em reunião ordinária sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara – Carlos Manuel de Oliveira Carrão, encontrando-se presentes os Exm^{os}. Senhores Vereadores José António Becerra Vitorino, Pedro Alexandre Ramos Marques, Maria do Rosário Cardoso Simões, Luís José da Silva Ferreira, Graça Maria Marques Costa e José Manuel Farinha Perfeito. -----

Da Ordem do Dia que se transcreve constavam os seguintes assuntos: -----

1. - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 2/05/2013. -----

2. - BALANCETE.-----

3. - APRECIÇÃO DE PROCESSOS DO DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS. ---

4. - INFORMAÇÕES, EXPEDIENTE E PROPOSTAS: -----

4.1. Informações da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos. -----

4.2. Informação da Divisão de Educação e Ação Social. -----

4.3. Informação da Divisão de Desporto e Juventude.-----

4.4. Informações da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia. -----

4.5. Expediente. -----

5. - REQUERIMENTOS DIVERSOS. -----

6. - OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:-----

6.1. Licenciamentos de construção. -----

6.2. Operações de loteamento. -----

6.3. Informações diversas. -----

7. - PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO: -----

**7.1. Ao abrigo de Delegação e Subdelegação de competências, em conformidade com o
 Despacho nº 8/2012 - (Senhora Vereadora Rosário Simões):-----**

A Relação dos processos e assuntos constantes dos pontos 3, 4, 5, 6 e 7 da Ordem do Dia é discriminada nos seguintes termos:-----

3. - APRECIÇÃO DE PROCESSOS DO DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

3.1. Aquisição contínua de misturas betuminosas a quente. (12/CPUB/DOM/2013-141/CONPUB/DOM/2013)-----

3.2. Apoios prestados pelo Município a entidades diversas – Março de 2013. (327/PGEN/DOM/2013-1/DIVER/DOM/2013)-----

4. - INFORMAÇÕES, EXPEDIENTE E PROPOSTAS: -----

4.1. Informações da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos: -----

4.1.1. Isenção do pagamento das taxas de ocupação de espaço público referente a uma acção de marketing levada a efeito por Tânia dos Santos Martinho. (4068/ENTE/DAAOA/2013-126/AUTLIC/DAAOA/2013) -----

4.1.2. Isenção do pagamento das taxas de ocupação da via pública referente à comemoração do Dia Mundial da Dança levada a efeito por Fausto Gonçalo da Silva Matias. (6/OVEP/DAAOA/2013-123/AUTLIC/DAAOA/2013)-----

4.1.3. Isenção do pagamento das taxas de licença especial de ruído referente à comemoração do Dia Mundial da Dança levada a efeito por Fausto Gonçalo da Silva Matias. (23/RUID/DAAOA/2013-123/AUTLIC/DAAOA/2013)-----

4.2. Informação da Divisão de Educação e Ação Social: -----

4.2.1. Auditório da Biblioteca Municipal – Utilizações em 2012 – Para conhecimento (2/RELA/DEAS/2013-2/EDIMUN/DEAS/2013)-----

4.3. Informação da Divisão de Desporto e Juventude: -----

4.3.1. Cedência gratuita do Pavilhão Nuno Álvares Pereira à Sociedade Filarmónica Gualdim Pais para a realização da prova distrital de Playgym – Ginástica Artística. (3678/ENTE/DAAOA/2013-7/CEDESP/DDJ/2013)-----

4.4. Informações da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia: -----

4.4.1. Apoio a atividades de folclore no concelho de Tomar em 2013 – Isenção de taxas. (23/PAIN/DTCM/2013-11/ASSCUL/DTCM/2013) -----

4.4.2. Aprovação final do Regulamento para o Arquivo Fotográfico Silva Magalhães. (12/PGEN/DTCM/2013-5/ESPEQ/DTCM/2013) -----

4.4.3. XX Congresso da Sopa – Relatório – Para Conhecimento. (4/EVAT/DTCM/2013-12/ATIVEV/DTCM/2013) -----

4.5. Expediente: -----

4.5.1. Email de Horácio Costa Ferreira Atalaia – Solicita a cedência gratuita de veículo escada para a colocação de uma plataforma na Escola Santa Iria. (4196/ENTE/DAAOA/2013-1/PEDID/DPC/2013)-----

4.5.2. Email da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia de Tomar – Solicita a isenção do pagamento do preço devido pela cedência de meios de segurança para a garraiada levada a efeito no dia 1 de maio de 2013, na Praça de Touros. (3863/ENTE/DAAOA/2013-1/PEDID/PDC/2013)-----

4.5.3. Carta de Manuel Fernando Antunes Graça – Solicita apoio logístico para a realização da Festa Remember Pim Pim a levar a efeito no dia 9 de junho de 2013 (3720/ENTE/DAAOA/2013-1/DIVER/DOM/2013)-----

4.5.4. Carta da Sociedade Filarmónica Gualdim Pais – Pedido de apoio à edição Tomarimbando 2013. (95/PGEN/PR/2013-4/ASSCULT/DTCM/2013) -----

4.5.5. Ofício do Agrupamento de Escolas Templários – Designação dos representantes ao Conselho Geral Transitório. (4320/ENTE/DAAOA/2013-1/AGRUP/DEAS/2013)-----

4.5.6. Ofícios com propostas para colocação de painel digital. (286/ENTE/DAAOA/2013) --

5. - REQUERIMENTOS DIVERSOS:-----

5.1. Tânia dos Santos Martinho – Solicita autorização para a realização de uma Mostra de Artesanato Contemporâneo na Rua Silva Magalhães nos dias 29 e 30 de junho, 27 e 28 de julho, 24 e 25 de agosto e 28 e 29 de setembro. (4069/ENTE/DAAOA/2013-6/ATIVEV/DTCM/2013)-----

5.2. André Manuel Ferreira Afonso – Requer parecer para arborização com eucaliptos – Charneca do Maxial e Suimo – Freguesia de Madalena e Sabacheira. (4019/ENTE/DAAOA/2013-6/ARBRRF/DPC/2013)-----

6. - OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:-----

6.1. Licenciamentos de construção: -----

- 6.1.1.** Alpeso Construções, S.A. – Construção de conjunto habitacional em condomínio – Alto do Piolinho – São João Baptista – Proc.º 410/2012. (293/PGEN/DOGT/2013-904/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.2.** Tecnicelpa – Associação Portuguesa dos Técnicos Industriais de Celulose e Papel – Alteração de utilização de fracção habitacional para serviços – Rua Amorim Rosa – Santa Maria dos Olivais – Proc.º 183/2013. (298/PGEN/DOGT/2013-183/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.3.** Santa Casa da Misericórdia de Tomar – Alteração de edifício para Centro de Acolhimento Temporário (CAT) – Rua Aquiles de Mota Lima – Santa Maria dos Olivais – Isenção de Taxas – Proc.º 40/2004. (302/PGEN/DOGT/2013-861/EDIF/DOGT/2013)
- 6.1.4.** José Manuel Freitas dos Santos – Construção de muro – Cem Soldos – Madalena – Isenção de implementação de bolsa de estacionamento – Proc.º 331/2013. (251/PGEN/DOGT/2013-331/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.5.** Carlos Manuel Dionísio António – Construção de muro – Asseiceira – Isenção de implementação de bolsa de estacionamento – Proc.º 368/2005. (290/PGEN/DOGT/2013-937/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.6.** Abílio Ferreira Santos – Construção de muro – Quinta da Lagoa – Casais – Isenção de implementação de bolsa de estacionamento – Proc.º 1290/2003. (288/PGEN/DOGT/2013-936/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.7.** Manuel António Machado Costa Antunes – Construção de habitação unifamiliar – Charneca da Peralva - Paialvo – Declaração de caducidade – Proc.º 614/2005. (307/PGEN/DOGT/2013-965/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.8.** António da Cruz Mendes – Construção de muro de vedação – Casal de Deus – São Pedro de Tomar – Declaração de caducidade – Proc.º 613/2002. (306/PGEN/DOGT/2013-963/EDIF/DOGT/2013) -----

- 6.1.9.** José Manuel Simões Dias – Construção de habitação unifamiliar e muro de vedação – Beberriqueira – São Pedro de Tomar – Declaração de caducidade – Proc.º 352/2001. (304/PGEN/DOGT/2013-958/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.10.** Jorge Manuel Soares Antunes – Alteração de uma habitação – Casal do Rijo – Olalhas – Declaração de caducidade – Proc.º 196/2009. (301/PGEN/DOGT/2013-952/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.11.** Rui Pedro Rodrigues Garcia Simões – Construção de habitação e muro – Linhaceira – Asseiceira – Declaração de caducidade – Proc.º 345/2009. (299/PGEN/DOGT/2013-951/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.12.** Bernardino Costa Lopes Madeira – Construção de barracão agrícola – Vila Nova – Paialvo – Declaração de caducidade – Proc.º 4519/1989. (297/PGEN/DOGT/2013-948/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.13.** José da Silva Mendes – Construção de muro de vedação – Calvinos – Casais – Declaração de caducidade – Proc.º 105/2006. (297/PGEN/DOGT/2013-942/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.14.** Manuel Vicente Antunes – Construção de habitação e destaque de parcela de terreno – Vila Nova – Serra – Declaração de caducidade – Proc.º 315/2004. (292/PGEN/DOGT/2013-939/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.15.** Rui Miguel Rodrigues Ferreira Enes – Construção de habitação unifamiliar – Carrascal – Santa Maria dos Olivais – Declaração de caducidade – Proc.º 560/2009. (287/PGEN/DOGT/2013-934/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.16.** Andreia Catarina Pereira Baptista – Construção de habitação unifamiliar – Vale do Choupo – São Pedro de Tomar – Declaração de caducidade – Proc.º 1103/2006. (286/PGEN/DOGT/2013-932/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.17.** Joaquim Manuel Henriques Rodrigues Fernandes – Construção de habitação – Paialvo – Declaração de caducidade – Proc.º 393/1990. (280/PGEN/DOGT/2013-925/EDIF/DOGT/2013)-----

- 6.1.18.** José Moutinho de Almeida – Construção de habitação – Contraste – São Pedro de Tomar – Declaração de caducidade – Proc.º 1620/1986. (276/PGEN/DOGT/2013-924/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.19.** Maria Ivone dias Tavares Santos – Construção de garagem – Casal das Fontainhas – Paialvo – Declaração de caducidade – Proc.º 3347/1996. (278/PGEN/DOGT/2013-923/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.20.** Jorge Manuel Jesus vicente Lopes Samouco – Construção de anexo – Soudos – Paialvo – Declaração de caducidade – Proc.º 1201/2003. (281/PGEN/DOGT/2013-390/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.21.** Maria Eugénia Tapada Marques Rocha – Construção de habitação unifamiliar – Outeiro do Piolhinho – São João Baptista – Declaração de caducidade – Proc.º 36/2008. (326/PGEN/DOGT/2013-611/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.22.** José Fernando Brito Antunes Lata – Construção de habitação unifamiliar – Carvalhal – Serra – Declaração de caducidade – Proc.º 258/2001. (327/PGEN/DOGT/2013-908/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.23.** António Antunes da Fonseca – Construção de habitação unifamiliar – Juncais de Cima – São João Baptista – Declaração de caducidade definitiva – Proc.º 2379/1988. (296/PGEN/DOGT/2013-102/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.1.24.** José Antunes – Construção de habitação unifamiliar – Algarvias – São João Baptista – Declaração de caducidade definitiva – Proc.º 1610/1980. (277/PGEN/DOGT/2013-365/EDIF/DOGT/2013)-----
- 6.1.25.** Joaquim da Silva António – Reconstrução e ampliação de habitação e comércio – Curvaceiras – Paialvo – Declaração de caducidade definitiva – Proc.º 994/2001. (325/PGEN/DOGT/2013-429/EDIF/DOGT/2013) -----
- 6.2. Operações de loteamento: -----**
- 6.2.1.** Gracelino Gomes da Costa – Aditamento ao loteamento 9/93 – Carrascal – Santa Maria dos Olivais – Proc.º 9/1993. (310/PGEN/DOGT/2013-19/LOT/DOGT/2013)-----

6.2.2. Luis Filipe Faustino Antunes Marques – Alteração ao lote 1 do loteamento nº 42/80 – Roda Grande – Asseiceira – Proc.º 630/2012. (312/PGEN/DOGT/2013-678/EDIF/DOGT/2013)-----

6.2.3. Carlos Manuel Ventura Dias – Alteração ao loteamento nº 36/85 – Lote 2 – Bairro Diogo – Santa Maria dos Olivais – Declaração de caducidade definitiva – Proc.º 1267/2004. (311/PGEN/DOGT/2013-34/LOT/DOGT/2013)-----

6.2.4. BCA/Bernardina Gomes – Loteamento nº 2/97 – Vale da Nora – São João Baptista – Proc.º 985/2000. (328/PGEN/DOGT/2013-272/DIVER/DOGT/2013)-----

