**ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 8/96****ADITAMENTO Nº 2**

**FILIPA ALEXANDRA FERREIRA FERNANDES, VEREADORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR, FAZ PÚBLICO** que, nos termos do nº 2 do artigo 78º do Decreto-Lei 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, foi emitido o aditamento número dois ao alvará de licenciamento de operação de loteamento número oito, de mil novecentos e noventa e seis, de trinta de maio, em nome de Caixa Geral de Depósitos, S. A., portadora do número de contribuinte 500960046, que titula o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito no Casal dos Frades, na União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na Conservatória do Registo Predial de Tomar, sob o número seis um cinco barra um nove oito seis um dois um cinco da extinta freguesia de Santa Maria dos Olivais e inscrito na matriz predial sob os artigos números quatro nove três nove e cinco um quatro nove, de natureza urbana, da União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais.

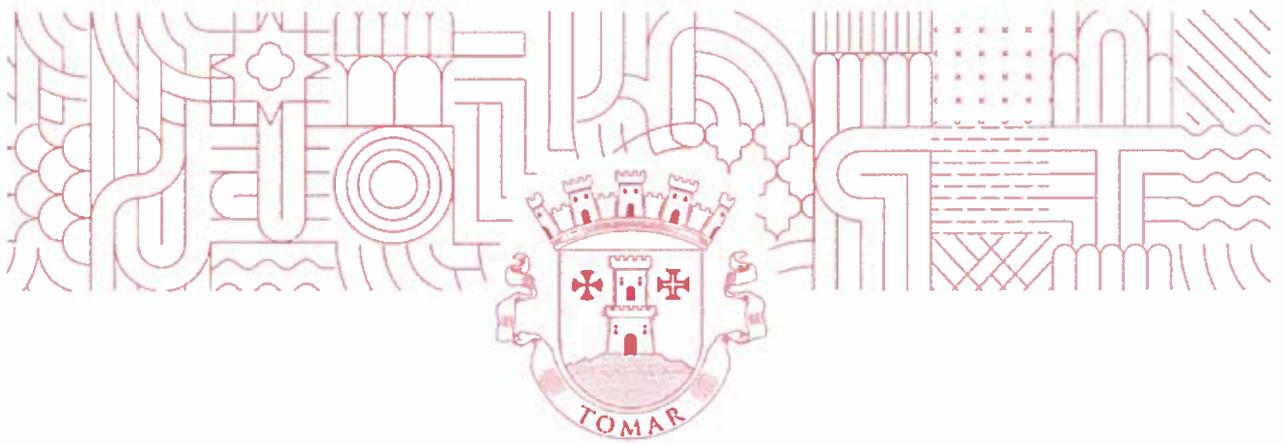
A alteração de loteamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal em vigor e face à Planta de Ordenamento Municipal, insere-se em Espaço Central de Nível 2.

A alteração ao loteamento foi aprovada por despacho do Senhor Vereador da Câmara de vinte e dois de setembro de dois mil e vinte e dois e consiste:

No ajuste das extremas Norte e Poente do Lote, traduzindo-se na redução da respetiva área de 5 416,00 m<sup>2</sup> para 4 926,00 m<sup>2</sup>, diferença que corresponderá à área já cedida para o arruamento público confinante. Neste contexto, pretende-se a regularização da área do Lote para a dimensão que apresenta atualmente.

O lote 1 apresenta agora as seguintes características:

Área	4 926,00 m <sup>2</sup>
Área de implantação	1 354,00 m <sup>2</sup>
Área de construção	1 564,00 m <sup>2</sup>
Índice de utilização do solo	0,32
Número de pisos	1 (A) / 1+C/V (B)
Utilização	Armazém



Condicionamentos: deverão ser salvaguardados eventuais direitos de terceiros.

Para constar e para os devidos efeitos é publicado o presente aviso num jornal de âmbito local e no sítio da internet da Câmara Municipal de Tomar em [www.cm-tomar.pt](http://www.cm-tomar.pt) e afixado um edital nos lugares públicos do costume de idêntico teor.

Paços do Município, em 22 de maio de 2023.

A Vereadora  
  
Filipa Fernandes