6.3. Informações diversas: -----

6.3.1. Alteração da TMU – Atualização a publicar em 2013. (34/PGEN/DOGT/2013-9/DIVER/DOGT/2013)-----

6.3.2. Ernesto Martins Antunes – Vistoria de condições de salubridade e de segurança – Isenção de taxas – Rua da Saboaria nº 17 – São João Baptista – Proc.º 416/2012. (18/AEXT/DEAS/2013-33/ASESC/DEAS/2013)-----

6.3.3. Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa – Pedido de parecer à compropriedade de prédio rústico – Calvinos – Casais. (118/PEDI/DOGT/2013-291/DIVER/DOGT/2013)-----

6.3.4. Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa – Pedido de parecer à compropriedade de prédio rústico – Soianda – Casais. (117/PEDI/DOGT/2013-289/DIVER/DOGT/2013)

6.3.5. Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa – Pedido de parecer à compropriedade de prédio rústico – Soianda – Casais. (115/PEDI/DOGT/2013-287/DIVER/DOGT/2013)

6.3.6. Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa – Pedido de parecer à compropriedade de prédio rústico – Calvinos – Casais. (116/PEDI/DOGT/2013-288/DIVER/DOGT/2013)-----

6.3.7. Filipa Pereira, na qualidade de solicitadora – Pedido de parecer à compropriedade de prédio rústico – Valgamito – Casais. (2/EPAR/DOGT/2013-766/EDIF/DOGT/2013) ----

7. -PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO: -----

7.1. Ao abrigo de Delegação e Subdelegação de competências, em conformidade com o Despacho nº 8/2012 - (Senhora Vereadora Rosário Simões):-----

7.1.1. Listagem dos processos da DAAOA emitidos no mês de Abril de 2013. (55/PGEN/DAAOA/2013-98/AUTLIC/DAAOA/2013)-----

Sendo nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, dando início ao período de antes da ordem do dia, tendo sido proferidas as seguintes intervenções: -----

O Sr. Presidente tomou a palavra para dar a conhecer ao Executivo um email remetido pelo Sr. Luis Ferreira referindo não mais assinar quaisquer deliberações de Câmara em suporte papel, pelo facto da legislação não o exigir. -----

Depois das várias intervenções acerca desta situação, foi decidido, por maioria, com exceção do Sr. Vereador Luis Ferreira, manter as deliberações em papel com a assinatura de todos até final do mandato. -----

Seguidamente o Sr. Vereador Pedro Marques tomou a palavra chamando a atenção para a necessidade de se proceder ao corte das ervas dentro da cidade, uma vez que se aproxima a época quente. Sugeriu que fosse feito um levantamento das diversas situações de forma a notificarem os proprietários dos terrenos a procederem à sua limpeza. -----

Chamou ainda a atenção para o asfaltamento da Rua Major Ferreira do Amaral considerando existir situações de perigo que deveriam ser corrigidas. -----

Chamou, mais uma vez, a atenção para a falta de resposta aos requerimentos apresentados.-----
Seguidamente referiu que deveria ser dado conhecimento a todos os Vereadores das obras que estão em curso no concelho bem como daquelas que se preveem realizar. -----

O Sr. Vereador Luis Ferreira interveio para chamar mais uma vez a atenção para as deliberações que não estão a ser cumpridas, nomeadamente, as deliberações relativas à remoção dos New Jersey colocados no Centro Histórico, à colocação de rede de proteção no Fórum Romano e à situação dos sacos de plásticos no Mercado Municipal.-----

O Sr. Vereador José Vitorino referiu ter também apresentado uma proposta relativa à acumulação de resíduos de grandes dimensões, embalagens, materiais isolantes e equipamentos na via pública em redor dos ecopontos ou contentores, situação para a qual deveriam ser tomadas medidas. -----

O Sr. Presidente informou que foram colocados os contactos telefónicos, nos contentores do lixo, para esse tipo de situações. -----

O Sr. Vereador Pedro Marques retomou a palavra solicitando informações sobre a reunião realizada no passado, dia treze de maio, com o Conselho Consultivo do Centro Hospitalar do Médio Tejo. -----

A Sr. Vereadora Graça Costa, sobre o mesmo assunto perguntou se tinha sido abordada a questão da sobrecarga do Hospital de Abrantes. -----

O S. Vereador José Perfeito deu a conhecer o relatório da reunião realizada com o Conselho Consultivo do Centro Hospitalar do Médio Tejo. Referiu ter sido abordada a questão da sobrecarga do Hospital de Abrantes, comunicando que a intenção é apostar na formação dos profissionais e melhorar a qualidade na prestação dos serviços. -----

O Sr. Vereador Pedro Marques referiu que para além da presença na reunião do Conselho Consultivo, o importante seria a intervenção do Município no sentido de defender os interesses da população. -----

O S. Vereador José Perfeito referiu não ter havido qualquer intervenção da sua parte. -----

O Sr. Vereador Pedro Marques considerou que não tendo havido qualquer intervenção, isto significa que não existe qualquer problema em termos de saúde, facto com o qual não pode, de forma alguma, concordar. -----

O Sr. Presidente tomou a palavra referindo que o Centro Hospitalar do Médio Tejo tem conhecimento, através de diversas formas, da preocupação do Município, nesta área. -----

O Sr. Vereador Luís Ferreira requereu que, sobre a questão do Hospital, fosse distribuído a todos os Vereadores toda a correspondência trocada e démarches tidas pelo Sr. Presidente após a última deliberação de Câmara, nomeadamente, com a tutela e com a Administração Regional de Saúde e o conselho de Administração. -----

Terminado o Período de “Antes da Ordem do Dia”, o Senhor Presidente apresentou, para aprovação, a ata da reunião do Executivo Municipal realizada no dia dois (2) de maio de dois mil e treze, tendo a Câmara procedido à sua aprovação.-----

Por unanimidade, foi admitido em adenda à Ordem do Dia o processo relativo à adesão ao Programa de Contratos Locais de Desenvolvimento Social + (CLDS+).-----

Nesta altura da reunião o Sr. Vereador Luis Ferreira ditou para a ata a seguinte declaração:

“No passado dia 07-05-2013 15:14, enviei ao Sr. Presidente da Câmara Municipal o email que a seguir transcrevo: -----

“*Ex.mo Sr. Presidente da Câmara Municipal-----*

c/c Secretária da reunião de Câmara de 2/5/2013 -----

c/c Secretária das reuniões de Câmara -----

Estando em pleno funcionamento, após algumas reuniões de teste plenamente bem sucedidos, o sistema de gestão documental em suporte às reuniões de Câmara, o que permitiu a sua desmaterialização, sou pelo presente email a informar que não mais assinarei quaisquer das deliberações de Câmara em suporte de papel.-----

Tal procedimento, eventualmente justificável, antes da implementação deste sistema, não é atualmente útil ou sequer relevante, para a boa prossecução das deliberações do órgão executivo, ao qual V.Exa. preside, antes pelo contrário.-----

Não conheço qualquer preceito legal que obrigue os membros dos órgãos executivos das autarquias locais a assinarem deliberações, mas apenas a visarem documentos que obriguem o Município externamente, quando tal a lei expressamente o estipule, como por exemplo, as contas de gerência a serem entregues ao Tribunal de Contas.-----

Assim, e até que me seja demonstrado que legalmente sou obrigado a proceder a tal assinatura, não mais assinarei quaisquer deliberações de Câmara. Considero que as mesmas são válidas, simplesmente com a assinatura do presidente do órgão e da secretária da respetiva reunião. Para efeitos do controlo sobre a redação final das decisões tomadas, considero suficiente a sua transcrição na ata da respetiva reunião, a qual é posteriormente aprovada pela Câmara Municipal. Deixo a sugestão para que eventuais deliberações urgentes, possam ser tomadas em minuta, a

exemplo do que é realizado nas reuniões da Assembleia Municipal, evitando assim que fiquem eficazes apenas após a aprovação da respetiva ata. -----

Nestes termos, já na última reunião de Câmara de 2 de Maio de 2013, não procedi, nem procederei à assinatura das deliberações. -----

Luis Ferreira -----

Vereador do Município de Tomar” -----

Nesse sentido reitero que considero que apenas as deliberações tomadas em minuta se encontram eficazes a partir da sua aprovação, devendo tal constar da respetiva ata, a qual depois de posteriormente aprovada, torna eficazes as demais deliberações.”-----

Seguidamente, a Câmara passou a deliberar de acordo com a Ordem do Dia: -----

BALANCETE: - Foi presente o balancete (Resumo Diário de Tesouraria) do movimento de fundos de Tesouraria Municipal do dia quinze de maio do ano de dois mil e treze, o qual acusa os seguintes saldos: dois milhões, trezentos e trinta e um mil, cento e cinquenta e cinco euros e setenta e oito cêntimos (€ 2.331.155,78) em Operações Orçamentais e cento e trinta e cinco mil cento e setenta euros e noventa e três cêntimos (€ 135.170,93), em Operações Não Orçamentais. -----

APRECIÇÃO DE PROCESSOS DO DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS: -----

AQUISIÇÃO CONTÍNUA DE MISTURAS BETUMINOSAS A QUENTE -----

Foi presente a informação nº 2643/2013 do DOM submetendo ao Executivo Municipal a aprovação da abertura de concurso público para a aquisição contínua de misturas betuminosas a quente. -----

A Câmara, tudo visto e analisado deliberou: -----

1. Aprovar a abertura de concurso público, face ao valor e de acordo com a alínea b) do art.º 20 do Código dos Contratos Públicos; -----
2. Aprovar o programa de concurso, caderno de encargos e mapa de quantidades, nos termos e condições constantes da informação supra referida, que homologa;-----
3. Aprovar a proposta de constituição do júri conforme discriminado;-----
4. Delegar no júri do concurso as competências para prestar os esclarecimentos necessários à boa compreensão das peças, à pronúncia sobre erros e omissões identificados pelos interessados e ao pedido de apresentação dos documentos de habilitação, nos termos do art.º 109º do CCP. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

APOIOS PRESTADOS PELO MUNICÍPIO A DIVERSAS ENTIDADES – Março de 2013 ---

Foi presente a informação nº 2518/2013 do DOM dando conta dos pedidos de apoio solicitados por entidades diversas durante o mês de março de 2013, que anexam. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar os despachos do Senhor Presidente que autorizaram os diversos apoios solicitados.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

INFORMAÇÕES, EXPEDIENTE E PROPOSTAS: -----

Informação da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos: -----

ISENÇÃO DE TAXAS DE LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE E DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO -----

Foi presente a informação nº 1017/2013 da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquico submetendo à consideração do Executivo Municipal a isenção do pagamento das taxas de licenciamento de publicidade e de ocupação de espaço público, requerida por Tânia dos Santos Martinho relativamente a uma ação de marketing realizada de 30 de abril a 1 de maio de 2013. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar a requerente do pagamento das taxas devidas pelos referidos licenciamentos, nos termos do art.º 8º do Regulamento e Tabela de Taxas em vigor, tendo em conta o interesse público do evento. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

ISENÇÃO DE TAXAS DE LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA -----

Foi presente a informação nº 1004/2013 da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquico submetendo à consideração do Executivo Municipal a isenção do pagamento da taxa de licenciamento de ocupação de via pública, requerida por Fausto Gonçalo da Silva Matias relativamente ao evento de comemoração do Dia Mundial da Dança realizado no dia 29 de abril de 2013.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar o requerente do pagamento da taxa devida pelo referido licenciamento, nos termos do art.º 8º do Regulamento e Tabela de Taxas em vigor, tendo em conta o manifesto interesse público do evento.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

ISENÇÃO DE TAXAS DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO -----

Foi presente a informação nº 1005/2013 da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquico submetendo à consideração do Executivo Municipal a isenção do pagamento da taxa de licença especial de ruído, requerida por Fausto Gonçalo da Silva Matias relativamente ao evento de comemoração do Dia Mundial da Dança realizado no dia 29 de abril de 2013. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar o requerente do pagamento da taxa devida pelo referido licenciamento, nos termos do art.º 8º do Regulamento e Tabela de Taxas em vigor, tendo em conta o manifesto interesse público do evento.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

Informações da Divisão de Educação e Ação Social: -----

AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL – Utilizações 2012 -----

Foi presente a informação nº 1272/2013 da Divisão de Educação e Ação Social remetendo, para conhecimento, a listagem de utilizações gratuitas do auditório da Biblioteca Municipal durante o ano de 2012-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Informações da Divisão de Desporto e Juventude: -----

CEDÊNCIA GRATUITA DO PAVILHÃO NUNO ÁLVARES PEREIRA-----

Foi presente a informação nº 618/2013 da Divisão de Desporto e Juventude submetendo à apreciação do Executivo Municipal o pedido de isenção de taxas pela cedência do Pavilhão Nuno Álvares Pereira, apresentado pela Sociedade Filarmónica Gualdim Pais no âmbito da realização da Prova Distrital de Playgym – Ginástica Artística que decorreu no dia 28 de abril de 2013. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar de taxas a cedência do Pavilhão Nuno Álvares Pereira à Sociedade Gualdim Pais, por considerar a atividade de manifesto interesse. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

Informação da Divisão de Turismo, Cultura e Museologia: -----

ISENÇÃO DE TAXAS DE LICENCIAMENTO -----

Foi presente a informação nº 195/2013 da Divisão de Turismo, Cultura, Museologia e Comunicação submetendo à consideração do Executivo Municipal o pedido de isenção do pagamento das taxas de licenciamento necessárias à realização das atividades promovidas pelo Conselho Técnico Regional dos Templários da Federação do Folclore Português, nos dias 9 de junho e 6 de outubro de 2013. ---

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar o requerente do pagamento das taxas devidas pelos licenciamentos necessários à realização do evento, nos termos do art.º 8º do Regulamento e Tabela de Taxas em vigor, tendo em conta o manifesto interesse público dos eventos. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

REGULAMENTO PARA O ARQUIVO FOTOGRÁFICO SILVA MAGALHÃES –

Aprovação final-----

Foi presente a informação nº 176/2012 da Divisão de Turismo, Cultura, Museologia e Comunicação, dando conta que, decorrido o prazo de consulta pública do projeto de Regulamento para o Arquivo Fotográfico Silva Magalhães, não foram recebidas quaisquer sugestões e/ou reclamações.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar o referido projeto de Regulamento que passará a Regulamento definitivo e que entrará em vigor 15 dias após publicação no site do Município e nos locais de costume. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

XX CONGRESSO DA SOPA – Relatório -----

Foi presente a informação nº 249/2012 da Divisão de Turismo, Cultura, Museologia e Comunicação remetendo, para conhecimento, o relatório da 20ª edição do Congresso da Sopa.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Expediente: -----

ISENÇÃO DO PAGAMENTO DO PREÇO DEVIDO PELA CEDÊNCIA DE VEÍCULO ESCADA -----

Foi presente um email de Horácio Costa Ferreira Atalaia, professor na Escola Santa Iria solicitando a isenção do pagamento do preço devido pela cedência de veículo escada solicitado para a colocação de um plataforma na referida escola, pelas razões que refere.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar o requerente do pagamento do preço do serviço solicitado, por considerar a atividade de manifesto interesse.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

ISENÇÃO DO PAGAMENTO DO PREÇO DEVIDO PELA CEDÊNCIA DE MEIOS DE SEGURANÇA -----

Foi presente um email da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia de Tomar solicitando a isenção do pagamento do preço relativo à presença de meios de segurança (permanência de ambulância) durante a realização da garraiada levada a efeito no dia 1 de maio, na Praça de Touros de Tomar.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar a Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia de Tomar do pagamento do preço do serviço solicitado(permanência de ambulância), por considerar a atividade de manifesto interesse.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

FESTA REMEMBER PIM PIM – Pedido de apoio logístico-----

Foi presente uma carta de Manuel Fernando Antunes Graça, na qualidade de promotor, a solicitar apoio logístico para a realização da Festa Remember Pim Pim a levar a efeito no próximo dia 8 de junho.-----

A Câmara, tudo visto e analisado e tendo em conta a informação nº 257/2013 da Divisão de Assuntos Jurídicos, deliberou conceder ao requerente, o apoio logístico solicitado, tendo em conta a disponibilidade dos serviços e do material solicitado. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

TOMARIMBANDO 2013-----

Foi presente o ofício nº 414/DCFA/2012 da Sociedade Filarmónica Gualdim Pais, acompanhado da programação e orçamento previsto para a 7ª edição do Festival Internacional de Percussão de Tomar – Tomarimbando - 2013, que decorrerá entre os dias 1 a 6 de Julho, solicitando apoio ao Executivo Municipal. -----

Considerando as circunstâncias atuais que o País atravessa, o apoio global não pode corresponder ao reconhecimento que o Executivo Camarário atribui ao evento. Assim sendo, a Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar o apoio solicitado bem como o apoio financeiro no montante de 5.000.00 euros (cinco mil euros). -----

Mais deliberou a Câmara que a atribuição do referido subsídio fica sujeito às disponibilidades de Tesouraria do Município.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

Dando início à análise do ponto seguinte, a Câmara decidiu alterar o mesmo passando a integrar na deliberação a nomeação dos representantes ao conselho Geral do Agrupamento Nuno Santa Maria.-----

DESIGNAÇÃO DOS REPRESENTANTES AOS CONSELHOS GERAIS TRANSITÓRIOS-

Foi presente o ofício nº 516 do AET – Agrupamento de Escolas Templários solicitando que a Câmara se digne indicar os representantes ao Conselho Geral designados pelo município, nos termos do nº 3 do art.º 14º e do nº 2, alínea e) do art.º 60º do DL 75/2008 de 22 de abril, na sua atual redação. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou designar como seus representantes ao Conselho Geral Transitório, do Agrupamento de Escolas Templários, os seguintes membros:-----

- Rosário Simões, Vereadora da Câmara Municipal de Tomar; -----
 - Américo da Conceição Pereira, Presidente da Junta de Freguesia de Junceira; -----
 - Luis Antunes, Presidente da Junta de Freguesia de Paialvo. -----
- Mais deliberou a Câmara manter como seus representantes no Agrupamento de Escolas Nuno de Santa Maria os seguintes membros: -----
- Rosário Simões, Vereadora da Câmara Municipal de Tomar; -----
 - António Rodrigues, Presidente da Junta de Freguesia de St^a. Maria dos Olivais. -----
 - Arlindo Nunes, Presidente da Junta de Freguesia da Madalena. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

PROJETO DE INSTALAÇÃO DE PAINEL LED DE PUBLICIDADE -----

Foram presentes duas propostas para instalação, na cidade de Tomar, de painéis Led de publicidade, apresentados pelas empresas AMS – Publicidade, Lda. e Afonso Brito e outro, respectivamente. ----

A Câmara, tudo visto e analisado e tendo em conta as informações constantes do processo, deliberou não considerar oportuno neste momento a colocação do referido equipamento. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

REQUERIMENTO DIVERSOS: -----

MERCADO DA ESTRELINHA – Mostra de artesanato contemporâneo -----

Foi presente uma carta de Tânia dos Santos Martinho a solicitar autorização para a realização de uma mostra de artesanato contemporâneo que pretende levar a efeito na Rua Silva Magalhães, nos dias 25 e 26 de maio, 29 e 30 de junho, 27 e 28 de julho, 24 e 25 de agosto e 28 e 29 de setembro de 2013, remetendo para o efeito o respetivo regulamento. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e tendo em conta a informação 202/2013 da Divisão de Turismo, cultura, Museologia e Comunicação, deliberou aprovar a realização do referido evento na Rua Silva Magalhães nos dias pretendidos e nos termos do regulamento junto, cujo teor também aprova.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

ARBORIZAÇÃO DO REVESTIMENTO FLORESTAL EM CHARNECA DO MAXIAL E SUIMO – FREGUESIAS DE MADALENA E SABACHEIRA -----

Foi presente a informação 480/2013 da Divisão de Proteção Civil relativa ao pedido de parecer favorável para plantação de eucaliptos e destruição do revestimento vegetal, sem fins agrícolas, em Charneca do Maxial e Suimo, freguesias de Madalena e Sabacheira, respetivamente. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e tendo em conta o teor da informação supra, deliberou dar parecer favorável ao requerido.-----

Esta deliberação foi aprovada por maioria de seis votos a favor e o voto contra do Senhor Vereador Luis José da Silva Ferreira. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

OPERAÇÕES URBANÍSTICAS:-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES (Informação prévia à construção de condomínio)

REQUERENTE: Alpeso – Construções, S.A.-----

Foi presente o processo nº 410/2012 do DOGT relativo ao pedido de informação prévia para obras de construção de conjunto habitacional em condomínio, sito no Alto do Piolhinho, freguesia de São João Baptista, em nome de Alpeso Construções, S.A., acompanhado da informação nº 4107/2012 do DOGT e da informação nº 687/2013 dos SMAS. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e tendo em conta a informação nº 4107/2012 delibera: -----

1. Reconhecer as condições para criação de espaço verde, em área inserida no interior da operação urbanística cuja manutenção será da responsabilidade do condomínio do prédio, desde que esta venha a cumprir as áreas mínimas estimadas em 280 m2 para os 10 fogos propostos; -----

2. Atendendo a que não se justifica a localização de qualquer equipamento ou espaço verde a integrar o domínio público municipal, a Câmara opta pela obrigatoriedade do pagamento de compensação em dinheiro, ao Município, conforme previsto no art.º 67º do RMUE; -----

3. Atendendo à informação nº 687/2013 dos SMAS que refere a necessidade de remodelar o sistema público de distribuição de água e construção de novo coletor como consequência da operação urbanística pretendida, a Câmara delibera condicionar a aprovação da pretensão à aceitação pelo promotor da comparticipação dos custos da remodelação necessária aos indicados fins e que se calculam no montante de 30.300,00€. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

No seguimento do assunto anterior o Sr. Vereador Pedro Marques requereu as seguintes informações: -----

1. Qual o custo que o Município vai ter, em termos de infraestruturas públicas, com este empreendimento? -----

2. Se a questão do BCA, sobre cujo processo vai ser declarada a caducidade e que também tem problemas de infraestruturas públicas, caso fossem resolvidas, poderiam viabilizar esse empreendimento? -----

3. Quais os processo que decorrem na Câmara e que para serem viabilizados seria necessário executar infraestruturas públicas exteriores ao empreendimento, como é o caso, a título de exemplo o processo da Notemb? -----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Tecnicelpa – Associação Portuguesa dos Técnicos Industriais de Celulose e Papel -----

Foi presente o processo nº 183/2013 relativo ao processo de alteração de fração com uso habitacional para uso de serviços sito na Rua Amorim Rosa nº 38 – 1º Dtº, freguesia de Santa Maria dos Olivais, em nome Tecnicelpa – Associação Portuguesa dos Técnicos Industriais de Celulose e Papel, acompanhado da informação nº 2301/2013 do DOGT submetendo à consideração do Executivo Municipal a aplicação ao presente processo o disposto no art.º 23 do RMUE que permite

a redução do número de lugares de estacionamento, mediante o pagamento de uma compensação em numerário.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a informação supra referida, deliberou isentar o requerente da criação dos lugares de estacionamento em falta, mediante o pagamento da compensação devida, nos termos do disposto no art.º 23 do RMUE.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Santa Casa da Misericórdia de Tomar -----

Foi presente o processo nº 40/2004 relativo ao processo de alteração de edifício para Centro de Acolhimento Temporário (CAT) sito na Rua Aquiles de Mota Lima, freguesia de Santa Maria dos Olivais, em nome Santa Casa da Misericórdia de Tomar, com informação do Diretor de Departamento submetendo à apreciação do Executivo Municipal a isenção das taxas devidas pela emissão da licença de autorização de utilização. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar a Santa Casa da Misericórdia de Tomar, como entidade de utilidade pública, das taxas devidas pela emissão da licença de autorização de utilização, cujo montante deverá ser contabilizado no apoio prestado pela Câmara àquela instituição. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: José Manuel Freitas dos Santos -----

Foi presente o processo nº 331/2013 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de um muro confinante com a via pública (regularização), sito em Cem Soldos, freguesia da Madalena, em nome de José Manuel Freitas dos Santos, com informação nº 1732/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a aceitação da excecionalidade prevista no nº 3 do art.º 22 do RMUE para isenção de implementação da bolsa de estacionamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aceitar a excecionalidade prevista no nº 3 do art.º 22 do RMUE para isenção de implementação da bolsa de estacionamento, atendendo às características e aos condicionamentos existentes no local.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Carlos Manuel Dionísio António-----

Foi presente o processo nº 368/2005 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de um muro confinante com a via pública (regularização), sito na Rua de Santa Isabel, lugar e freguesia da Asseiceira, em nome de Carlos Manuel Dionísio António, com informação nº 2310/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a aceitação da excecionalidade prevista no nº 3 do art.º 22 do RMUE para isenção de implementação da bolsa de estacionamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aceitar a excecionalidade prevista no nº 3 do art.º 22 do RMUE para isenção de implementação da bolsa de estacionamento, atendendo às características e aos condicionamentos existentes no local.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Abílio Ferreira Santos-----

Foi presente o processo nº 1290/2003 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de um muro confinante com a via pública (regularização), sito na Quinta da Lagoa, freguesia de Casais, em nome de Abílio Ferreira Santos, com informação nº 2311/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a aceitação da excecionalidade prevista no nº 3 do art.º 22 do RMUE para isenção de implementação da bolsa de estacionamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aceitar a excecionalidade prevista no nº 3 do art.º 22 do RMUE para isenção de implementação da bolsa de estacionamento, atendendo às características e

aos condicionamentos existentes no local.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Manuel António Machado Costa Antunes-----

Foi presente o processo nº 614/2005 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar, sito em Charneca da Peralva, freguesia de Paialvo, em nome de Manuel António Machado Costa Antunes, com informação nº 2471/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto da alínea d) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: António da Cruz Mendes-----

Foi presente o processo nº 613/2002 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de um muro de vedação, sito em Casal de Deus, freguesia de São Pedro, em nome de António da Cruz Mendes, com informação nº 2466/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto do nº 2 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: José Manuel Simões Dias-----

Foi presente o processo nº 352/2001 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar e muro de vedação, sito em Beberriqueira, freguesia de São Pedro de Tomar, em nome de José Manuel Simões Dias, com informação nº 2465/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto da alínea d) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Jorge Manuel Soares Antunes-----

Foi presente o processo nº 196/2009 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de alteração de uma habitação, sito em Casal do Rijo, freguesia de Olalhas, em nome de Jorge Manuel Soares Antunes, com informação nº 2473/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto no nº 2 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Rui Pedro Rodrigues Garcia Simões-----

Foi presente o processo nº 345/2009 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação e muro, sito em Linhaceira, freguesia de Asseiceira, em nome de Rui Pedro Rodrigues Garcia Simões, com informação nº 2477/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto no nº 2 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Bernardino Costa Lopes Madeira -----

Foi presente o processo nº 4519/1989 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de barracão agrícola, sito em Vila Nova, freguesia de Paialvo, em nome de Bernardino Costa Lopes Madeira, com informação nº 2327/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto no nº 2 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: José da Silva Mendes -----

Foi presente o processo nº 105/2006 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de um muro de vedação confinante com a via pública e edificação sem controlo prévio, sito em Calvinos, freguesia de Casais, em nome de José da Silva Mendes, com informação nº 1976/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade da licença nº 204/2005 emitida no âmbito do processo nº 646/2004, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da referida licença, nos termos do disposto no nº 2 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----**REQUERENTE: Manuel Vicente Antunes -----**

Foi presente o processo nº 315/2004 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação, sito em Vila Nova, freguesia de Serra, em nome de Manuel Vicente Antunes, com informação nº 311/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----**LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----****REQUERENTE: Rui Miguel Rodrigues Ferreira Enes -----**

Foi presente o processo nº 560/2009 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar, sito em Carrascal, freguesia de Santa Maria dos Olivais, em nome de Rui Miguel Rodrigues Ferreira Enes, com informação nº 2376/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----**LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----****REQUERENTE: Andreia Catarina Pereira Baptista-----**

Foi presente o processo nº 1103/2006 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar, sito em Vale do Choupo, freguesia de São Pedro de Tomar, em nome de Andreia Catarina Pereira Baptista, com informação nº 2377/2013 cujo teor submete à apreciação

do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Joaquim Manuel Henriques Rodrigues Fernandes-----

Foi presente o processo nº 393/1990 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação, sito no lugar e freguesia de Paialvo, em nome de Joaquim Manuel Henriques Rodrigues Fernandes, com informação nº 2316/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: José Moutinho de Almeida-----

Foi presente o processo nº 1620/1986 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação, sito em Contraste, freguesia de São Pedro de Tomar, em nome de José Moutinho de Almeida, com informação nº 2242/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----**LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES** -----**REQUERENTE: Maria Ivone Dias Tavares Santos** -----

Foi presente o processo nº 3347/1996 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma garagem, sito em Casal das Fontainhas, freguesia de Paialvo, em nome de Maria Ivone Dias Tavares Santos, com informação nº 2261/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea d) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----**LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES** -----**REQUERENTE: Jorge Manuel Jesus Vicente Lopes Samouco** -----

Foi presente o processo nº 1201/2003 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de um anexo, sito em Soudos, freguesia de Paialvo, em nome de Jorge Manuel Jesus Vicente Lopes Samouco, com informação nº 1703/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea d) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----**LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES** -----**REQUERENTE: Maria Eugénia Tapada Marques Rocha** -----

Foi presente o processo nº 36/2008 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar, sito em Outeiro do Piolhinho, freguesia de São João Baptista, em nome de Maria Eugénia Tapada Marques Rocha, com informação nº 2521/2013 cujo teor submete à

apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea d) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: José Fernando Brito Antunes Lata-----

Foi presente o processo nº 358/2001 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de uma habitação unifamiliar, sito em Carvalhal, freguesia da Serra, em nome de José Fernando Brito Antunes Lata, com informação nº 2612/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou que é sua intenção declarar a caducidade da licença, nos termos do disposto na alínea d) do nº 3 do artigo 71º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: António Antunes da Fonseca -----

No seguimento da deliberação tomada a 7 de março de 2013, foi presente o processo nº 2379/1988 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de habitação unifamiliar, sito em Juncais de Cima, freguesia de São João Baptista, em nome de António Antunes da Fonseca, com informação do Chefe da Divisão de Gestão do Território, cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração, em definitivo, de caducidade da licença, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou declarar a caducidade da licença em definitivo, nos termos da informação supra, que homologa. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: José Antunes -----

No seguimento da deliberação tomada a 7 de março de 2013, foi presente o processo nº 1610/1980 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de construção de habitação unifamiliar, sito em Algarvias, freguesia de São João Baptista, em nome de José Antunes, com informação nº 2270/2013, cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração, em definitivo, de caducidade da licença, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou declarar a caducidade da licença em definitivo, nos termos da informação supra, que homologa. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES -----

REQUERENTE: Joaquim da Silva António-----

No seguimento da deliberação tomada a 21 de março de 2013, foi presente o processo nº 994/2001 do DOGT relativo ao licenciamento de obras de reconstrução e ampliação de habitação e comércio, sito em Curvaceiras, freguesia de Paialvo, em nome de Joaquim da Silva António, com informação nº 2573/2013, cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração, em definitivo, de caducidade da licença, pelos fundamentos nela constantes.-----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou declarar a caducidade da licença em definitivo, nos termos da informação supra, que homologa. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO -----

REQUERENTE: Gracelino Gomes da Costa-----

Foi presente o processo nº 9/1993 relativo à emissão de aditamento ao loteamento 9/93 sito em Carrascal, freguesia de Santa Maria dos Olivais, em nome de Gracelino Gomes da Costa, com

informação nº 2367/2013 cujo teor submete à Consideração do Executivo Municipal a homologação da informação nº 2273/2013 constante das páginas 1353 a 1355 do referido processo. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou homologar a informação supra referenciada. -----

Mais deliberou a Câmara: -----

1. Aceitar a calendarização apresentada, fixando em 30 meses o prazo para execução das obras de urbanização; -----

2. Homologar os orçamentos atualizados para a execução das obras de urbanização, no valor de 268.508,45€, acrescido de 5%, nos termos do disposto no nº 3 art.º 54º do RJUE, para efeito da caução como garantia da boa e regular execução das obras de urbanização; -----

3. Aceitar o fracionamento da liquidação de taxas em 16 prestações trimestrais tal como solicita o requerente e mediante a prestação de caução nos termos da lei, mediante a aceitação da hipoteca de lotes, mandando promover as respetivas avaliações para os indicados fins; -----

4. Notificar o requerente das decisões tomadas, de que deverá proceder em conformidade, no prazo máximo de 30 dias, notificando-o ainda a apresentar os exemplares da planta de síntese e os elementos citados em falta na informação nº 2927 de 29 de novembro de 2011, para emissão do alvará. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO -----

REQUERENTE: Luís Filipe Faustino Antunes Marques-----

Foi presente o processo nº 630/2012 em nome de Luís Filipe Faustino Antunes Marques, referente ao processo de alteração ao lote nº 1 do loteamento nº 42/80, sito na Roda Grande, freguesia de Asseiceira, neste Concelho.-----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação técnica nº 2058/2013 do DOGT, que homologou, deliberou: -----

1 – Deferir a pretensão ao abrigo do disposto no art.º 23º do RJUE, com emissão do correspondente aditamento ao alvará de loteamento, nos termos do art.º 27º do mesmo diploma legal, com os condicionamentos constantes da informação técnica.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO -----

REQUERENTE: Carlos Manuel Ventura Dias -----

Foi presente o processo nº 1276/2002 do DOGT relativo à alteração ao lote 2 do Loteamento nº 36/85, sito no Bairro Diogo, freguesia de Santa Maria dos Olivais, em nome de Carlos Manuel Ventura Dias, com informação nº 2274/2013 cujo teor submete à apreciação do Executivo Municipal a declaração de caducidade do processo, em definitivo, pelos fundamentos nela constantes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou declarar, em definitivo, a caducidade do processo. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO -----

REQUERENTE: BCA/Bernardina Gomes-----

Foi presente o processo nº 985/2000 do DOGT relativo ao Loteamento nº 2/97, sito em Vale da Nora, freguesia de São João Baptista, em nome de BCA/Bernardina Gomes. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou autorizar a libertação da garantia bancária. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

ALTERAÇÃO DA TMU – Atualização a publicar em 2013 -----

Foi presente o processo referente ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou homologar o parecer jurídico nº 33/2013 da Divisão de Assuntos Jurídicos. -----

Mais deliberou a Câmara aprovar a alteração às TMU's decorrentes da atualização dos valores V e W bem como a redação dos anexos I, IV e V do RMUE, mantendo os anteriores coeficientes de decisão política alfa, beta e gama, já publicados em RMUE, conforme proposto na informação técnica 2033/2013 do DOGT. -----

Esta deliberação foi aprovada por maioria de seis votos a favor e o voto contra do Senhor Vereador Luis José da Silva Ferreira. -----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

VISTORIA A HABITAÇÃO – Pedido de isenção de taxas -----

Foi presente, no seguimento do pedido apresentado pela Sr. Ernesto Martins Antunes, o processo 416/2012, com despacho do Senhor Vereador José Perfeito, submetendo à consideração do Executivo Municipal a aprovação da isenção de taxas relativamente ao pedido de vistoria ao prédio sito na Rua da Saboaria nº 17 – 1º, nesta cidade, no valor de 89,10 €. -----

A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou, nos termos da alínea c) do nº 2 do artº 8º do Regulamento e Tabela de Taxas Administrativas e Urbanísticas, isentar o Sr. Ernesto Martins Antunes do pagamento da taxa devida pela realização da referida vistoria. -----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AUTORIZAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE-----

REQUERENTE: Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa-----

Foi presente o processo nº 291/DIVER/DOGT/2013 em nome de Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa, relativo ao pedido de parecer para constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 361 secção E, da freguesia de Casais. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação nº 1187/2013 do DOGT, deliberou dar parecer favorável à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 361 secção E, da freguesia de Casais, desde que não resulte a divisão física do prédio.----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AUTORIZAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE-----

REQUERENTE: Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa-----

Foi presente o processo nº 289/DIVER/DOGT/2013 em nome de Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa, relativo ao pedido de parecer para constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 168 secção O, da freguesia de Casais.-----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação nº 1191/2013 do DOGT, deliberou dar parecer favorável à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 168 secção O, da freguesia de Casais, desde que não resulte a divisão física do prédio. --- Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AUTORIZAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE-----

REQUERENTE: Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa-----

Foi presente o processo nº 287/DIVER/DOGT/2013 em nome de Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa, relativo ao pedido de parecer para constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 85 secção O, da freguesia de Casais. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação nº 1190/2013 do DOGT, deliberou dar parecer favorável à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 85 secção O, da freguesia de Casais, desde que não resulte a divisão física do prédio.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AUTORIZAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE-----

REQUERENTE: Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa-----

Foi presente o processo nº 288/DIVER/DOGT/2013 em nome de Miquelina Madalena Ribeiro Henriques Costa, relativo ao pedido de parecer para constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 394 secção E, da freguesia de Casais. -----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação nº 1189/2013 do DOGT, deliberou dar parecer favorável à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 394 secção E, da freguesia de Casais, desde que não resulte a divisão física do prédio.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

AUTORIZAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE-----

REQUERENTE: Filipa Pereira, na qualidade de solicitadora-----

Foi presente o processo nº 766/EDIF/DOGT/2013 em nome de Filipa Pereira, na qualidade de solicitadora, relativo ao pedido de parecer para constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 143 secção X, da freguesia de Casais.-----

A Câmara, tudo visto e analisado e face ao teor da informação nº 1085/2013 do DOGT, deliberou dar parecer favorável à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o art.º 143 secção X, da freguesia de Casais, desde que não resulte a divisão física do prédio. --- Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO:-----

Ao abrigo de Delegação e Subdelegação de competências, em conformidade com o Despacho nº 8/2012 foi presente, para conhecimento, a listagem dos processos da DAAOA emitidos no mês de abril de 2013-----

Seguidamente, foi apreciado o processo admitido à Ordem do Dia, que deu origem à seguinte deliberação: -----

PROGRAMA DE CONTRATOS LOCAIS DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL + (CLDS+)

Foi presente um ofício do instituto da Segurança Social, I.P. convidando a autarquia a participar, no âmbito da intervenção a desenvolver na área geográfica do Município, no Programa CLDS+, com informação da Sra. Vereadora Rosário Simões dando conta da aceitação do convite ao referido programa e informando ainda que posteriormente o Executivo Municipal deverá proceder à aprovação da entidade Coordenadora Local da Parceria (ECLP) e do coordenador técnico do CLDS+.-----

A Câmara ratificou o ato de aceitação do convite ao programa CLDS+.-----

Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

DELIBERAÇÃO TOMADA EM MINUTA.-----

Terminados os trabalhos, sendo treze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara, declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião.-----

**Para constar se lavrou a presente ata, que eu, Técnica
Superior, designada para o efeito por deliberação do Executivo Municipal de 10 de Fevereiro
de 2011, mandei escrever e subscrevo.-----**
